

СР

**СПРАВЕДЛИВАЯ
РОССИЯ**

www.ekb.spravedlivo.ru

Справедливая РОССИЯ

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

№ 03 от 23 мая 2013 года

Цинизм чиновников: плату за проезд снизили на два рубля...



...ЗА СЧЕТ МАЛОИМУЩИХ И ПЕНСИОНЕРОВ

“

«Эти 20 рублей – последняя капля терпения! Мэрия ищет деньги на избирательную кампанию и решила «отжать» кошелек льготников? Так понимать арифметику власти? Мне 72 года, а я до сих пор работаю! Для меня общественный транспорт – это средство передвижения. Решение мэрии – это грабёж!»

Искандар Сафин, пенсионер, ветеран труда

» 2

АЛЕКСАНДР БУРКОВ: «ПРОЕЗД В ЕКАТЕРИНБУРГЕ МОЖЕТ СТОИТЬ 16-18 РУБЛЕЙ!» » 3

2

ТРАНСПОРТНЫЙ РАСПИЛ

ДМИТРИЙ ИОНИН РАЗМОТАЛ
КОРРУПЦИОННЫЙ КЛУБОК

4

ФАЛЬШИВОЕ ТСЖ

СОБСТВЕННИКОВ ДОМА
ВГОНЯЮТ В ДОЛГИ

5

ПРОТИВ ЖИЛИЩНО- КРИМИНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

БУРКОВ ПРЕДЛАГАЕТ СОЗДАТЬ
СОЮЗ ДОМОВЫХ СОВЕТОВ

ТРАНСПОРТНЫЙ «РАСПИЛ» В ЕКАТЕРИНБУРГЕ

Лидер движения «За проезд!» Дмитрий ИОНИН размотал коррупционный клубок в сфере городских пассажироперевозок



Дмитрий ИОНИН,
лидер движения «За проезд!»

По стоимости проезда Екатеринбург занимает второе место после Москвы, где билет на общественный транспорт стоит 26 рублей. Если бы не усилия «Справедливой России», третья столица и вовсе стала бы первой по дороговизне – чиновники администрации уверяли, что проезд у нас должен стоить все 28! Только благодаря реакции Буркова и его команды удалось остановить этот беспредел. Однако и сегодняшние 23 рубля являются за пределами суммы. Реальная, коммерчески выгодная цена не превышает 18 рублей, считает Дмитрий Ионин. А с учетом того, что в большинстве своем пассажиров возят муниципальные предприятия, у которых не стоит задача получить прибыль, она и вовсе должна быть в районе 15 рублей.

» Администрация города вместе с транспортниками просила повысить тариф, а сейчас это всячески отрицает.

с городского бюджета, а второй раз – из карманов горожан. И самое главное, что им это, фактически, удалось!», – рассказывает Дмитрий Ионин.

Есть еще статья доходов, о которой предприимчивые муниципалы старательно забывают – реклама. По расчетам экспертов, это ни много ни мало – миллиард рублей! Даже без калькулятора можно посчитать, что одна только эта сумма способна компенсировать транспортникам все нарисованные ими убытки.

Несмотря на это, РЭК все же поднял максимальную стоимость проезда (отметим – максимально возможную, а не обязательную) до 23 рублей.

«Теперь на пассажироперевозчиков должен был, по идее, пролиться золотой дождь, – говорит Ионин. – Но нет! Они по-прежнему «в убытках». И вы знаете, что самое интересное? Даже если сделать билет по 30 рублей, они все равно будут «в убытках». Потому что принцип у чиновников такой: чем больше ем, тем больше хочется».

За последние полтора года этот долг, по мнению транспортников, достиг уже полутора миллиардов. При этом, если судить по стоимости проезда, льготников

в полном объеме продолжают оплачивать простые горожане.

«В создавшейся ситуации виноваты чиновники, и больше никто. Внятного документа, регламентирующего, кто за каких льготников платит – нет. Сегодня они все показывают пальцем друг на друга и ищут крайних. Город показывает пальцем на область, а те говорят – ничего не знаем. Я вам говорю, как депутат Заксобрания – в бюджете НЕТ такой статьи. Чиновники ее даже не заявляли», – говорит Дмитрий Ионин.

» Проезд всех льготных категорий пассажиров переложили на тех, кто этими льготами не обладает. При этом перевозчики, науськиваемые мэрией, требуют оплаты «долга» теперь уже с области.

«Все, что сегодня происходит – предвыборная «клоунада» чиновников. Городская администрация вместе с господином Высокинским прекрасно знает, что миллиард никто не вернет. Эта нагрузка ляжет (точнее, уже легла) на плечи горожан. И это цена их – чиновников – безалаберности, халатности, неспособности выполнять свои обязанности. В такую сумму нам обошлось правление Якоба, Порунова и Высокинского», – уверен Ионин.

«Для того, чтобы стоимость проезда вернулась в нормальные рамки, нужно убрать от «кормушки» тех, кто сегодня сидит в администрации. Убрать кучу посредников, которых наплодили чиновники – частную компанию «И-Сеть», в состав директоров которой входит Вы-

сокинский, убрать «хозяев маршрутов», перепродающих их компаниям-перевозчикам, провести независимый аудит муниципальных транспортных компаний», – говорит руководитель движения «За проезд» Дмитрий Ионин.

«Вы верите, что Высокинский не знает о том, что трамвайно-троллейбусное управление покупает у поставщика электричество по розничной цене вместо оптовой? Или что они расходуют непонятно на что по 800 тонн бензина в год – и это трамваи и троллейбусы? Не знает, что зарабатывают по миллиарду на рекламе? Не знает такого слова, как «откат»? – спрашивает Ионин.

После майских праздников Ионин вместе с активистами движения «За проезд!» встретился с Александром Бурковым, чтобы обсудить сложившуюся ситуацию. В итоге, прямо на собрании, Бурков по телефону договорился с руководителями соседних областных центров о встречах в ближайшее время. Соседи – Челябинск, Пермь, Тюмень – с радостью согласились рассказать, как у них получается удерживать стоимость проезда в рамках 13-15 рублей.

» Руководители Челябинска, Перми, Тюмени охотно согласились поделиться с Бурковым и жителями Екатеринбурга своим опытом, как им удается удерживать цену билета в пределах 15 рублей. Что все эти годы мешало съездить к соседям чиновникам нашей городской администрации – непонятно.

В 2011 году, когда проезд еще стоил 18 рублей, муниципальные предприятия, по их собственным данным, перевезли 240 миллионов пассажиров. Заработали на билетах 3,3 миллиарда рублей. То есть, получили в среднем с пассажира 13,7 рубля.

Куда делись остальные 4 рубля 30 копеек? Были «съедены» Е-картой, а также отсутствием компенсации за льготные категории пассажиров.

» Свыше 90 процентов всех пассажирских перевозок в Екатеринбурге осуществляют МУПы, муниципальные предприятия, по сути – государственные. Но аппетиты у них на поверку хлеще чем у любых частных.

Убытки муниципалов, по их собственным отчетам за 2011 год, составили порядка 1 млрд 50 млн рублей.

ОБИДНО

ЦИНИЗМ ЧИНОВНИКОВ: ПЛАТУ ЗА ПРОЕЗД СНИЗИЛИ ЗА СЧЕТ МАЛОИМУЩИХ И ПЕНСИОНЕРОВ

Заместитель главы администрации Екатеринбурга Александр Высокинский в предвыборном запале ударил по кошелькам незащищенных категорий населения. Популистский шаг чиновника мэрии, одного из директоров фирмы-учредителя Е-карты, привел к тому, что с 15 мая больше платить стали самые незащищенные слои населения – ветераны боевых действий, блокадники, инвалиды, «чернобыльцы», дети-сироты, пенсионеры по старости – всего 44 категории граждан.

С особым цинизмом городские чиновники издали Постановление 1601 от 08.05.2013, в котором одновременно со снижением платы за проезд в общественном транспорте «в среднем на два рубля», практически на ту же сумму подняли стоимость проезда для льготников!

И ведь «забычивостью» или случайным совпадением это не назовешь. Оба решения находятся на одной страничке. То есть, когда шел весь этот пиар о «двух рублях» в подарок от Высокинского, мэрия прекрасно знала, за чей счет они раздают эти подарки! За счет ветеранов, пенсионеров, чернобыльцев, малоимущих!

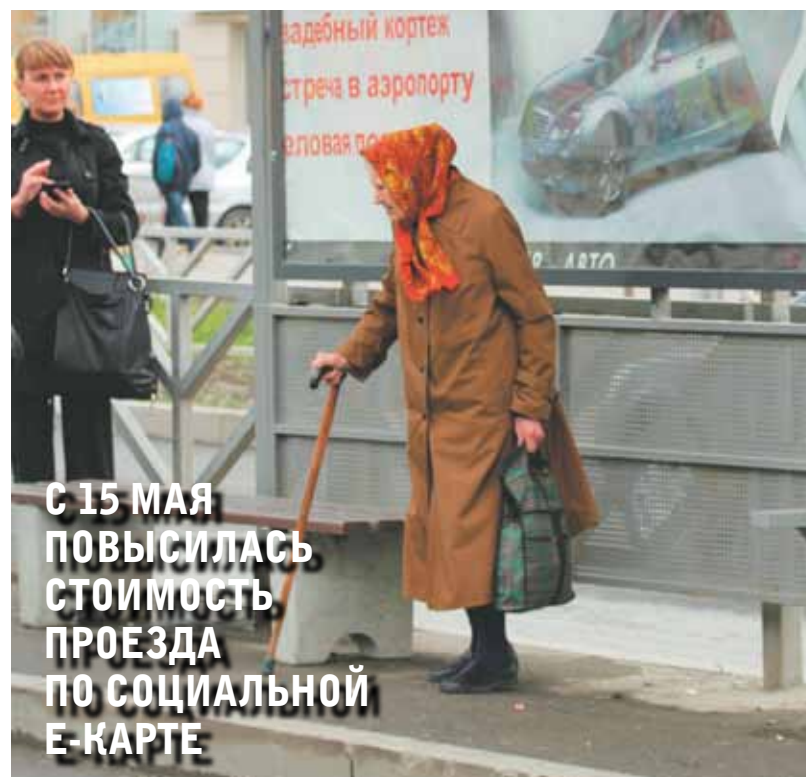
«Льготная» карта на 10 поездок теперь стоит 160 рублей вместо 150, а «безлимитка» 360 вместо 340. Спасибо, дорогая мэрия!

» Редкий по цинизму шаг – ради собственного пиара заявить, что снизил цену, и тут же взять эти деньги с пенсионеров

Людмила Михайловна,
пенсионерка:

«Плохо отношусь к повышению. 20 рублей – это для нас булка хлеба! Можно три дня прожить».

Ольга Николаевна, пенсионерка: «А что хорошего-то? Опять все на стариках отразится. Мы должны маршрутки кормить, что ли?»



Михаил Иванович,
труженик тыла:

«Обнаглели они! Транспорт толком не ходит, а они все повышают и повышают. Что делается! Я в Саратове недавно был, там проезд в автобусе и троллейбусе – 12 рублей, в маршрутках только 14...»

Тамара Васильевна, пенсионерка: «Это возмутительно! Просто возмутительно! Мы ведь тоже в свое время работали и отчисляли государству деньги. Ну как дальше жить? Коммуналка – увеличивается, проезд – увеличивается. А пенсия? На три процента добавят, и мы должны быть счастливы!»

Евдокия Семеновна,
пенсионерка:

«Господи! Могли бы уж остановиться. С нашими-то пенсиями! Так ведь нет – повышают и повышают!»

ЗА ПРОЕЗД!

АЛЕКСАНДР БУРКОВ СДЕЛАЛ ТО, ЧЕГО НЕ ХОТЕЛИ ЧИНОВНИКИ МЭРИИ:

съездил к соседям и выяснил, почему у них проезд стоит 15 рублей

И месяца не прошло, как администрация Екатеринбурга отпоровала, что снижает стоимость проезда по общегородской Е-карте на два рубля. А 15 мая выпустила Постановление, что проезд для льготников Екатеринбурга вырос на 20 рублей! Это что же получается? Деньги пассажиров просто переложили из одного своего кармана в другой? И в очередной раз обидели самых незащищенных и заслуженных.

А вот в Челябинске стоимость проезда в общественном транспорте оставалась неизменной четыре года! До 1 июля 2012 года в трамваях и троллейбусах проезд стоил 10 рублей, в автобусах – 12 рублей. Лишь с июля прошлого года, «скрепя душой», тариф подняли «аж» до 15 рублей.

Как рассказал Буркову замглавы администрации Челябинска по дорожному хозяйству Владимир Алейников, в городе 146 тысяч льготников: 84 800 – региональных, 25 500 – федеральных и 36 000 – муниципальных. И ничего, городской бюджет справляется и компенсирует транспортникам проезд льготников регулярно!



Владимир Алейников:
«Городской бюджет справляется с нагрузкой, 15 рублей – это разумная цена за проезд».

– Наши соседи просто за голову хватаются – как Екатеринбург умудрился так взвинтить цену на проезд и при этом утверждает, что транспортникам область задолжала полтора миллиарда за провоз льготников! – возмущается Александр Бурков.

«Секреты» доступной цены у соседей просты: в Челябинске, к примеру, нет такой фирмы, как частное ОАО «И-Сеть», которая в Екатеринбурге ведает транспортной Е-картой и собирает «дань» с каждого пассажира.

У них транспортные карты пассажиром продает, а льготникам выдает бесплатно муниципальное предприятие «Служба организации движения». И без всяких там «частных интересов». Стоимость ее услуг в ТРИ РАЗА ниже, чем у нашего «акционерного общества имени Высокинского».

Вдобавок, как рассказал Буркову начальник транспортного управления администрации Челябинска Олег Козлов, у них в городе пассажиров имеют право возить только те перевозчики, у которых в собственности или лизинге имеется необходимое для обслуживания маршрута количество единиц автотранспорта, а также ремонтная база.



В Челябинской администрации подтвердили, что за 15 рублей горожан возить реально

Александр Бурков вернулся из Челябинска, где встречался с городским руководством, чтобы задать простой вопрос: как удастся возить челябинцев за 15 рублей, а пенсионеров, школьников и студентов – и вовсе бесплатно? А ведь удастся! Город-сосед не жалуется, что бензин дорожает или автопарк разваливается. Кстати, на дорогах Челябинска не увидишь разбитых «ГАЗелей». От остановок пассажиров забирают новенькие «Форды» и «Мерседесы».

А что в Екатеринбурге? Буйным цветом цветет практика «продажи маршрутов». Конкурсы выигрывают «угадайте чьи» фирмы, а потом за мзду сдают его реальным перевозчикам.

» В Екатеринбурге УФАС уже возбудил дело по фактам незаконной деятельности «И-Сети» и настаивает, что обслуживание карт должно являться частью муниципального контракта, а не передаваться частной компании.

«Я не поленюсь и съезжу в другие города, где проезд стоит дешевле, чем у нас. И, поверьте, у меня будет «рецепт», как сделать такую же стоимость и у нас, в Екатеринбурге. Другой вопрос – что нашим чиновникам это «совсем не надо». Это их бизнес, наравне с коммуналкой», – говорит Александр Бурков.

АЛЕКСАНДР БУРКОВ:

« В Екатеринбурге проезд может стоить 16-18 рублей, а для пенсионеров, школьников и студентов из малообеспеченных семей, а также других льготников – бесплатно. Это не я придумал – это опыт наших с вами соседей по региону. И я знаю, как это сделать. Но для этого в мэрии должна пройти не «стрижка» ветвей, а настоящее корчевание».

ПЕРМЬ 13 рублей
цена за проезд



Население: 1 млн. 100 тысяч
Цена за проезд: 13 рублей с 15 декабря 2012 года. До этого было 12 рублей. В предыдущий раз тарифы на проезд повышались в 2009 году.

Сохранен льготный проезд для всех 44 категорий граждан, а также введены льготные проездные для учащихся школ, средне-специальных и высших учебных заведений.

ЧЕЛЯБИНСК 15 рублей
цена за проезд



Население: 1 143 458 человек
Цена за проезд: 15 рублей с 1 июля 2012 года. До этого было 10 рублей – на трамвай-троллейбус, 12 рублей – на автобус.

Бесплатно ездят: пенсионеры по возрасту, малоимущие граждане, студенты и школьники из малообеспеченных семей.

КУРГАН 14 рублей
цена за проезд



Население: 885 759 человек
Цена за проезд: 14 рублей

Бесплатно ездят: участники и инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий, бывшие несовершеннолетние узники фашистских концлагерей и труженики тыла, пенсионеры по возрасту, школьники, дети-сироты.

ТЮМЕНЬ 16 рублей
цена за проезд



Население: 609 650 человек
Цена за проезд: 16 рублей с 1 ноября 2012. До этого последнее повышение было до 14 рублей в 2008 году.

Бесплатно ездят: пенсионеры по возрасту. Скидка на проезд у студентов – 50%, у школьников – 80%.

ГОРОДА-СОСЕДИ. СКОЛЬКО СТОИТ ПРОЕЗД

2 МЛН 800 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ! ВЕРНУТЬ ПЕРЕПЛАТУ ЗА ТЕПЛО – РЕАЛЬНО!

Это доказали жильцы дома № 6 по улице Высоцкого



На строительство детской площадки из полученных денег потрачено 800 тысяч рублей

При поддержке движения «За Справедливое ЖКХ» депутата Госдумы Александра БУРКОВА активисты Совета МКД начали кампанию за прозрачное и справедливое выстраивание взаимоотношений между жителями дома и управляющей компанией – одни из первых в городе и первые в микрорайоне ЖБИ. Результат ошеломляющий: жильцам удалось вернуть около 3 млн рублей!

Не секрет, что теплоснабжение – самая дорогая коммунальная услуга. Единственная возможность сэкономить – это потребовать у УК в конце года произвести перерасчет. Совет дома обратился в управляющую компанию, чтобы узнать, велика ли разница между суммой, собранной с жильцов за отопление, и суммой, оплаченной поставщику тепла. Получившуюся внушительную «маржу» жители дома захотели потратить с умом: после проведения голосования было решено возвести во дворе детскую площадку, а оставшиеся деньги направить на корректировку за тепло собственникам жилья.

Но и это не последняя победа Совета дома. Сумма по результатам пересчета

за тепло в 2011 и 2012 годах составила около 4 млн рублей!



Луиза Леовна Миллер

– Я в этом доме прожила более 30 лет. Но фактически заботиться о порядке в подъездах и на придомовой территории стали только после создания Совета дома. До этого мы сталкивались со всеми «прелестями» российского ЖКХ. Заросший двор, на котором выгуливались собаки, сырые подвалы, из которых по всему дому распространялись комары и муравьи, парковка на газо-

нах, испорченные лифты... 10 марта 2010 года мы создали Совет дома, и с этого времени наша жизнь очень изменилась. Подобрался хороший «актив», который тратил свое личное время на общественные заботы. Управлять нашим домом очень непросто: ведь у нас 16 подъездов, 561 квартира! Но сделать удалось многое. Сейчас у нас прекрасный двор, проводятся общедомовые праздники. На средства после перерасчета за тепло построена настоящая безопасная детская площадка. Хотя, конечно, переломить психологию людей очень сложно, многие до сих пор не осознают себя хозяевами, не понимают, что они в ответе за то, что нас окружает.



Иван Порфирьевич Толмачев

– Прошло уже тридцать лет, когда я, как молодой специалист вуза, получил квартиру в этом доме. После перестройки наступил развал экономики, в том числе и в сфере ЖКХ, который стал напрямую отражаться на моей жизни. Взять хотя бы повышение платы за коммунальные услуги. Сравните: в 1983 году я платил 22 рубля с копейками. Сейчас, в зимнее время, сумма в квитанции превышает 6 000 рублей. Луиза Миллер, которая возглавила Совет дома, вытащила нас из мирка отдельных квартир и вовлекла в интересную и нужную работу. Результаты были видны сразу: своевременно стал производиться ремонт, управляющая компания заменила все приборы общего учета, а это благоприятно сказалось на суммах в квитанциях. Совет дома – это очень важно. Фактически мы были брошены современной властью в омут капитализма. Благода-

ря организационной и правовой поддержке движения «За Справедливое ЖКХ» мы разобрались во всех тонкостях взаимодействия с управляющей компанией. И это принесло плоды! Мы добились ежегодной корректировки за теплоснабжение.



Анна Владимировна Черепанова

– Общественность может многое. Перерасчет по отопительному сезону 2010 года, который мы произвели в первый же год работы Совета дома, составил порядка 3 млн рублей. Строительство детской площадки очень сплотило жителей нашего двора. Ну и материальный аспект был очень важен, ведь как минимум один месяц жители дома не оплачивали за тепло, нам пришли «нулевые» квитанции.

И это все заслуги Совета дома и движения «Справедливой России». Управляющая компания получает очень большие средства с нашего дома. А поскольку суммы внушительные, то и экономия получается приличной.

Если жильцы хотят улучшить свою жизнь, то это реально: и придомовую территорию можно привести в порядок, и чистоту в подъездах навести, и парковочные карманы оборудовать. Так произошло в нашем доме. Стало чисто, приучили молодежь не ломать скамейки, не мусорить на красиво оборудованной площадке. А началось с того, что по просьбе Домового совета как минимум один раз за ночь приезжала патрульная машина проверять двор. Мы хотели сохранить в первоначальном виде наш новый игровой комплекс, который доставляет столько радости малышам.

ПО СЛЕДАМ ПУБЛИКАЦИИ

«Общедомовый» беспредел



В прошлом номере нашей газеты мы рассказали историю екатеринбургской пенсионерки Надежды Петровны Кабановой. Этой женщине управляющая компания «РЭМП Железнодорожного района» вписала в апрельскую платежку 43 тонны воды по строке «общедомовое водоотведение»!

Благодаря вмешательству лидера движения «За Справедливое ЖКХ» Александра Буркова история дошла до президента России. Сейчас историю общедомовых начислений в доме по ул. Еремина, 15 подробнее об этом излагают в Генеральной Прокуратуре РФ.

– Я довел до Президента страны пример вакханалии в ЖКХ на примере дома по Еремина, 15, где проживает Надежда Петровна. Мы же все прекрасно понимаем, что наши многоквартирники не оборудованы фонтанами и унитазами в подъездах. А значит, и платить жители ничего не должны! Именно поэтому мы добились и добились того, что с 1 июня плата за общедомовое водоотведение будет отменена. Видимо, ЖЭКи напоследок решили выжать из людей все до последнего! Но мы положим конец общедомовому безумию и наших жителей в обиду не дадим! – подчеркнул Александр Бурков.

Юридическая консультация движения «За Справедливое ЖКХ»

Жители, будьте бдительны!

В 2011 году собственники помещений в многоквартирном доме № 82 по ул. Татищева приняли на общем собрании решение об участии в 2012 году в областной целевой подпрограмме «Модернизация лифтового хозяйства в многоквартирных домах» и утвердили порядок финансирования работ на следующих условиях:

- ♦ Средства МО «город Екатеринбург» в виде субсидии в размере 4 528 393,77 рубля;
- ♦ Средства собственников помещений в многоквартирном доме, собранных по статье «капитальный ремонт» в размере 799 128, 31 рубля.

Многоквартирный дом вошел в перечень домов-участников указанной программы, и в 2012 году были заменены лифты и лифтовое оборудование. В 2013 году собственники дома получили финансовый отчет за 2012 год – вся сумма 5 327 522 рубля была списана со счета жильцов со статьи «капитальный ремонт». И у жителей дома имелась задолженность перед УК в размере 384 657 рублей.

После общения координатора «За Справедливое ЖКХ» Евгения Тарасевича с представителями ЗАО «УК «Верх-Исетская» выяснилось, что произошла «техническая ошибка»: денежные средства на проведение работ по замене лифтов не снимались, на счете дома есть остаток в размере более 414 472 рублей, задолженность отсутствует.

НУ И НУ!

ФАЛЬШИВОЕ ТСЖ

«Эффективные менеджеры» ТСЖ «Дорожная, 13» вгоняют собственников жилья в многомиллионные долги. Такую жалобу от жильцов злополучного дома получил депутат Законодательного Собрания Свердловской области Александр КАРАБАЕВ.

Дом № 13 на улице Дорожной был пущен в эксплуатацию в 2010 году. Изначально управляла домом УК «Шарташская». Как рассказали жители дома, через полгода собственники жилья, с подачи инициативной группы (ее возглавили братья Александр и Алексей Майоровы, а также Николай Мезенин, проживающие в этом доме), решили сменить управляющую компанию. Новую УК «Солнечная» возглавил некий Сергей Тягин, владеющий одной из квартир на Дорожной, 13. По сути, это и было началом коммунальной аферы.

Известно, что управляющая компания не заключала договоров с поставщиками ресурсов. Жители дома получали «облегченные» квитанции, в которых значились лишь три графы: «содержание жилья», «капитальный ремонт» и членские взносы. Электроэнергия, вода, тепло, естественно, дому поставлялись, но платить за блага цивилизации управляющая ком-

пания не сочла необходимым. Через год она попросту «испарилась», и концы, как говорится, в воду. В неоплаченную воду! Многомиллионные долги за ресурсы повисли в воздухе.

После таинственного исчезновения по совету все той же инициативной группы в мае 2012 года в доме было создано ТСЖ «Дорожная, 13». Ситуация повторилась словно под копирку. По некоторым данным, договор с «Водоканалом» товарищество заключило только месяц назад, причем задним числом. На таких же «бескорыстных» началах ТСЖ почти год пользовалось и теплом. В результате накопился почти двухмиллионный долг перед «Екатеринбургэнерго». Прозрев, что их подставили, обитатели дома обратились к депутату. По правде сказать, они до конца не осознают, во что выльется эта медвежья услуга ТСЖ. Не исключена приостановка предоставления коммунальных услуг. Кроме того, согласно ст. 153 Жилищного



кодекса Российской Федерации, после судебных разбирательств этот «неоплаченный долг» будет взыскан непосредственно с собственников жилья. Еще не известно, какую сумму одновременно придется за-

платить каждому собственнику.

Говорят, предприимчивые управленцы ТСЖ, козыряя щадящими квитанциями, пытаются вовлечь в товарищество и соседние дома. По сути, это любезное приглашение стать соседями по долговой яме.

АЛЕКСАНДР БУРКОВ: СОЮЗ ДОМОВЫХ СОВЕТОВ ПРОТИВ ЖИЛИЩНО-КРИМИНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА!

СПРАВКА

Екатеринбург стал первым городом в России, где было создано глобальное сообщество граждан – тысячи домовых советов, получивших необходимое образование, умеющих отстаивать свои права.

Это удалось осуществить усилиями общественного движения «За Справедливое ЖКХ», которое было создано еще в 2010 году.

Активистам движения удалось превратить жителей из бесправных одиночек в организованную силу, способную постоять за себя перед управляющими компаниями.

За годы работы движения в ряды «Справедливого ЖКХ» вступили десятки тысяч екатеринбуржцев.

Жители научились отсуживать у управляющих компаний деньги за некачественный капремонт, требовать перерасчета платы за отопление, контролировать финансовую деятельность ЖЭНов с помощью созданных домовых Советов.

Однако управляющие компании готовы пойти на все, чтобы заработать на доме «лишний» миллион. В результате в платежках горожан появляются абсурдные поборы за водоснабжение чердака или отопление подвала.

Чего только стоит история пенсионерки Надежды Петровны Кабановой, которой УК «РЭМП Железнодорожного района» насчитала 43 тонны воды по строке «общедомовое водоотведение» за один только апрель!

ЖЭКи ловко обходят закон. Извиняться перед жителями они не намерены.

Вот почему курсы коммунальной самообороны, инициатором которых в свое время стал Александр Бурков, пользуются заслуженным доверием у екатеринбуржцев. А созданные при помощи движения «За Справедливое ЖКХ» Советы



15 мая в Сочи на встрече Президента РФ с лидерами думских фракций наш земляк, депутат Госдумы, лидер движения «За Справедливое ЖКХ» Александр БУРКОВ предложил Президенту новый национальный проект – «Народный контроль ЖКХ», чтобы инициатива, идущая снизу, от народа, получила поддержку на самом верху.

многоквартирных домов стали ревизорами, контролерами и адвокатами своих многоэтажек в борьбе против самоуправства ЖЭКа-потрошителя!

По мнению Буркова, когда такие Советы объединены в подобие профсоюза –

они становятся настоящей грозой коррупции и беззакония. Учитывая же масштабы национальной катастрофы в ЖКХ – и меры требуется принимать адекватные.

– Нам нужен национальный проект – и воля Президента. Поэтому

на встрече с Владимиром Владимировичем я предложил расширить движение «За Справедливое ЖКХ» до государственного проекта. Застрельщиком выступит наш Екатеринбург. Здесь мы имеем необхо-

димую базу, опыт, навыки борьбы за права жителей, – заявил лидер движения «За Справедливое ЖКХ» Александр Бурков в ходе пресс-конференции по итогам встречи с Президентом.

– Я откровенно сказал главе государства, что чиновники его обманывают! Что на местном уровне произошло сращивание коммунального бизнеса с чиновниками. Что в коридорах власти процветает коррупция, а в ряде управляющих компаний – воровство.

Кто должен положить этому конец, если не мы сами? Прокуратуры и Госжилинспекции на всех не хватит! А у нас есть активные люди, которые сегодня лучше любого экономиста и юриста управляющей компании свои права знают! Мы их обучили. Это серьезная сила. Эта та платформа, на которой мы будем создавать новое всероссийское движение. Новый национальный проект! Проводить реформу ЖКХ не в интересах горстки присосавшихся к коммуналке чиновников, а в интересах каждого дома и каждого двора! – подытожил Бурков.

Отметим, что глава государства с интересом отнесся к идее депутата. Сегодня приемные «Справедливого ЖКХ» готовы принимать гостей из соседних регионов, делиться опытом борьбы за коммунальные права граждан.

➤ Непосредственно по окончании заседания Бурков встретился с первым заместителем руководителя администрации Президента Вячеславом Володиным.

В итоге в ближайшее время на рассмотрение первых лиц государства будет представлен проект Российского Союза Домовых Советов, и концепция Национального проекта по народному контролю в сфере ЖКХ.

АЛЕКСАНДР КАРАВАЕВ: ЧИНОВНИКИ ГОРАДМИНИСТРАЦИИ – ПРОТИВ «СПРАВЕДЛИВОГО ЖКХ»

В Екатеринбурге началась настоящая «война» администрации города против общественного движения «За Справедливое ЖКХ». Закрыты еще две приемные.



Александр КАРАВАЕВ,

председатель фракции «Справедливая Россия» в Законодательном Собрании Свердловской области

– На Машиностроителей, 49 нам не дали поработать и месяца. Администрация просто разорвала контракт с человеком, у которого мы брали комнату в субаренду. Спустя две недели то же самое произошло и на Мельковской, 11, где приемная работает с февраля. На днях

нас выгнали с ул. Грибоедова, 13 на Химмаше.

Пришли двое с «корочками», сказали, чтобы мы «убирались».

Мол, какие-то проблемы с ответственным съемщиком – он, якобы, им не заплатил. Но мы-то платим! Не просим у них ничего. Говорю – давайте мы будем платить администрации, управлению городским имуществом. Но, как вы понимаете, с их стороны ответного желания не последовало.

Я хочу обратиться к чиновникам администрации Екатеринбурга:

Мы готовы заключать прямые договоры аренды и исправно платить установленную законом аренду.

Господа чиновники, если вы всерьез думаете, что своими действиями нас остановите, что мы перестанем учить людей обороняться от грабежей, – вы глубоко ошибаетесь.

У людей можно забрать все – а вот за правду и на вилы могут поднять. А вы сейчас пробуете сделать именно это. Показываете вдобавок личную заинтересованность. Осторожнее!

АНДРЕЙ ЖУКОВСКИЙ: СЛЕДОМ ЗА ЧИНОВНИКАМИ В ПРИЕМНЫЕ «СПРАВЕДЛИВОГО ЖКХ» ПРИШЛИ БАНДИТЫ!

Практически одновременно с чиновничьими репрессиями приемные «За Справедливое ЖКХ» подверглись атаке криминалитета



Андрей ЖУКОВСКИЙ,

координатор движения «За Справедливое ЖКХ» в городе Екатеринбурге, депутат Законодательного Собрания Свердловской области

– Понятно, что устроителям этого «шоу» нужна была не пачка объявлений. Хотели запугать. Активисты и раньше жаловались, что после собраний с жителями к ним подходят здоровенные молодчики и угрожающе советуют «не говорить лиш-

В пятницу, 17 мая, в приемную на улице Бардина, 40/1 ворвались неизвестные молодчики и, запугав женщин-активистов, забрали все, что смогли унести – объявления, которые клеят на подъезды перед проведением общего собрания жильцов, и методическую литературу.

него», «подумать, зачем нам это надо». Снимают на камеры, телефоны. Ездят от собрания к собранию на черном тонированном джипе с пропуском ФСО на лобовом стекле.

Мне слабо верится, что такая структура, как федеральное агентство охраны, отвечающее за безопасность высших чиновников, решила заняться такими, прямо скажем, бандитскими наездами. Вопрос: откуда у них такие пропуска, и если это подделка, то как они на таких

приметных машинах свободно передвигаются по городу?

Если же «Справедливое ЖКХ» действительно угрожает безопасности чиновников, тогда известите нас официально: что мы такого нарушили, что нас уже начали сопровождать спецгруппы?

С нашей стороны уже поступило заявление в правоохранительные органы, я надеюсь, в ближайшее время последуют все необходимые в этом случае действия.

Сейчас мы вынуждены перейти на «военное положение».

Во всех приемных уже устанавливается внутреннее и наружное видеонаблюдение. Активистов, инструкторов также оснастят видеосъемками. Будем снимать в следующий раз для криминальной хроники. Пусть город знает своих «героев»!

ОДОБРЕНО ПРИРОДОЙ

САЖАЕМ НА ЗДОРОВЬЕ



Мякоть у тыквы нежная, желтого цвета, содержит витамины С, В1, В2, В6, Е, никотиновую кислоту, такие микроэлементы, как магний, калий, кальций, фосфор, железо, кремний, медь. Большое количество содержащихся в тыкве пектинов помогает вывести из организма избытки холестерина, поэтому медики назначают ее людям преклонного возраста для лечения и профилактики атеросклероза. Но склероз последнее время «помолодел», так что включать тыкву в свой рацион следует и детям, и молодым людям, и пожилым.

Высокое содержание калия и воды усиливает отделение мочи и способствует растворению камней в мочевом пузыре. Семена тыквы полезны для мужской потенции. А еще их едят натошак, чтобы выгнать глистов.

Клетчатка у тыквы нежная, поэтому она является ценным диетическим продуктом и оказывает благотворное действие на людей, страдающих желудочно-кишечными заболеваниями. Сырая тыква стимулирует выделе-

ние желчи и помогает избавиться даже от застарелых запоров, стимулируя перистальтику кишечника.

Для лечебных целей рекомендуется съедать в день 250-300 г протертой тыквы до еды, разделив ее на три приема.

Выращивание тыквы безрассадным способом

Необходимым условием при выращивании тыквы безрассадным спосо-

бом является прогрев почвы до 12-13 °С на глубину заделки семян.

Для выращивания тыквы необходимо отводить хорошо прогреваемые и освещенные участки на южных склонах. Для выращивания тыквы лучше всего подходят средне- и легкосуглинистые нейтральные, супесчаные почвы, заправленные органикой.

1 способ. Траншеи

Если участок ровный, без камней, то вынимаете грунт на глубину 10-12 см. На дно кладете сено или прошлогоднюю траву, сверху накладываете слой перепревшего навоза высотой 40-50 см, насыпаете слой земли высотой 20-25 см, хорошо поливаете. Грядку накрываете спанбондом и черной пленкой. Грядка должна прогреться до 15-16 °С.

2 способ. Насыпные гряды

Насыпные гряды делают на участках, не пригодных для выращивания овощей из-за большого количества камней, или там, где грунтовые воды располагаются близко к поверхности почвы. Материалом для насыпной гряды могут служить ветки и растительные остатки, сорняки, опавшие листья. Высота гряды должна быть не менее 60-65 см.

Делаете ломиком в гряде конусовидные ямы на расстоянии 65-80 см друг от друга, насыпаете в ямы плодородную землю, (земля, перемешанная с навозом или компост), поливаете. Накрываете грядку спанбондом или

черной пленкой. Как только верхний слой (10-12 см) гряды прогреется до 15-16 °С, можно сеять или высаживать рассаду.

Посадка тыквы

На тяжелых, бедных почвах необходимо для каждого растения выкопать лунки глубиной 25-30 см и шириной 30-40 см. В лунки внести до 3 ведер навоза или компоста, 2 стакана золы и 50 граммов суперфосфата. Затем почву в лунке хорошо перемешивают.

Лунки засыпают слоем земли 18-20 см. Расстояние между лунками должно быть примерно не менее 1 метра.

Если почва сухая, в лунки вливают по 1-2 л теплой воды. Чтобы уменьшить риск повреждения всходов ночными заморозками, в лунки можно сеять по 3-4 семени тыквы на разную глубину и на расстоянии 3-4 см одно от другого. Сверху их засыпают почвой, слегка уплотняют и мульчируют торфом или перегноем. Глубина заделки семян для суглинков 5-6 см, для легких почв – 8-10 см.

Если ранние всходы от мелко посеянных семян будут повреждены весенними заморозками, то более поздние всходы не будут повреждены. Если заморозков не будет, то поздние всходы просто удаляют.

Чтобы семена быстрее проросли, лунки прикрывают пленкой, присыпая ее края землей. Когда появятся всходы, в пленке над растениями прорезают отверстия до 10 см. После окончания весенних заморозков отверстия увеличивают до 15 см в диаметре. И так как температура почвы на 4-5 °С выше обычной, то испарение влаги из почвы резко снижается. При теплой погоде пленку можно убрать.

Сахар – от гусениц, соль – от болезней



Иногда нам и в голову не приходит, что удобрения и ядохимикаты могут заменить самые обычные продукты – соль, сахар, чеснок, кефир, горчица.

Соль для свеклы

Если плохо развивается свекла, у корнеплодов размер чуть больше редиса, они совсем не сладкие, можно, конечно, поискать натриевую селитру, но она в магазинах редкость. В этом случае сможет помочь гумат натрия. А еще лучше, если грядку со свеклой предварительно присолить. Растворите в ведре воды 35-50 г соли и подкормите растения. Правда, такую подкормку надо провести уже в начале лета, когда на растениях появятся восемь настоящих листьев, и повторить подкормку, когда наливаются корнеплоды. Важно солить грядку правильно. Раствор соли нельзя просто лить на ботву или почву. Обязательно в междурядьях сделайте бороздки на расстоянии 10 см от корнеплодов и их пролейте солевым раствором. После чего бороздки заделайте. Через пару дней можно обильно полить с внесением гумата натрия.



Сахар от капустницы

С бабочкой-капустницей можно бороться обычным сахаром и дрожжами. Приготовьте густой сахарный сироп, разлейте его в блюдца и поставьте их вокруг капустных грядок на высоких подставках. В каждую емкость положите щепотку дрожжей. В результате брожения появится своеобразный запах, который привлечет вредителей. Прилетев на приманку, капустная белянка прилипнет к блюдцу и не сумеет взлететь.

Горчица против слизней

В дождливую погоду слишком много слизней. Они портят листья земляники, а ягоды поедают полностью. Не шадят огурцов, капусты, салата. Активные слизни чаще вечером, ночью или рано утром. Днем же они прячутся в тени под досками, в густой траве. Вот эти места скопления слизней необходимо посыпать сухой горчицей или известью.

Чеснок для картошки

Летний урожай картошки почти всегда меньше весенней посадки. Но можно помочь ему, замочив клубни перед посадкой в настое чеснока. В чесночном растворе (1 кг толченого чеснока на 10 л воды) нужно подержать посадочный материал 8 часов. Это и обеззаразит семена, и простимулирует бурный рост растений. При удачной погоде и стандартном уходе следует ожидать прибавки урожая на 30-50%.

ЗЕМЛЯНИКА СВОИМИ СИЛАМИ

При выращивании своего посадочного материала земляники немаловажную роль играет качество саженцев. Известное дело: чем они здоровее, тем обильнее урожай мы получаем. Но бывает так, что болезнями и вредителями уничтожаются целые плантации земляники, а причина одна – посадка плантации зараженными саженцами. Поэтому вопрос качества очень важен.

Сами с усами

Самый известный способ размножения земляники – укорененными усами. Чтобы получить качественные земляничные посадки, мы берем саженцы, полученные от земляники садовой в первый год выращивания, которые успевают за вегетационный период заложить цветочные почки. Поэтому первый год выращивания земляники – это маточные плантации. Создаем их грядками по схеме 1x0,25 м, т. е. даем землянике большую площадь питания.

Высаживая саженцы земляники ранней весной, нужно различать сорта одноразового плодоношения и сорта нейтрального светового дня (НСД). Землянику садовую крупноплодную одноразового плодоношения в первый год выращивания мы направляем не на получение урожая, а на получение качественных, сформированных цветочными почками, саженцев. Если оставить ее на плодоношение, то урожай будет небольшой, а к осени кусты получатся ослабленные.

Сорта земляники садовой нейтрального светового дня уже при весенней посадке дают и качественный посадочный материал, и урожай до самых замороз-

ков. У «нейтралов» мы убираем первые цветоносы, т. е. даем им возможность быстрее укорениться, и сразу же начинаем вегетативное размножение. Затем направляем усы в междурядье, нормируя их количество, чтобы получить качественный посадочный материал. Урожай у «нейтралов» формируется каждые два месяца, т. е. идет непрерывный ягодный поток и на материнском кусте, и на укорененных розетках.

Полезные рожки

Следующий способ размножения земляники садовой – «рожками». Это старый, но забытый способ. Он очень хорош при дефиците саженцев. К тому же это единственный способ размножения сортов земляники садовой крупноплодной, которые практически не дают усов (Раймона, Викат, Черный принц и т. д.).

Осматривая старый куст земляники, можно увидеть, что он состоит из 5-10 розеток (так называемых «сердечек»), а у основания куста – молодые белесоватые корешки. Из них и формируются «рожки».

Острым ножом разделяем эти «сердечки», а затем вырезаем на них старый



корень, оставляя молодые корешки и старую листву на высоте 5-7 см. Затем вымачиваем в бледно-розовом растворе марганцовки. С одного куста можно получить до четырех хороших «рожков». А это исходный материал для получения рассады, который мы прикапываем в неглубокие траншейки небольшими партиями, прикрывая землей, чередуя рядами и не засыпая «сердечки» «рожков», и регулярно поливаем. Через две недели появятся первые листочки. Это является сигналом для высадки их в грунт.

Отбраковываем те «рожки», которые не укоренились, а остальные готовы к высадке. Подготовленные грядки раз-

мечаем согласно схеме посадки. Почва не должна быть рыхлой, иначе «сердечки» утонут в земле и погибнут. Углубляем посадочное место на глубину до 15 см, заливаем ее водой полностью и сажаем «рожки» в ямки, не заглубляя в почву.

У этой технологии есть значительные преимущества. Во-первых, это экономия посадочного материала, во-вторых, летом «рожки» укореняются лучше, чем молодые саженцы, т. к. имеют толстые черешки и корни, которые лучше выдерживают высокую температуру и засуху. При летней посадке грядки, высаженные «рожками», лучше выглядят осенью, чем грядки, заложившие укорененными усами.

ГОТОВИМ ВКУСНО

МЕНЮ ДЛЯ ПИКНИКА

Первым делом на природе хочется перекусить. До шашлыков еще далеко, значит, подкрепляемся тем, что взяли из дома. Это могут быть бутерброды, салатики, закуски.

Крошка-картошка



ИНГРЕДИЕНТЫ
4 больших картошки,
1 пучок зеленого лука,
150 г сметаны,
1/3 стакана молока,
3-4 ст. ложки размягченного сливочного масла,
3 ст. ложки готового тертого хрена,
соль, перец,
200 г твердого сыра

Картошку вымыть, обсушить и запечь при температуре 200 °С до готовности. Нашинковать зеленый лук, смешать его со сметаной. Сыр натереть на мелкой терке. Разрезать каждую картофелину пополам и вырезать мякоть, оставляя бортик примерно в 1,5 см. Мякоть соединить с молоком, маслом, луком и сметаной. Добавить хрен, соль, перец и перемешать. Полученным фаршем наполнить крошку-картошку и равномерно посыпать сверху сыром.

Выпекать при температуре 180 °С в течение 15 минут, пока сыр не зарумянится. Завернуть в фольгу, тогда на пикнике ее можно будет есть еще горячей.

Ананасовые чудо-колечки



ИНГРЕДИЕНТЫ
1 банка консервированных ананасов,
100 г муки,
растительное масло,
125 мл холодной воды,
2 яйца,
0,5 ч. ложки крахмала

Кольца обсушить салфетками. Приготовить клар из муки, масла и воды. Белки взбить в крутую пену. Аккуратно ввести белки в тесто. Не взбивать, а перемешать ложкой медленными круговыми движениями. Колечки опускать в клар и жарить на сильном огне с двух сторон до золотистого цвета (масла должно быть столько, чтобы ананасы в нем плавали). Выложить на салфетку.

Ребятня будет в восторге от таких колечек!

Почти все блюда, которые мы готовим дома, можно приготовить на природе. Особенно вкусными получаются блюда из мяса на гриле или мангале, пропитанные запахом костра.

Шашлык из свинины с пивом

Мясо нарезать, сложить, перекладывая большим количеством лука, посолить и поперчить по вкусу, залить майонезом (250 мл на 2 кг мяса), перемешать и поставить в холодное место на 2 часа. За 15 минут до приготовления влить 0,5 л светлого пива и все перемешать. Пока жарятся шашлыки, приготовьте соус: лук, оставшийся в кастрюле, обжарить до готовности, смешать с майонезом и кетчупом. Сложить готовые шашлыки в кастрюлю и оставить на 10 минут потомиться. Шашлыки получаются мягкими и сочными.



Быстрый маринад для шашлыка

ИНГРЕДИЕНТЫ
2 кг свинины, специи, соль,
150 г сильногазированной минералки, 5 луковиц,

Бывает, что мясо для шашлыка куплено на рынке по пути на пикник или дачу. Времени на его маринование попросту нет. Как же быстро замариновать шашлык? В таких случаях этот рецепт просто незаменим. Вместо свинины можно брать любое мясо, результат от этого не изменится.

Мясо помыть, обсушить, нарезать и сложить в емкость. Лук нарезать очень тонкими полукольцами, выдавить из него сок в емкость с мясом. Добавить к мясу отжатый лук, специи, соль и минералку. Перемешать. Через пять минут шашлык уже можно жарить.



Шаверма из курицы

ИНГРЕДИЕНТЫ
500 г куриного филе,
3 ст. ложки топленого сливочного масла,
3 ст. ложки пряной смеси,
лаваш,
помидоры, соль

Отбить филе, посыпать специями, обжарить на гриле, затем мелко порубить и завернуть в лаваш со свежими помидорами, перышками лука и зеленью.

Шурпа на костре

Говядину порезать на порционные кусочки и обжарить на растительном масле в хорошо разогретом казане. Когда мясо поджарится, добавить тонко нарезанный лук и измельченный чеснок. Как только лук станет прозрачным, добавить нарезанные ломтиками сладкие перцы, морковь, тмин, кориандр и помидоры. Залить холодной водой, довести до кипения и варить на медленном огне 1,5 часа. Посолить. За полчаса до готовности добавить нарезанный четвертинками картофель. Подавать с большим количеством укропа и кинзы и черным перцем.



ВАЖНО ЗНАТЬ

- Маринуйте шашлыки в эмалированной, глиняной или стеклянной посуде.
- Мясо пересыпьте сначала крупной солью (она впитает в себя сок и не даст ему вытечь), потом крупными размятыми горошками перца и крупными кольцами лука.
- Старайтесь отделять куски друг от друга, чтобы равномернее прожарить их.
- Чтобы узнать готовность блюда, надрежьте мясо вдоль острым ножом: если сок прозрачный – можно подавать на стол, если розовый – мясо не готово, если сока нет – шашлык пересушен.
- Для приготовления шашлыка из птицы и дичи лучше всего подойдут дрова из фруктовых пород деревьев; из баранины и свинины – вишневые, березовые или липовые дрова; из телятины – дрова из березы, липы и фруктовых пород деревьев.
- Чтобы шашлык получился сочным, его нужно жарить на хорошо раскаленных углях.

Полезные советы для кухни

Эти советы – настоящий кладезь мудрости. Многими из них пользовались еще наши бабушки. Испытанные не одним поколением, «секреты» до сих пор продолжают эффективно работать и облегчать наш труд на кухне.



» Чтобы убрать неприятный запах с рук после нарезания лука или чеснока, просто потрите их ложкой из нержавеющей стали. Сталь должна впитать запах.

» Сырые кофейные зерна тоже могут впитать неприятный запах на руках.

» Если вы пересолили суп, положите в него очищенную картофелину. Она вберет лишнюю соль.

» Чтобы отмыть посуду из чугуна, не стоит использовать моющие средства. Просто потрите ее солью и чистым сухим бумажным полотенцем.

» При варке яиц бросьте в воду щепотку соли, чтобы они не потрескались.

» Если ваш соус случайно подгорел, перелейте его в чистую кастрюлю и готовьте дальше. Добавьте немного сахара, следя за тем, чтобы не пересластить соус. Сахар уберет запах горелого.

» Подгорел рис? Положите сверху на рис кусок белого хлеба на 5-10 минут, чтобы убрать горелый привкус. Когда будете подавать блюдо, не отскребайте пригоревший рис со дна кастрюли.



» Если вы сомневаетесь в свежести яиц, налейте воды в емкость примерно на 10 см и опустите их туда. Свежие яйца останутся лежать на дне. Если приподнялся только один конец – это яйцо нужно использовать в первую очередь. Всплывшие яйца уже не свежие.

» Чтобы картошка в мешке не прорастала, положите туда яблоко.

» Вещество, которое заставляет нас плакать из-за лука, находится в донце луковицы. Вырежьте ее конусом так, чтобы широкая часть конуса охватывала корневую часть луковицы.

» Если вы снимаете верхний слой луковицы вместе с шелухой, это тоже уменьшит количество пролитых слез.

» Размораживая мясо, полейте его небольшим количеством уксуса. Он не только делает мясо нежнее, но и поможет разморозить его быстрее.

» Если вы собираетесь приготовить попкорн, замочите зерна в воде на 10 минут. Обсушите зерна и готовьте попкорн как обычно. Так попкорн приготовится быстрее, станет более пушистым, и в нем будет меньше нераскрывшихся зерен.

» Остатки вина можно заморозить в формочках для льда, и потом добавлять в супы и соусы.