

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

«НЕТ» – антинародному закону,

«ДА» – доступной медицине, образованию и культуре!»



Александр БУРКОВ: СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ ПРОТИВ ЗАКОНА О ПЕРЕХОДЕ БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА САМОФИНАНСИРОВАНИЕ!

Дорогие уральцы!

Федеральный закон №83 со сложным названием «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» был подписан Президентом 8 мая 2010 года. Закон был внесен на рассмотрение в Госдуму 30 декабря 2009 года и уже 12 февраля 2010 года принят в первом чтении. К чему такая спешка? Да к тому, чтобы ни работники сферы образования, здравоохранения, ни главы муниципалитетов не разобрались во всех «подводных камнях» документа. Вот «Единая Россия» и приняла закон быстро, втихую и опять не спрашивая нас с вами... И если скандальный 122-й закон «О монетизации льгот» был еще цветочками, то ягодки – это данный 83-й закон «О коммерциализации бюджетной сферы». Объясню, почему...

Суть закона

В 2012 году небольшое количество бюджетных организаций сделают **казенными**. То есть им будет сохранено полное государственное (муниципальное) финансирование (это суды, архивы, казначейства, психиатрические больницы, но точного перечня в законе пока нет).

Большинство бюджетных организаций сделают автономными – переведут на самофинансирование. Автономным учреждениям оставляют шанс получить субсидию из бюджета. Для чего чиновники будут распределять среди автономных учреждений **государственные (муниципальные) задания**. На всех субсидий не хватит, поэтому школам, больницам, музеям, библиотекам, домам культуры предлагается **вводить платные услуги**. С 1 января 2011 года на такое самофинансирование перейдут 25 тысяч федеральных бюджетных учреждений, а с июля 2012 года – более 300 тысяч региональных и муниципальных учреждений.

ЛЮДИ – ВАЖНЕЕ ПРИБЫЛИ!

Позиция сторонников закона

Чиновники Правительства и представители партии «Единая Россия», которые выступили инициаторами принятия данного закона, заявляют о необходимости сокращения и оптимизации расходов бюджетной сферы. По мнению Правительства, бюджетные учреждения пора перевести на коммерческие рельсы. Это должно повысить низкое качество предоставляемых населению бесплатных услуг.

Депутаты фракции «Единая Россия» в Государственной Думе РФ, принявшие закон, отмечают, что перевод бюджетных организаций на самофинансирование будет начат исключительно в интересах самих бюджетных учреждений. Якобы, бюджетники смогут зарабатывать деньги, сколько хотят, тратить эти деньги на свое развитие и повышение зарплаты сотрудникам.

**СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ
ПРОТИВ АНТИНАРОДНОГО ЗАКОНА!**

Позиция СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ – противников закона

Фракция «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в Государственной Думе, Председатель Партии Сергей Михайлович Миронов в Совете Федерации голосовали против закона, но, к сожалению, парламентским большинством – партией «Единая Россия» он был принят. Сергей Миронов неоднократно заявлял, что такие изменения в законодательстве необходимо проводить только на основании референдума, и только по результатам обсуждения всеми жителями России. Он считает, что коммерциализация бюджетной сферы сделает ее услуги недоступными для значительной части населения, и что данный закон, принятый в редакции «Единой России», должен быть отменен.

Сегодня Партия **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** проводит массовые акции (пикеты, митинги) и сбор подписей за отмену данного закона во всех регионах России.

В Свердловской области пикеты и сбор подписей прошли 28 июня 2010 года в Арамиле, Краснотурьинске, Кушве, Тавде, Каменске-Уральском, Красноуральске, Новоуральске, Реже, Туринске, Волчанске, Серове, Нижнем Тагиле, Горноуральском городском округе, Североуральске, Талице, Ирбите, Слободе Туринской, Лесном, Невьянске, Заречном, Таборах, Артемовском, Сухом Логу, Богдановиче, поселках Шали и Белоярский.

Сбор подписей за отмену антинародного закона по инициативе регионального и местных отделений Партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Екатеринбурге и городах Свердловской области продолжается. **Присоединяйтесь к нам!**

В настоящее время организован сбор подписей в офисе свердловского регионального отделения Партии по адресу: г.Екатеринбург, ул. Тургенева, 11, 1-й подъезд, цокольный этаж, в офисах местных отделений Партии, на предприятиях и в учреждениях бюджетной сферы, а также среди малозащищенных групп населения.

ТРЕБУЕМ ОСТАНОВИТЬ РАЗВАЛ БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЫ!

Негативные последствия закона:

1. В законе не определен механизм отбора бюджетных учреждений, которые продолжат находиться на бюджетном финансировании и те, что перейдут на самоокупаемость.

Почему, скажем, в число организаций, которые останутся на бюджетном финансировании, попадают правоохранительные структуры и не попадают школы и больницы? Получается, что государственные приоритеты в бюджетной сфере распределяются однобоко.

2. Финансовая незащищенность бюджетных учреждений позволит нечистым на руку чиновникам банкротить их, чтобы вместо школ, библиотек и музеев открывать новые торговые центры, офисные здания и увеселительные заведения.

Если, скажем, руководство школы или больницы не сможет содержать здание, платить за аренду и будет обанкрочено, то законом не предусмотрено, что это здание в обязательном порядке должно перейти другой школе или больнице. Здания, исходя из текста закона, могут перейти любым структурам. Предприимчивые коммерсанты и бизнесмены могут воспользоваться этим и получить помещения в собственность, чтобы потом организовать в бывшем здании школы или больницы очередной торговый центр или стриптиз-клуб.

ОБРАЗОВАНИЕ И МЕДИЦИНА ДОЛЖНЫ БЫТЬ БЕСПЛАТНЫМИ!

3. В законе не прописаны четкие механизмы финансирования бюджетных учреждений через госзаказы. Не определено, что будет входить в понятие «государственный и муниципальный заказ». В настоящее время не принят закон «О государственных стандартах» в сферах образования, здравоохранения и социальной сфере.

(Продолжение на стр. 2)

(Продолжение. Начало на стр. 1)

Следовательно, нет стандартов, необходимых для оказания образовательных и лечебных услуг.

Не определено, какие бесплатные услуги будут гарантированы населению на основе госзадания, а какие перейдут в разряд платных? Будут ли регулироваться цены на платные услуги? Если будут, то как?

Сегодня мы видим, что повсеместно вводятся платные услуги в сфере здравоохранения. Но не нужно ставить телегу впереди лошади. Сначала необходимо принять закон «О государственных стандартах» в сфере образования, здравоохранения и т.д. А потом уже говорить о введении платных услуг. Иначе может получиться, что скажем, скорая медицинская помощь должна приезжать по вызову на дом бесплатно, а лечиться у кардиолога или травматолога мы будем только за деньги.

Та же ситуация – и в образовании. В существующей редакции закона о коммерциализации бюджетной сферы чиновники могут нам сказать: «Один урок математики в неделю мы оплачиваем из бюджета, а все остальные – за счет средств родителей учеников». Вполне может получиться, что, к примеру, в Екатеринбурге английский язык будут преподавать бесплатно два раза в неделю, а, например, в Ивделе вообще не будут или только на платной основе. Так уже сегодня педагоги режевских школ говорят, что вряд ли в понятие «госзадание» будет входить финансирование художественной самодеятельности, которой сегодня занимаются в школах бесплатно.

4. Закон приведет к тому, что большая часть услуг станет платной, причем плата за услуги увеличится, а качество ухудшится.

Специфика оказания, скажем, медицинской помощи в России не имеет ни уже упомянутых выше стандартов, ни четкого перечня бесплатных услуг, которые положены гражданам. В результате это уже сейчас приводит к коммерциализации здравоохранения.

Так, уколы в городской больнице №1 Кушвы, как и многих других городах России, хоть и ставят бесплатно, но при условии, что пациенты сами уже оплачивают необходимые им лекарства, и те же ампулы для уколов приносят с собой.

НЕ ДЕЛАЙТЕ УЧИТЕЛЯ И ВРАЧА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ!

5. Недостаточно точно определены в законе пределы предпринимательской деятельности бюджетных учреждений.

Из формулировок закона не следует каких-либо ограничений в сфере зарабатывания учреждениями денег. Получается, закон не запрещает организовать в актовом зале школы, например, тот же стриптиз-клуб по воскресениям, чтобы накопить на новую мебель для классов.

Почему СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ ТРЕБУЕТ ОТМЕНИТЬ ЗАКОН?

1. Закон противоречит Конституции РФ, которая гарантирует бесплатное образование и медицинское обслуживание.

2. Закон оставит без работы сотни тысяч сотрудников образования, здравоохранения и культуры по всей России. Так как объем финансирования бюджетных учреждений резко сократится, оставшиеся работники превратятся в бесправных наемников, которых руководитель организации может уволить в любой момент.

3. При изменении финансирования бюджетные учреждения уже не смогут пользоваться различными льготами, например, на оплату коммуналки.

4. Закон создает поле для коррупции в сфере предоставления бюджетным учреждениям государственных и муниципальных заказов с участием чиновников всех уровней.

5. Закон спровоцирует демографическую катастрофу, если за учебу и лечение детей придется платить большие деньги.

6. Закон усиливает гигантскую пропасть между миллионами простых людей и кучкой богатей. Богатые, как и прежде, будут учить своих детей за границей, а остальные граждане России не смогут накопить на полноценное общее среднее образование.

7. Закон создаст условия для массового банкротства, приватизации вузов, школ, больниц, музеев, библиотек и разворовывания их имущества.

Как остановить катастрофу?

– Требовать отмены закона вместе со **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИЕЙ!**



Пикеты 28 июня 2010 года в Екатеринбурге против перехода бюджетных учреждений на самофинансирование

Для этого необходимо:

– Принимать участие в акциях протеста – пикетах и митингах.

– Рассказать друзьям, соседям, коллегам о последствиях закона о коммерциализации бюджетной сферы.

– Подписать под требованиями **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ** отменить закон (уже собраны сотни тысяч подписей по всей России).

– Поддержать инициативу **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ** о проведении референдума по отмене закона.

Только объединив наши усилия, мы можем отстоять свои права! Так, в октябре 2009 года Партия **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** инициировала всероссийскую акцию протеста против повышения транспортного налога. В результате после того, как Госдума проголосовала за повышение транспортного налога вдвое, благодаря массовым акциям **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ**, Госдума отменила свое же решение и оставила ставку налога прежней, дав право регионам решать – повышать налог или нет. В Свердловской области транспортный налог так и не был повышен. В ситуации с законом о самофинансировании бюджетных учреждений **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** будет добиваться такой же реакции и Госдумы, и руководства страны.

Сегодня «партия власти» пытается нас с Вами успокоить: такого не будет. Это очередная ложь – у людей останется лишь минимум возможностей учиться и лечиться бесплатно! Оглянитесь вокруг – сокращение

бюджетных учреждений идет уже сейчас!

Правда в том, что в условиях мирового финансового кризиса перед партией «Единая Россия», принявшей это антинародный закон, стоял выбор: сократить расходы на чиновников или урезать финансирование бюджетной сферы. «Партия власти» как партия чиновников выбрала, разумеется, второй вариант. В итоге страдаем опять мы, простые люди – бюджетники, пенсионеры, инвалиды. Мы уже оплачиваем коммунальные услуги в размере 100%, платим за высшее образование, завтра платными станут школы и больницы. Вполне возможно, что скоро с подачи «Единой России» мы начнем оплачивать оборону и охрану границ нашего государства...

«Единая Россия» толкает Россию в бедность и пропасть.

Вот почему партия **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** против такой коммерциализации бюджетной сферы и собирает подписи под обращением Президенту России, Совету Федерации, Государственной Думе с просьбой вернуться к обсуждению данного закона и отмене основных его статей.

**С уважением,
Ваш депутат Государственной Думы,
Председатель Совета
свердловского регионального
отделения Партии
СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ**

 **Александр
БУРКОВ**

КОММЕНТАРИИ

БАЛЯКИНА Алиса Юрьевна, Председатель профкома концертного объединения «Уральский хор», г. Екатеринбург:

– Бюджетные организации изначально не имеют коммерческой направленности. Вот, например, функция нашей организации – культурная. Мы обеспечиваем своего рода духовное развитие общества. И я не понимаю, как сможет при введении платных услуг зарабатывать наше учреждение? При таком подходе, что бюджетники должны все сплошь стать предпринимателями – бюджетные организации просто исчезнут как вид.

ЛОМОВА Маргарита Аркадьевна, учитель 47-й школы, пенсионерка, г. Новоуральск:

– Я и мои коллеги-учителя – мы просто возмущены принятием данного закона! Спрашивается, для чего столько времени в России возрождали образование, для чего страну поднимали из нищеты, чтобы снова все поголовно сделать платным?! Я слышала, что в нашем Новоуральске уже берут плату за занятия в кружках. И это притом, что раньше кружки велись бесплатно! Все, что мы завоевывали – все уходит в прошлое. «Единая Россия» привыкла мерить жизнь по своим меркам. Ей, видимо, все равно, что пенсионеры еле сводят концы с концами, что куда сегодня ни ткни – везде нужно платить. Почему «Единая Россия» старается всегда нас обмануть? Разве мы тупые? Разве мы не понимаем, что крайними опять хотят сделать нас, народ... Мы с моими знакомыми учителями обеими руками подписываемся за отмену данного закона!

ЧЕРКАШИНА Татьяна Ивановна, медсестра, председатель профсоюза поликлиники №1, г. Новоуральск:

– На сегодняшний день в Новоуральске многие лечебные услуги являются платными. Диагностические процедуры, большинство лабораторных анализов, УЗИ, если не хочешь стоять в очереди, а нужно сделать снимок быстрее... Кроме того, везде не хватает врачей. Смотрю на все это, и мне очень жалко людей малоимущих, наших пенсионеров. В стране кризис, у многих нет работы, особенно в маленьких городах, нет денег. Что будет, когда наши услуги в обязательном порядке станут платными? О каком тогда качестве лечения можно будет говорить? Просто страшно...

Александр БУРКОВ: «Единая Россия» хочет назначать сити-менеджеров, потому что боится снова проиграть выборы!

Осенью 2010 в Екатеринбургскую городскую Думу будут внесены поправки в Устав города, согласно которым в муниципалитете предполагается ввести институт сити-менеджера, а Глава города будет выбран из числа депутатов гордумы.

– Попытка изменения Устава города, чтобы мэр города избирался из числа депутатов, а администрацию возглавлял наемный сити-менеджер – это боязнь партии «Единая Россия» проиграть выборы в одном из крупнейших муниципалитетов страны – городе Екатеринбурге.

Введение института сити-менеджера, в котором заинтересована «Единая Россия», приведет к отрыву власти от народа и росту коррупции в мэрии. Ведь сити-менеджер – это наемник, временщик. Он не служит жителям города, не заинтересован в поддержке им населения, так как ему не надо избираться путем прямого голосования. В то время как избранный мэр хоть в какой-то сте-

пени зависит от избирателей и обязан отчитываться перед ними, ведь ему снова переизбираться.

Кроме того, при введении института сити-менеджера возникает элемент двоевластия: сити-менеджер и Глава города, избираемый из числа депутатов. Как известно, два медведя в одной берлоге не уживаются. Любопытно, что две недели назад на головы основателям Екатеринбурга (памятник Татищеву и де Генину в центре города) какие-то шутники надели коробки с изображением мультипликационных персонажей. Так екатеринбуржцы дали повод задуматься областным властям о целесообразности введения должности сити-менеджера, намекнув на то, что двоевластие хорошо разве что в сказках, а в реальной жизни никогда не бывает эффективным.

Сейчас «партия власти» пытается через своих депутатов, которых большинство в представительных органах власти, назначить управляемых сити-менеджеров не только в Екатеринбурге.



На памятник основателям Екатеринбурга Татищеву и де Генину шутники надели коробки с изображением мультипликационных персонажей

«Единороссы» просто не верят в свои силы в случае прямых выборов главы города и пытаются сохранить власть через сити-менеджеров. Ведь все последние выборы «партия власти» показывает низкие результаты. Напомним, на выборах 14 марта 2010 в Свердловскую Облдуму почти во всех районах

Екатеринбурга «Единая Россия» набрала и 40%. А мэские выборы в Свердловской области 14 марта 2010 года «партия власти» и вовсе с треском проиграла. Из четырех муниципалитетов, где выбирали мэров, в двух победили самовыдвиженцы, а в двух – представители СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ.

Римма МАРКОВА: Спасибо уральцам за веру в СПРАВЕДЛИВУЮ РОССИЮ!



Дорогие уральцы! Спасибо Вам, что на выборах 14 марта 2010 года в Свердловскую Областную Думу Вы проголосовали за СПРАВЕДЛИВУЮ РОССИЮ! Благодаря Вашей поддержке теперь в региональном Законодательном Собрании есть три депутата от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

Спасибо, что прислушались ко мне, сплотились и дали такой отпор «Единой России», которая уже всем надоела своим цинизмом и невыполнением обещаний. Так еще единороссы придумали закон, который фактически обязывает бюджетные учреждения переходить на самофинансирование. Это просто ужас и позор для России!

Все эти месяцы, что прошли с мартовских выборов, я продолжаю получать от Вас огромное количество писем, в которых Вы высказываете свою солидарность с нашей Партией, рассказываете о беспределе в коммунальной сфере, о нищенских пенсиях, о всепоглощающей платности услуг в школах и больницах. Все Ваши письма внимательно читаю. Целиком и полностью разделяю всю Вашу боль.

Поэтому так важно, что Вы проголосовали за СПРАВЕДЛИВУЮ РОССИЮ и дали свердловским депутатам-«справедливороссам» возможность вносить в Облдуму законопроекты об увеличении размера пенсий, индексации зарплат бюджетникам, сокращении размера платы за услуги ЖКХ.

Я уверена, что с Вашей поддержкой наши избранные депутаты принесут огромную пользу жителям Свердловской области и справедливо изменят региональные законы в пользу обиженных и униженных – стариков, бюджетников, инвалидов...

С любовью, Ваша Народная артистка России, Председатель общественной организации «Российские пенсионеры», член партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Римма Маркова

Главы муниципальных образований, избранные от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ

НАБОКИХ Сергей Михайлович – Глава Качканарского городского округа (избран 1 марта 2009 года с результатом 46,57% голосов избирателей)

ВОРОБЬЕВ Сергей Олегович – Глава Михайловского муниципального образования (избран 11 октября 2009 года с результатом 51,97% голосов избирателей)

ГРИШИН Виктор Васильевич – Глава городского округа «город Лесной» (избран 14 марта 2010 года с результатом 64,16% голосов избирателей)

ФРОЛОВ Юрий Николаевич – Глава Североуральского городского округа (избран 14 марта 2010 года с результатом 49,86% голосов избирателей)

Депутаты Свердловской Облдумы, избранные от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ

14 марта 2010 года свердловское отделение Партии получило самый высокий процент на выборах в региональные Заксобрания в России – 19,3% голосов избирателей. Впервые за время объединения Партии у свердловских эсеров в Областной Думе создана своя фракция.

Депутатами стали:

ГАФФНЕР Илья Владимирович, заместитель Председателя комитета по бюджету, финансам и налогам, руководитель фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ»

ГЕРАСИМЕНКО Владимир Леонидович, член Комитета по социальной политике

ДАНИЛОВ Игорь Николаевич, заместитель Председателя комитета по вопросам законодательства, общественной безопасности и местного самоуправления

Законопроекты фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в Свердловской Облдуме:

Во время мартовской избирательной кампании 2010 года кандидаты в депутаты Свердловской Областной Думы неоднократно заявляли, что собираются работать на благо своих избирателей и не заниматься болтовней.

Уже на первом своем заседании в Свердловской Облдуме 23 марта депутаты от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ не занимались словесными перепалками, не боролись за места Председателя Думы, Председателей комитетов, а сразу внесли на рассмотрение регионального парламента один из основополагающих законопроектов нашей Партии. Это законопроект, согласно которому тарифы на услуги ЖКХ не должны превышать 10% от совокупного дохода семьи. То есть, если семья получает 15 тысяч рублей общего дохода, то плата за коммунальные услуги должна составлять не более 1500 рублей.

Остальное должен компенсировать бюджет. К сожалению, свердловские «единороссы» перенесли рассмотрение данного законопроекта на осень этого года.

Летом фракция «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» внесла на рассмотрение Свердловской Областной Думы предложения по индексации заработной платы работникам бюджетной сферы на 20%.

Большинство депутатов от «Единой России» предложения СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ отклонили и согласились только повысить зарплату учителям на 7% с 1 сентября 2010 года, а всем остальным бюджетникам на 10% с 1 декабря 2010 года.

Также сейчас депутатами фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» подготовлен законопроект о введении дополнительной пенсии пенсионерам Свердловской области в размере 1 тысячи рублей ежемесячно.



Дмитрий ИОНИН: Решайте проблемы ЖКХ со СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИЕЙ!

Уважаемые жители Екатеринбурга!
Весной 2010 года в Свердловской области удалось сдержать рост тарифов на услуги ЖКХ до 25%. Это общая победа жителей области и Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.

Также Партия **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** два года добивалась отставки Председателя Региональной энергетической Комиссии Николая Подкопая – чиновника, который утверждал необоснованно высокие коммунальные тарифы в Свердловской области. И в итоге добилась. О том, что ранее тарифы повышались по воле Председателя РЭК во сколько угодно раз,

знаю не понаслышке. В декабре 2009 года я в Думе Нижнесергинского городского поселения добился снижения тарифов на теплоэнергию для микрорайона Южный Нижнесергинского городского поселения с 98% (!) до 20%, а также снизил тарифы на содержание жилья для управляющих компаний в Нижних Сергах на 16,8%.

Сегодня по-прежнему огромное количество коммунальных проблем, в том числе в деятельности управляющих компаний, остаются нерешенными. Я как Председатель общественной организации города Екатеринбурга «СПРАВЕДЛИВОЕ ЖКХ» приведу примеры типовых нарушений, которые могут быть характерны и для Вашего дома.

Например:

– Согласно ст.156 Жилищного кодекса РФ (далее ЖК) жильцы имеют право сами устанавливать размер и структуру тарифов на «содержание» и «капитальный ремонт» жилья. Для этого необходимо провести собрание жильцов, проголосовать и уведомить управляющую компанию (далее УК) о новых установленных тарифах. На сегодняшний день, пользуясь неосведомленностью жильцов, управляющие компании намеренно не информируют нас с Вами о такой возможности, а лично устанавливают тариф, в порядке ст. 158 ЖК РФ (в случае, если жильцы не воспользовались своим правом, тариф устанавливается УК).

– Многие УК собирают деньги по статье «капитальный ремонт жилья» даже с жильцов неприватизированных квартир, хотя, согласно ст.154 ЖК РФ, этот ремонт должен проводиться за счет государства.

– С собственников жилья взимаются денежные средства на уборку придомовой территории по определенным расценкам. В реальности же на данный вид работ нанимаются неквалифицированные работники из Средней Азии, и, соответственно, сумма затраченных средств меньше той, что собирается с жильцов.

– УК использует общедомовое имущество (крыши, подвалы и иные помещения) по своему усмотрению (размещают антенны, узлы доступа в Интернет, станции мобильной связи, размещают наружную рекламу). Получаемые за это деньги, вопреки ст. 36 ЖК РФ, идут не на лицевой счет Вашего дома, а на счет УК, хотя вопросы распределения данных денежных средств должны решаться на общем собрании жильцов.

– В заключаемых с жильцами договорах УК не прописывают полный перечень своих обязательств (как регулярно вывозится мусор, производится текущий ремонт, проводится уборка подъездов и т.д.), что противоречит п.3 ст.162 ЖК РФ и приводит к финансовым злоупотреблениям со стороны УК.

И это далеко не весь список нарушений

Сейчас мы открываем приемную общественной организации города Екатеринбурга «СПРАВЕДЛИВОЕ ЖКХ» в Кировском районе, так как считаем, что управляющие компании в этом районе вызывают особенно много нареканий со стороны жильцов. В ближайшее время мы планируем открыть аналогичные приемные и в других районах города.

Если Вы считаете, что управляющая компания в Вашем доме допускает серьезные нарушения – приглашаем Вас обратиться в нашу приемную для юридической консультации, анализа допущенных нарушений законодательства, подготовки документов на перерасчет и перезаключение договоров. Мы также направим информацию по злоупотреблениям управляющих компаний в суд, в правоохранительные и контролирующие органы.

Обращайтесь в приемную общественной организации «СПРАВЕДЛИВОЕ ЖКХ» в Кировском районе Екатеринбурга!
Наш адрес:
620075, г. Екатеринбург, ул. Тургенева, 11,
1-й подъезд, цокольный этаж

Председатель общественной организации
города Екатеринбурга «СПРАВЕДЛИВОЕ ЖКХ»
ИОНИН Дмитрий Александрович