

ЧТОБ МЫ ТАК ЖИЛИ!

ПРОЕЗД В ПЕРМИ – 13 РУБЛЕЙ. ВМЕСТО «ГАЗЕЛЕЙ» – «МЕРСЕДЕСЫ»

Александр Бурков и Дмитрий Ионин продолжили консультации с администрациями соседних мегаполисов



Неделю назад Александр Бурков побывал в Челябинске, где расспросил руководство города о том, как они удерживают стоимость проезда в рамках 15 рублей. Следующей по плану стояла Пермь, где билет и подавно стоит 13. В минувший понедельник Бурков, вместе с лидером движения «За проезд» Дмитрием Иониным, задали вопрос о проезде заместителю главы администрации города-миллионника.

Рассказывает Дмитрий ИОНИН:
– Первое, что бросается в глаза, когда заезжаешь в Пермь – «навороченные» городские автобусы. «Мань», «Мерседесы» – «Газелей» не видел ни одной. Большинство автобусов, троллейбусы, трамваи – низкочелюстные, удобные для инвалидов, пожилых людей.

Как выяснилось, проезд на любом транспорте в Перми стоит 13 рублей. Никаких Е-карт здесь нет – везде работает обычный проездной старого образца. Как удаётся? Да очень просто – всем льготникам пермская администрация просто компенсирует деньгами его стоимость. И никакой тебе неразберихи в расчетах с транспортниками, никаких долгов и споров. Никаких турникетов и вечно неработающих «валидаторов».

Как рассказал свердловчанам зам. главы Перми по городскому хозяйству Николай УХАНОВ, 83 процента всех пассажирских перевозок у них осуществляют частные компании, а муниципалитету, в лице «Трамвайно-троллейбусного управления» принадлежит лишь 17 процентов рынка (для сравнения в Екатеринбурге мэрия владеет 91,7 процента!).

Интересно, что распродавать городское «транспортное» имущество в Перми не стали, а сдали его в арен-

ду частникам. Поставили жесткие, но честные условия: маршруты распределяют на открытых конкурсах. Обязательное условие – что бы было необходимое количество техники нужного класса.

Регулировщиком и координатором всего транспорта в Перми выступает муниципальная «Дирекция дорожного движения» – компьютерный центр. Каждая транспортная единица оснащена системой спутникового слежения. Стоит кому-то выбиться из утвержденного графика хотя-бы на три минуты – тут же поступает сигнал, и на линию выводят новый автобус или троллейбус. В часы пик количество транспорта увеличивают до трех раз (!), для этого коммерсантов обязали иметь необходимый резерв техники.

«Чудеса» техники – камеры наблюдения в каждом автобусе для Перми – норма. Поэтому там не бывает дебоширов. Изображение с камер поступает в режиме реального времени в компьютерный центр, а оттуда, в случае надобности – напрямую в полицию.

Рассказывает Александр БУРКОВ:
– В Перми давно сделали то, что годами не могут «осилить» чиновники нашей администрации – приняли местный закон, четко регламентирующий все, что касается пассажирского транспорта. Кто за что отвечает, кто за что и сколько платит.

Тарифы у них принимают не чиновники, не РЭК, а городская Дума. И депутаты знают, что им скажут, а точнее – покажут, избиратели, если они поднимут цену на проезд до 23 рублей, как это произошло у нас в Екатеринбурге. Голосование-то у них открытое. В Перми вообще до декабря прошлого года проезд стоил 12 рублей, только с января «задрали» до 13!

Датируется транспорт практически полностью городским бюджетом. При бюджетных показателях, меньших чем в Екатеринбурге, деньги для этого там находят, и поиском виноватых, чтобы оправдать собственное разгильдяйство, не ищут.

При этом, по экономическим выкладкам, говорят, что при стоимости в 16 рублей, дотации вообще были бы не нужны, при этом транспортники остались бы в хорошей прибыли.

ФАКТ

Пассажиропоток в Перми (290 млн. перевозок в год) больше чем в Екатеринбурге (около 250 млн. в год), при том, что город по населению в полтора раза меньше. Связано это напрямую с доступностью проезда. У нас в Екатеринбурге ездят все меньше и меньше. Муниципальный транспорт докладывает о растущих убытках. Чиновники удивляются: «почему это?»

«Они бы еще по «полтиннику» проезд сделали, а потом удивлялись – говорит Дмитрий Ионин, – Мэрия у нас идет по принципу «чтобы корова меньше ела и больше доила, ее надо меньше кормить и больше дотить. Задолжи уже...»



Весь городской транспорт в Перми ходит с шести утра до полпервого ночи. Во все районы. У нас в Екатеринбурге после десяти вечера на окраины не уехать. Еще раз напомним – почти весь транспорт там частный, и городская власть сумела договориться с частниками, чтобы они возили пассажиров и в неудобное для них время, и по малозагруженным по вечерам маршрутам. А вот в Екатеринбурге, непосредственно распоряжаясь 90 процентами всего транспорта, мэрия не может эту проблему решить!

Дмитрий ИОНИН:

– После встречи в администрации Перми, работы с документами, мы решили посмотреть все воочию. Проехали несколько остановок на автобусе, вернулись обратно на трамвае. Поговорили с пермяками. Народ, когда



узнавал, сколько у нас проезд стоил, был просто в шоке: «Вы наверное там, в Екатеринбурге, очень богатые, раз столько платите!».

Мне вот интересно: а вообще наши чиновники знают, что есть города, где проезд по 13 рублей, шикарные импортные автобусы? Они вообще на автобусе хоть раз в своей жизни ездили? Если знают – что им мешало все эти годы сделать то, что мы сделали за две недели? А если не знают – так зачем они вообще такие нужны?

Александр БУРКОВ:

– У Перми, как и у Челябинска – прекрасный опыт. Люди реально поработали, и у них получилось. Результат – налицо. Они ничего не утаивают, кстате – с радостью нам все рассказали и показали. Обидно, что наши чинуши не захотели взять за пример чужой успех. И, самое грустное, не верится, что когда-нибудь захотят.

НАРОДНАЯ НОВОСТЬ

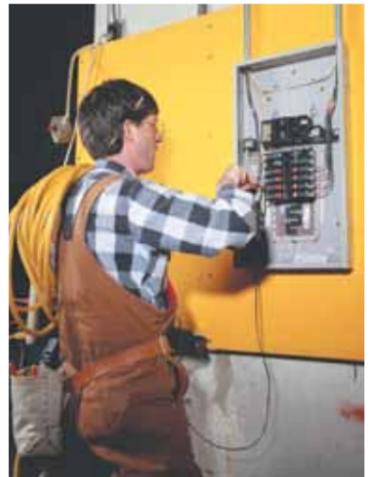
А у нас во дворе...



За последнее время жильцы нашего дома № 14 по улице Восточной раз сто писали в РЭМП Железнодорожного района о наших бедах, но все бесполезно. Сидят там, чаи распивают, а о людях не беспокоятся. В каждом подъезде сырость, стены обшарпанные, крылечки давно не ремонтировались. Детской площадки во дворе нет. Иной раз посидел бы на лавочке у подъезда, подышал свежим воздухом, да куда там – из окошек подвалов такая вонь идет! От комаров нет никакого спасу, круглый год в подвалах водятся. Из своего подъезда я теперь без тросточки не выхожу, боюсь упасть, потому что асфальтовая дорожка вся в ямах и колдобинах. Да и посидеть-то негде. А скамейка скособочилась, вот-вот развалится.

Анна Васильевна Белоусова,
пенсионерка.

Исповедь электрика



Думаете, нам, электрикам, хорошо в управляющей компании работает? Да стыдно людям в глаза смотреть, потому что месяцами не можем выполнить их заявки на замену лампочек в подъездах. А все потому, что наше руководство распорядилось накопить как можно больше таких заявок, чтобы привезти сразу ящик лампочек и заменить все оптом. Но жильцы-то этого не знают, вот и обивают пороги управляющей компании неделями по такому пустяковому вроде делу. За опломбировку счетчиков сейчас денег не берем, но за установку – берем. Если люди не заплатили в кассу, то денежки складываем себе в карман. А что делать?! Зарплата-то у нас не такая, как у наших начальников.

Михаил,
электрик управляющей компании



БУРКОВ ПОБЕДИЛ!

С 1 ИЮНЯ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ПОДЕШЕВЕЮТ

С 1 июня в Свердловской области снижены нормативы на коммунальные услуги, а общедомовка на «водоотведение» вообще отменена!

Справедливость существует. Только за нее надо бороться! И бороться всем миром, — считает Александр Бурков и десятки тысяч неравнодушных уральцев, которые еще с осени прошлого года начали оспаривать поборы за «общедомовку». 22 января Александр Бурков обратился к президенту страны с трибуны Госдумы. Потребовал введения повсеместного моратория на грабительскую «общедомовку».

Напомним, что осенью прошлого года вступило в силу скандальное постановление Правительства №354. Управляющим компаниям разрешили взимать плату «за общедомовые нужды». Ввели даже такую норму, как «общедомовое водоотведение» — то есть канализация! Как будто в подъездах стоят унитазы!

На жильцов «повесили всех собак». Графы «общедомовки» за подачу холодной и горячей воды (казалось бы, на что в подъезде расходуется горячая вода?), электричество, отопление и водоотведение стали «жиреть» с каждым месяцем. Люди стали платить за разгильдяйство коммунальщиков — ЖЭКи не спешили устранять аварии, протечки воды. А зачем — все равно жильцы заплатят!

По всей стране прокатилась волна возмущения. Александр Бурков обратился к президенту — «Так не может продолжаться! Постановление должно быть отменено!». Началась кампания по сбору подписей против платы за «ОДН» — общедомовые нужды. Старт был дан в Екатеринбурге, затем к столице Урала присоединились Пермь, Челябинск, Курган, Астрахань, Волгоград и многие другие. Более 100 000 подписей (25 килограммов, как уточнили Буркову в аэропорту) были переданы Владимиру Путину.

В итоге президент собрал экстренное совещание по ЖКХ, где выразил свое отношение к коммунальным чиновникам «Да они с ума сошли, что ли?!», а федеральное правительство было вынуждено внести ряд важных поправок в скандальное Постановление № 354. Достучались до небес!

22 мая 2013 Региональная Энергетическая Комиссия Свердловской области приняла Постановление № 36 об изменении нормативов потребления коммунальных услуг. Это стало настоящей победой!

Чего добился Бурков?

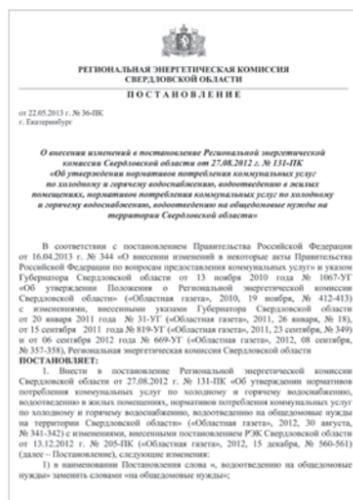
С первого июня в Екатеринбурге и Свердловской области снижены нормативы на горячее и холодное водоснабжение. Строчка «водоотведение» исчезнет из графы «общедомовые нужды»!

Новые «общедомовые» нормативы будут рассчитываться исходя из соот-

ношения численности зарегистрированных жителей к общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в доме.

«Общедомовку» жильцы отныне будут платить фиксированную (а не такую, какую захочет ЖЭК). Все что по общим счетчикам взялось «не понятно откуда» — сам ЖЭК. Что это значит? Что квартиры с проживающими там 20 гастарбайтерами стали проблемой управляющих компаний. Платить за них остальные жители дома больше не будут!

До первого июня ЖЭКи вписывали свои технологические потери, воровство воды и света в наши платежи. Мы платили за себя «и за того дядю» — подключенные в обход счетчиков калориферы, магазины на первых этажах, вечно горящее днем уличное освещение. Теперь их заставят вовремя чинить трубы и экономить свет! За все, что дом потратил «сверх нормы», заплатят коммунальщики! «Хялява» кончилась!



Полный текст постановления РЭК о снижении тарифов, а так же таблицу с новыми нормативами читайте в информационном бюллетене «Вестник Справедливого ЖКХ». Обращайтесь в приемные движения в вашем районе.

АЛЕКСАНДР БУРКОВ:

“ Я был уверен, что мы победим, и мы победили! Хотел бы пожать руку каждому неравнодушному, кто поддержал наше движение в этой борьбе. Думаю, что каждый из тех, кто поставил свою подпись под обращением может сегодня испытывать законную гордость: его голос оказался услышан, не пропал зря.

Я хочу, чтобы люди знали: это наша победа, ста тысяч россиян, пятидесяти тысяч жителей Екатеринбурга, поверивших в то, что справедливость восторжествует. За нами правда!

В ИЮНЕ ПРОЙДЕТ ПЕРВЫЙ СЪЕЗД ДОМОВЫХ СОВЕТОВ ЕКАТЕРИНБУРГА

Александр БУРКОВ приступил к выполнению поручения Президента

15 мая 2013 года на встрече Президента России с представителями парламентских фракций свердловский депутат Госдумы Александр БУРКОВ доложил Владимиру ПУТИНУ о катастрофической ситуации, сложившейся в сфере ЖКХ на местном уровне.

Для борьбы с этой национальной бедой Бурков предложил создать Национальный проект народного контроля в сфере ЖКХ. Екатеринбург уже показал: люди, если они объединяются — самая великая сила. И только так можно побороть коммунально-чиновничью мафию.

Сколько ни пробовали создавать контролирующих структур «сверху» — ничего не получалось. Везде круговая порука. А вот советы МКД «дерут» нерадивых коммунальщиков как сидоровых коз. Благодаря «Справедливому ЖКХ» на управляющие



компании заводятся уголовные дела, производятся миллионные перерасчеты домам города за тепло и «общедомовку». Представьте, что будет когда эти советы объединятся в организованную силу!

Уже с июня 2013 года в Екатеринбурге, в рамках Национального проекта, будет дан старт программе объединения домовых советов, с участием представителей от каждого дома будут созданы районные и городской советы.

Во всех структурах: начиная от домового совета и заканчивая российским

“ Давайте вспомним, что мы граждане свободной страны — и за эту свободу дорого заплатили наши отцы и матери! Долой коммунальный «оброк»! Долой коммунально-чиновничьи князья!

руководством — будут только обычные граждане, жильцы многоквартирных домов. И выбирать на ответственные должности в районных, городских, областных ячейках своих представителей тоже будут сами жильцы.

Совет дома нужен. Будем создавать!

Необычно многолюдным было собрание жителей дома по Восточной, 6, состоявшееся 28 мая. На встречу с ними пришли активисты общественного объединения «За справедливое ЖКХ» Римма Александровна Врубель и Людмила Федоровна Наумова. Разговор получился оживленный.

Многие потом признавались, что на собственной шкуре испытали коммунальный беспредел, но не верили, что можно как-то бороться с произволом управляющих компаний. Сколько раз обращались они в РЭМП Железнодорожного района, просили объяснить, почему в одном подъезде зимой тепло, даже жарко, а в соседнем — холодно. Во многих квартирах так называемая горячая вода никогда не превышала 22 градусов, да и чтобы добиться такого «нагрева», надо пропускать ее не менее 30 минут.

Члены общественного объединения «За справедливое ЖКХ» рассказали, как жители Екатеринбурга добиваются перерасчета чрезмерно завышенных коммунальных платежей, заставляют УК добросовестно выполнять то, что от них требуется. Выход подсказала жизнь. Это — создание Совета многоквартирного дома. Подробную информацию о том, как его создать, как правильно оформить протокол общего собрания, какими правами наделены члены совета, можно получить в любой приемной «За справедливое ЖКХ».

Тут же, на встрече, жители дома избрали инициативную группу по созданию совета МКД. В нее вошли Нина Ивановна Любимова, Тамара Николаевна Калмыкова, Зинаида Степановна Игитова и другие. Значит, если захотеть, все можно сделать. Если делить это сообща.

Ирина СЕРГЕЕВА

БЕСПРЕДЕЛ

Коммунальщики оборзели

ВОАО «УК РЭМП Железнодорожного района» не испугались реакции Владимира Путина на историю с огромным счетом за воду, который получила жительница дома по адресу Еремина, 15 в Екатеринбурге, — передает корреспондент агентства ЕАН со ссылкой на источник в управляющей компании.

Напомним о том, как ЖЭК вписал в апрельскую платежку пенсионерке Надежде Петровне 43 тонны воды по строке «общедомовое водоотведение», о чем Александр Бурков рассказал Владимиру Путину во время встречи президента с руководителями думских фракций в Сочи.

Как сообщает ЕАН, «коммунальщики уверены, что депутат напрасно потратил как свое время, так и время президента. В УК никто не боится реакции Путина: за компанией стоят очень серьезные люди, против которых не пойдет даже глава государства.

Максимум, устроят показательную порку. Но не казнь», — заявил агентству анонимный представитель компании.

Если сказанное — не бравада, остается только гадать: кто же сегодня является управой на коммунальный спрут?

По материалам:

http://eanews.ru/news/energetics_zhkh/item197069/

“ Хватит терпеть, что вам ежемесячно лезут в карман, не выполняют работу, за которую берут бешеные деньги, плюют в лицо, когда мы указываем на несправедливость!

“ Объединяйтесь в единственный в России союз, созданный гражданами без чиновников — Союз Домовых Советов!

Лидер движения «За Справедливое ЖКХ» Александр БУРКОВ:

— В июне мы проведем организационные собрания в каждом районе, а затем — и городской учредительный съезд. Все домовые советы, которые уже работают в программе «Справедливое ЖКХ», мы уведоим о датах и месте их проведения. Тем же, кто еще не знаком с этой программой, предлагаем позвонить на нашу горячую линию, уточнить адрес и телефон ближайшей приемной и познакомиться с нашими активистами. Если в вашем доме еще не создан совет МКД — звоните нам. Мы поможем вам сделать это в самое короткое время — без защиты не останетесь.



ВОТ ЭТО ДА!

ТСЖ «ОБУЛО» ПЕНСИОНЕРКУ НА 40 000

Жительница частного дома даже не подозревала, что живет в «ТСЖ» и платит за «капремонт и обслуживание»



Жильцы «загадочного» ТСЖ показывают Буркову территорию, куда не ступала нога коммунальщика

С 2009 года 75-летняя Татьяна Павловна Мерзлякова получает квитанции от ТСЖ «Горнощитское-1», в которое никогда не вступала. Она проживает в половине частного дома по улице Гагарина, 5а и платит за него не меньше, чем житель благоустроенной квартиры. Только за необоснованные услуги – капитальный ремонт и содержание жилья – она отдает по 800 рублей в месяц.

Борются с несправедливостью отважилась дочь Мерзляковой – Ирина Яковлевна Летяго. В ноябре 2012 года, получив дарственную от матери на «фамильное гнездо» в Горном Щите, она впервые заглянула в квитанции и испытала, прямо скажем, шок от увиденного. Собрав все сохранившиеся оплаченные счета, перед ней предстала вся картина чудовищного обмана ее матери.

– Абсурд какой-то! Что это за «мутное» ТСЖ? – возмутилась Ирина Яковлевна. – Может быть тебя заставляли подписывать какие-то бумаги? Что это за лохотрон?

В ответ старушка клялась и божилась, что в никакие ТСЖ не вступала, протоколов собраний не подписывала. Да и от самого понятия «ТСЖ» услышала от дочери едва ли не впервые. Что называется, без меня меня «ТСЖенили».

Со времен постройки дома все работы по содержанию и ремонту Татьяна Павловна и ее дочь производили на собственные средства: поменяли старые рамы на стеклопакеты, заменили сгнившие бревна. Никакого сервиса от коммунальщиков сроду не видели: бытовые отходы не вывозятся, придомовая территория не убирается, дорога зимой не чистится. Более того, после водопроводной аварии, случившейся пять лет назад, дом Татьяны Павловны отключили от холодной воды. Ей пришлось перейти на автономное водоснабжение – пробурить скважину. Другие таскают воду с колонки.

Этот дом – не единственный в поселке. Если разбираться, то можно найти еще не один десяток домов, обложенных такими же неправомерными коммунальными «податками».

– Я за все плачу сама, у меня от пенсии после оплаты «коммуналки» и электричества остается не больше двух тысяч рублей. Как прожить целый месяц? Благо есть огород: картошка своя, свекла, капуста, – смахивает слезу Татьяна Павловна.

– Они думают, что стариков можно безнаказанно обманывать? Понятное

дело, ни моя пожилая мама, ни сосед, по сути дела – лежачий больной, не пойдут разбираться в ТСЖ, они и в этой коммунальной бухгалтерии-то не разбираются. Поэтому на такие, липовые счета и попадают старики и малообеспеченные люди, – негодует Ирина Яковлевна.

Дочь пенсионерки решила провести частное расследование и обратилась за помощью в «Справедливое ЖКХ». Поиск ТСЖ «Горнощитское-1» и УК «Комфорт-сервис» по «поисковику» в сети Интернет выдал массу ссылок на судебные разбирательства ТСЖ со своими неплательщиками и самое ужасное – на леденящую душу исто-



Каждый месяц «за содержание и текущий ремонт» с пенсионерки, как с члена ТСЖ берут 600 рублей

рию о том, как четырехлетняя девочка чуть не утонула в незакрытой канализационной яме на территории, обслуживаемой ТСЖ «Горнощитское-1»!

Попытки найти начальство ТСЖ в Горном Щите тоже ни к чему не привели. В отделе товарищества «Горнощитское-1», что находится в центре на ул. Ленина, 12, ее проблемы рассматривать не стали, отослали на ул. Водную, 21. А это микрорайон Химмаш!

Почему «Горнощитское-1» «прописано» там, для Ирины Яковлевны было

загадкой. По указанному в квитанции телефону (221-64-04) откликались отнюдь не сотрудники ТСЖ, а некой управляющей компании «Комфорт-сервис». После уточнения: «А мне нужно ТСЖ «Горнощитское-1» на том конце трубки успокаивали: «Так это мы и есть»...

Не добившись результата, с марта этого года она попросту перестала оплачивать эти две необоснованные услуги. Сейчас во вновь приходивших квитанциях за ней числится задолженность, капает пени.

Устав биться с коммунальным бесправием в одиночку, Ирина Яковлевна обратилась в приемную «За справедливое ЖКХ». Юристы помогли ей составить письмо председателю ТСЖ с просьбой предоставить всю информацию о создании товарищества, а также пояснения, что входит в услуги по содержанию жилья и капитальному ремонту. 1 апреля письмо было передано адресату. И, как говорится, ни ответа, ни привета!

29 мая депутат Государственной Думы Александр БУРКОВ выехал в Горный Щит и встретился с жителями горемычного дома. Узнав, что в злополучный тупик на улице Гагарина приедет депутат, во дворе мгновенно собрались полтора десятка пострадавших от коммунального беспредела. «Шесть лет не могу оформить в собственность четыре сотки земли!», «Батареи в домах зимой еле теплые!», «У нас мусор никто не вывозит, гора отходов копится уже четвертый год!» «Семью с маленькими детьми выселили под видом капитального ремонта, а на самом деле в доме поселили дворника-гастарбайтера!» – казалась, жалобам не будет конца.

ни каких договоров с управляющими компаниями не заключали. Напрашивается вопрос: как они оказались «в рабстве» у коммунальщиков? Судя по всему, ТСЖ было создано по команде мэрии несколько лет назад, поскольку большинство домов на этой территории находилось тогда в муниципальной собственности. Такие «спящие», номинальные ТСЖ образовывались в ту пору повсеместно, чтобы участвовать в федеральной программе капитального ремонта жилья. Надо разбираться, причём с самого начала.

Получается, что ТСЖ «Горнощитское-1» без всяких юридических на то оснований захватило управление данным домом и в течение долгого времени собирало с жильцов деньги за услуги, которые никогда не предоставлялись. Расчет, видимо, простой: кто-нибудь обязательно попадет на эту удочку! Так и происходит!

АЛЕКСАНДР БУРКОВ:

“Годами грабить пожилых людей – это верх цинизма!”

Александр Бурков заехал в офисы ТСЖ на ул. Ленина, 12 (замок!) и на Водной, 21. Из разговоров с сотрудниками вырисовывалась некая схема. «Горнощитское-1» имеет договора с ТСЖ, образованными в соседних поселках – Полеводство и Шабровский (одно ТСЖ на целый поселок!). «Горнощитское-1», в свою очередь, заключило договор с УК ООО «Комфорт-сервис». Показательно, что управляющей ТСЖ и директором управляющей компании является одно лицо – Наталья Вячеславовна Гилина. Интересная кадровая политика, не так ли? Как ТСЖ и УК могут ужиться в «одном доме»? Или ТСЖ «под крылом» управляющей компании – это удобная схема для финансовых интриг?

Письмо Ирины Яковлевны Летяго юрист и секретарь искали минимум 40 минут. Нашли, но без ответа, хотя подготовить его должны были еще месяц назад. Оказывается, Гилина в то время была на больничном и не отследила запрос. Хотя тут же проявила некоторую осведомленность: «Это у нас не приватизированный дом». На возражение депутата о том, что квартира пенсионерки Мерзляковой уже с 2008 года находится в собственности, она тут же нашлась что ответить: «Значит, они не подали об этом сведения». Заметьте, ТСЖ было создано на год позже.

В результате довольно продолжительного диалога г-жа Гилина с готовностью согласилась подготовить исчерпывающую справку в ответ на запрос депутата Государственной Думы. При этом посетовала, что жильцы почему-то находят возможность попасть и в приемные «За Справедливое ЖКХ», и к самому Буркову, а вот доехать до ТСЖ... Видимо, депутат доступнее, чем коммунальщики.

Уже на этой неделе ситуацией в Горном Щите займутся юристы приемных «За Справедливое ЖКХ». Направлены запросы прокуратуру. Держитесь, горнощитцы, помощь идет!

УПРАВЛЯЮЩИЕ КОМПАНИИ ОБЪЯВИЛИ ВОЙНУ НАСЕЛЕНИЮ?



С каждым годом нерадивые коммунальщики все больше начинают бояться «Справедливого ЖКХ». И, если в 2010 году, когда открылась первая народная приемная, они еще особо не беспокоились, дескать, «их мало, а нас много», то сегодня, когда количество приемных уже подбирается к двадцати, и сам Президент дал движению «зеленый свет», у частных ЖКХов, похоже, начинается истерика!

Недавно какие-то бритые парни попробовали ограбить одну из приемных. Другие походили и советовали «не говорить лишнего» на собраниях с жильцами.

Этим они ничего не добились. В приемных установили видеокamеры и «тревожные» кнопки. На собраниях мужики пару раз уже посоветовали «крутым» убираться по добру по здорovu. Третьего предупреждения может и не быть – у нас, на Урале, навязчивых не любят.

Поняв, что «в лоб» с народом бороться сложно, управляющие компании начали диверсионную кампанию. Сразу после того, как в почтовые ящики к гражданам попадает любая газета или листовка о том, какой беспредел творится в коммуналке Екатеринбургa, сразу же начинается массовые зачистки!



Кража из почтового ящика, с точки зрения закона, ничем не отличается от взлома квартиры. И пойманному за руку дворнику может грозить реальное тюремное заключение до двух лет. Подумайте, товарищи работники управляющих компаний, вам оно надо? Вас же элементарно подставляют начальники! Вам – тюрьма, а им – спасибо от хозяев-чиновников!

Вытаскивать газеты заставляют самых обездоленных и подневольных, получающих нищенскую зарплату дворников, уборщиц. У коммунальчиков наступила паранойя – даже если в ящике просто видна какая-то корреспонденция – его взламывают! Вдруг там что-нибудь плохое написано про управляющую компанию, про открытые уголовные дела, про то, как вернуть украденные деньги!

А вот газетки от чиновников с фамилиями, ставшими ОЧЕНЬ известными в последнее время, они почему-то не трогают. Странно, не правда ли?

На горячую линию «Справедливого ЖКХ» поступают многочисленные звонки от жителей, возмущенных тем, что кто-то запускает свои руки в их частное имущество, и даже от самих «взломщиков» (на условиях анонимности). Одному из дворников, «южной» национальности, застигнутому на месте преступления, уже успело крепко перепасть «на орехи». Представляете – он жаловался на жильцов!

ДОКАЗАНО В СУДЕ: ПЛАТА ЗА ОПЛОМБИРОВКУ – НЕЗАКОННА!

«Справедливое ЖКХ» и жители выиграли суд у коммунальщиков

Многие екатеринбуржцы столкнулись с тем, управляющие компании требуют оплатить опломбировку приборов учета. Счета за услуги выставляются отнюдь не символические – от 300 до 800 рублей, в зависимости от аппетитов управляющих компаний. Житель Екатеринбурга Андрей Байков в июне 2011 года заплатил за опломбировку приборов учета холодной и горячей воды 440 рублей. Таково было условие «УК РЭМП Эльмаш». Квитанцию Андрей Павлович сохранил. А спустя время, устанавливая счетчики в квартире отца, Байков с удивлением узнал, что другая управляющая компания за опломбировку не берет ни копейки. «Как же так? – возмутился обманутый потребитель. – Выходит, с меня незаконно взяли деньги».



Юрист «Справедливого ЖКХ» Светлана Корепанова и Андрей Байков, участник боевых действий в Чечне, доказали, что за свои права надо стоять, даже если речь идет о небольшой сумме.

Несколько сотен за кусок пластмассы

Возмущенный жадностью коммунальщиков, Байков отправил претензию в адрес управляющей компании. На что получил ответ, в котором сообщалось, что «... оказание данных услуг носит для организации затратный характер, так как задействованы материальные, финансово-экономические, трудовые ресурсы, что не может быть оказано на безвозмездной основе». Видимо, под серьезными затратами подразумеваются проволока, кусочек пластмассы и пять минут работы.

Постановление Правительства

В Постановлении Правительства РФ № 307, которое действовало до

Гражданская активность Андрея Байкова подтвердила, что бороться за свои права нужно. После трех судебных заседаний, 23 мая 2013 года мировой судья участка № 8 Орджоникидзевского района Екатеринбурга, рассмотрев гражданское дело по иску Байкова, принял решение взыскать с «УК РЭМП Эльмаш» в пользу истца 5 160 рублей. В эту сумму вошли: возврат денег за опломбировку, компенсация морального вреда и штраф.

«За любую попытку незаконной наживы надо бить по рукам! Почему, если в троллейбусе вам в карман лезет жулик, вы тут же кричите «полиция!» А коммунальщикам добродушно прощаете 400, 800, 1000 рублей? Хватит терпеть поборы!» – призывает лидер движения «За Справедливое ЖКХ» Александр БУРКОВ.

1 сентября 2012 года и обязывало УК ставить защитные пломбы на приборы учета, не было указано, имеют ли они право брать с собственников квартир деньги за подобную услугу или нет. Ну а раз не написано, значит – можно? С сентября прошлого года было принято новое Постановление РФ № 354, устранившее этот пробел. Но лишь немногие управляющие компании изменили свою финансовую политику в этом вопросе. «Мне, как потребителю, эта услуга опломбировки была не нужна, – отмечает Андрей Байков. – Управляющая компания вместо того, чтобы придумывать, как дополнительно собрать деньги с жильцов, должна была, на мой взгляд, лишь проверить правильность соединения, исправность счетчиков, а не взимать плату за навязанную мне услугу. А она действительно навязанная. Это касается только интересов ресурсоснабжающей компании. Понятное дело – сами счетчики: установку этих приборов я оплатил без споров. Но отдавать 440 за пару пломб! За что эти поборы? В доме, где проживаю, 120 квартир. Хороший доход, не так ли?»

Действия коммунальщиков незаконны!

Именно такой ответ Байков получил от юриста движения «За Справедливое ЖКХ» Светланы Корепановой, когда он обратился за правовой поддержкой. Дело в том, что на приобретенном новом счетчике уже имеется пломба завода-изготовителя. И какой-то дополнительной опломбировки приборов не требуется. Законом же на УК возложена обязанность составить акт ввода, зафиксировать модели приборов и начальные показания. Причем бесплатно. Светлана Корепанова подготовила иск о возмещении денежных

СОВЕТ ЮРИСТА

Уважаемые соседи! Будьте бдительны! Если управляющая компания пытается навязать вам платную услугу по опломбировке или любую другую, вызывающую у вас сомнения, обращайтесь в ближайшую приемную «Справедливого ЖКХ»!

Юристы и консультанты «Справедливого ЖКХ» готовы оказать вам квалифицированную юридическую помощь, помочь в составлении претензии и сборе необходимых документов для подачи в суд.

Мы готовы пройти этот путь вместе с вами до победного конца – рассказать каждому о механизме возврата денег, составить исковое заявление, представлять ваши интересы в суде!

Движение Александра БУРКОВА «За Справедливое ЖКХ» является крупнейшим на данный момент некоммерческим объединением граждан в Екатеринбурге. Под флагами организации собрано свыше тысячи домовых советов, и их число растет ежедневно. Ежедневно в суды поступают сотни исков, подавляющее большинство которых удовлетворяется. Общая сумма денежных средств, возвращенных гражданам с помощью движения, превышает 100 миллионов рублей!

средств за опломбировку индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения. Пришлось собрать данные о сложившейся и устоявшейся судебной практике. Аналогичные решения принимались в Москве, Омске, Екатеринбурге. Как правило, правосудие вставало на сторону жильцов.

Хватит терпеть поборы!

«Чтобы вернуть уже заплаченные за опломбировку счетчика деньги, гражданин должен подать исковое заявление мировому судье. Но когда мы обсуждаем с жителями, пришедшими на встречу с координаторами «За Справедливое ЖКХ» такую возможность, многие стремятся пойти на попятную: «Идти в суд? Из-за 440 рублей...» Такая позиция приводит к тому, что УК продолжают брать с жильцов деньги за опломбировку и многие другие услуги, которые и так уже ими оплачены. Деньги «трясут» за все – за визит сантехника, электрика, за любую мелочь. Посчитайте, в какую сумму эти «мелочи» выливаются в масштабах дома? Города? Страны?» – говорит судебный юрист «Справедливого ЖКХ» Светлана КОРЕПАНОВА.

ПО СЛЕДАМ ПУБЛИКАЦИИ

Болевая точка



В № 2 (от 16 мая) газеты мы рассказали историю о протесте жителей Ботаники против точечной застройки на Крестинском, 39а. Напомним, компания «Уралэнергостройкомплекс» (директор Игорь Плаксин, депутат Екатеринбургской городской думы) и сын заместителя главы города Екатеринбурга по социальной политике Михаила Матвеева пытаются «воткнуть» между школой № 200 и детским садом № 326 16-этажный апартментный комплекс с подземной автостоянкой. Несмотря на народное негодование и то, что эта стройка противоречит всем принятым градостроительным нормам, застройщик упорно пытается осуществить задуманное. 28 мая в редакцию газеты позвонил лидер инициативной группы жильцов Василий Савченко и сообщил, что на огороженную территорию заехали экскаваторы – выкорчевывать деревья. Чтобы остановить производ, Савченко вызвал полицию. Тем не менее, рабочим удалось спилить все деревья по периметру стройки. А в ближайшие дни на «подготовленной почве» заработают строительные краны. Депутат Законодательного Собрания Свердловской области от партии «Справедливая Россия» Дмитрий Ионин затребовал от главы администрации Екатеринбурга Александра Якоба информацию о проекте застройки, о заключении государственной экспертизы и договоре аренды этого участка. Кроме того, он готов провести независимый анализ факта точечной застройки на ул. Крестинского. Мы будем следить за развитием ситуации.

СПРАВЕДЛИВОЕ ЗА ЖКХ
ТЕЛЕФОН ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ **8(800)33-33-932**
ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ

Александр БУРКОВ представляет НАРОДНЫЙ ПРОЕКТ КУРСЫ КОММУНАЛЬНОЙ САМООБОРОНЫ

Вернуть от 3 000 до 10 000 рублей на каждую квартиру, которые у вас «зажили», не производя перерасчет за отопление
Узнать реальные цифры по платежам за капремонт и получить на счет дома до 2 миллионов рублей
Самим назначать плату за обслуживание и текущий ремонт дома, снизить ее до разумной и экономить в среднем до 10 000 рублей в год с каждой квартиры
Разобраться, кому за ваше домовое имущество платят арендаторы, рекламщики и сотовые компании, и получать на счет дома до 100 000 рублей ежегодно

Приемные в каждом районе города

Приемные «За Справедливое ЖКХ» по районам

Верх-Исетский	ул. Заводская, 27	201-08-57	z2010857@gmail.com
Верх-Исетский	ул. Крауля, 2	201-99-82	2019982@gmail.com
Верх-Исетский	ул. Московская, 68	376-72-58	3767258@gmail.com
Железнодорожный	ул. Азина 42а, оф. 7	201-99-86	2019986@gmail.com
Железнодорожный	ул. Маневровая, 9 (3 этаж)	200-52-48	m2005248@gmail.com
Кировский	ул. Блохера, 79	202-38-22	b2023822@gmail.com
Кировский	ул. Сыромолотова, 26/1	201-84-49	s2018449@gmail.com
Кировский	ул. Менделеева, 31	200-84-49	m2008449@gmail.com
Ленинский	ул. Белинского, 135	201-99-87	2019987@gmail.com
Ленинский	ул. Бардина, 40/1	200-26-15	b2002615@gmail.com
Октябрьский	ул. Ленина, 52, корпус 1а	376-72-94	3767294@gmail.com
Октябрьский	ул. Сибирский тракт, 8д (2 этаж)	200-42-33	s2004233@gmail.com
Орджоникидзевский	ул. Донбасская, 37	213-84-49	2138449@gmail.com
Орджоникидзевский	ул. Уральских Рабочих, 67	202-13-10	2021310@gmail.com
Орджоникидзевский	ул. Космонавтов, 56	202-36-69	2023669@gmail.com
Чкаловский	ул. Степана Разина, 95, оф. 12	200-31-65	2003165@gmail.com
Чкаловский	пер. Дизельный, 40	200-54-11	d2005411@gmail.com
Чкаловский	ул. Многостаночников, 13	202-08-19	g2020819@gmail.com

ОДОБРЕНО ПРИРОДОЙ

ВРЕД И ПОЛЬЗА ОДУВАНЧИКА

С древних времен разные народы использовали одуванчики в пищу. А во Франции до сей поры блюда из одуванчиков считаются деликатесом. Там в ресторанах за порцию такого блюда придется выложить 30 евро!!! Более того: гурманы специально заранее заказывают столики, чтобы полакомиться блюдами из одуванчиков. Знают французы цену витаминов.

Пора и нам взять на вооружение жизнестойкость неприхотливого сорняка и вспомнить, как ценили свойства этого «посланца Солнца» наши предки-славяне.

Что же в нем полезного

Оказывается, в одуванчике полезны абсолютно все его части. И принимать его можно почти при всех болезнях. Ну или почти при всех. Судите сами. Авитаминоз. Атеросклероз. Воспаление лимфоузлов. Ревматизм. Подагра. Гельминтоз. Геморрой. Бессонница. Гипертония. Малокровие. Различные болезни кожи. Запор. Фурункулез. Вздутие живота... Перечислять можно до бесконечности.

Разные части одуванчика используют в качестве желчегонного, потогонного, жаропонижающего, отхаркивающего, мочегонного, улучшающего обмен веществ, снимающего воспаление, выводящего соли тяжелых металлов, возбуждающего аппетит, увеличивающего лактацию у кормящих матерей, снижающего холестерин в крови и даже в качестве средства для снятия интоксикации после укуса змеи. С давних времен соком одуванчика барышни выводили веснушки и пигментные пятна. В Китае одуванчики считают маленькими посланниками доброго духа земли. Лекарки утверждали, что если каждый день съедать по 10 стеблей одуванчика, то многие болезни пройдут сами собой уже через месяц. И уж кто-кто, а китайцы в медицине преуспели.


ВНИМАНИЕ!

Никогда не собирайте одуванчики для лечебных целей среди большого скопления различных «щедостей» нашей сегодняшней окружающей среды. Постарайтесь найти для этого процесса наиболее экологически чистое и спокойное место. Это крайне важно! Ведь одуванчик, который растет вблизи, скажем, химзавода, – это уже не лекарь, а самый настоящий химический убийца!

И напоследок. Если хотите, чтобы ваши желания непременно исполнились, в один из майских дней сдуйте у созревшего одуванчика его пушистую головку. Обязательное условие – не срывать растение.

Будьте здоровы и счастливы, как этот солнечный цветок.

Одуванчиковые рецепты

В мире существует огромное количество рецептов использования этого целебного растения в пищу. Я же приведу наиболее простые, не требующие много времени и сил.

Мед из одуванчиков

Состав: цветы одуванчика – 300 шт., 1-2 лимона, 1,5 кг сахара на 2 стакана воды.

Отделить лепестки от плодоножек, положить их в кипящий сироп (сахар и вода). Добавить тертый лимон, перемешать, варить на медленном огне 30 минут. Дать настояться 12 часов, снова проварить 15 минут. Полученный мед процедить через марлю. Цветки отжать и выбросить. Массу остудить и разлить по банкам. Принимать по 1 ч. ложке 3 раза в день.

Концентрат солнца

Почти распустившиеся цветки одуванчика укладывают слоями в стеклянную банку и пересыпают сахаром в соотношении 1:2. Ставят в холодильник. Получившийся сироп принимают в течение зимы по 1-2 чайной ложки за 30 минут до еды три раза в день.

Салат из листьев одуванчика

Вымоченные листья одуванчика отжать, мелко нашинковать. Добавить любую зелень (салат, укроп, перья лука и чеснока и др.) и овощи (свежий или соленый огурец, редис и т.д.), картофель и вареное яйцо. Все перемешать, заправить майонезом и досолить.

САД-ОГОРОД

Чистая работа – борьба с сорняками



Летом особую проблему представляют сорняки. Борьбу с ними на многих культурах можно серьезно облегчить. Так по летней теплой погоде всходы картофеля появляются на 14-й день. За это время вырастают сорняки, и земля сильно уплотняется.

Боронование. Решить обе проблемы можно с помощью боронования граблями. Боронуют участок через пять-шесть дней после посадки, а затем – каждый раз, когда появляются нитевидные всходы сорняков.

ОКУЧИВАНИЕ. Помогает бороться с сорняками и окучивание растений. Окучивают картофель, капусту и немного даже морковь. Картофель на тяжелых почвах окучивают два-три раза, на легких – один раз, капусту и морковь по одному разу.

ГЕРБИЦИДЫ. Можно прибегнуть к помощи гербицидов. До появления всходов можно использовать Раундап, Торнадо и другие препараты на основе глифоса. Когда уже появились всходы, в арсенале остается только тяпка. Хотя белорусы применяют Аркаде или Титус по 5-10-сантиметровым всходам картофеля. Они убивают сорняки, не повреждая картофель.

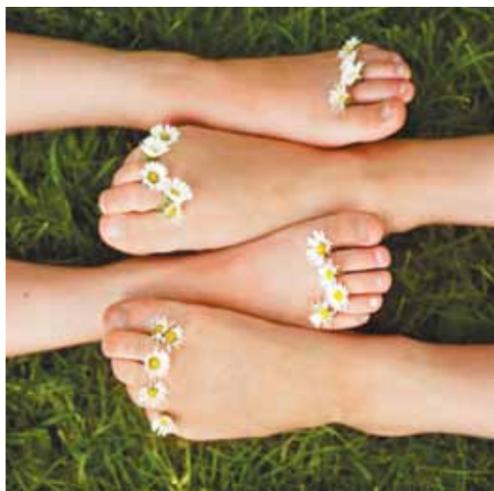
Совсем не помогают в борьбе с сорняками лутрасил и прозрачная пленка: сорняки под ними растут еще сильнее, а вот культурные растения под пленкой спекаются в солнечный день.

ЧЕРНАЯ ПЛЕНКА. Поборить «зеленый пожар» может только черная пленка или нетканый материал. Но тоже не всякий. Угнетают сорняки те пленки, которые задерживают более 80% солнечных лучей. В промышленности применяют еще и почвенные гербициды, но они очень зависят от погоды, и в отдельные годы их эффективность близка к нулю.

КОЛОРАДСКИЙ ЖУК. Некоторые садоводы увлекаются биопрепаратами. При работе с ними надо учитывать, что опрыскивать придется три-четыре раза за сезон. Интересная закономерность. Частота обработок биопрепаратами зависит от температуры воздуха: выше +20 °С – надо опрыскивать через каждые шесть-семь дней, более холодная погода – значит опрыскивают через 8-10 дней.

И самое главное – биопрепараты не берут личинок старших возрастов. Примерно после третьей линьки вредители настолько крепнут, что убить их может только химический препарат. Но «химичить» на картошке можно не позднее, чем за 30-40 дней до уборки урожая.

ЛЕТО: ПОРА МОЗОЛЕЙ И НАТОПТЫШЕЙ?



Каждое лето ваши пятки превращаются в нечто напоминающее грубый наждак? Почему такое происходит с вашими пятками, понятно. Скорее всего, летом вы предпочитаете открытую обувь на тонком высоком каблучке. И ничего плохого в этом нет. Ведь ухоженные маникюренные пальчики ног и гладкие, как у младенца, пятки так привлекают взгляды мужчин!

Только такая красота выходит боком: прогуливаясь, весело цокая каблучками, в тесной обуви, вы можете «заработать» такие неприятные вещи, как натоптыши и мозоли. Впрочем, это касается не только летней, но и любой обуви.

Вот что нам рассказала врач клиники онкологии: – В прошлом году ко мне на прием пришла очень красивая ухоженная женщина средних лет. Она рассказала, что, прогуливаясь с молодым кавалером по набережной, несколько часов подряд терпела невыносимую боль в районе подошвы ноги. Обувь, в которой ей было так неудобно, подарил поклонник. Не хотелось его обидеть, сказав, что обувь ей не подходит и больно натирает подошву. А через несколько дней она заметила на подошвах натоптыши – такие твердые образования, которые почти не доставляли боли, но, как показалось пациентке, испортили вид ее гладких ножек. Недолго думая, она вооружилась бритвой и срезала натоптыши. Результат оказался очень плачевен.

Нет, мы не хотим вас запугать. Просто хотим предупредить, что удалять самостоятельно мозоли, а тем более натоптыши, нужно очень осторожно. А еще лучше при покупке обуви принимать во внимание свой вес и примерные нагрузки на подошву. А также избегать тесной обуви на высоких каблуках.

Что такое натоптыши

По сути, это достаточно большие по размеру огрубевшие участки стоп. Они не проникают в глубокие слои кожи, поэтому бороться с ними можно и в домашних условиях, например, при помощи пемзы. Но ни в коем случае не срезать их бритвой – ведь при этом можно затронуть и более глубокий слой.

Немного о мозолях

Они гораздо меньше натоптышей и хорошо поддаются лечению фармацевтическими препаратами. Мозоли бывают сухими и мокрыми. Поэтому и лечение в соответствии с типом будет разным. Конечно, желательно посоветоваться с врачом. Но если сухая мозоль не доставляет боли – можно использовать мазь или жидкость, продающуюся в аптеке.

СПРАВКА

Самый эффективный аптечный препарат от мозолей и натоптышей – это салициловая кислота, которая в большинстве случаев совмещается с другими компонентами. Даже если вы выбрали для лечения подходящее лекарство – помните, что необходимо избегать контакта средства со здоровой кожей. Смажьте ее сливочным маслом или изолируйте лейкопластырем.

София ... певица	Полу- обезьяна	Марка самолетов	Волчок	«Гараж», режиссер	Завиток Гармония	Пасть	Персонаж Пушкина	... Андерсон, певец	Подача мяча	Пчели- ный продукт	Рассол	Арабика
То, что сущест- вует				Металл Бедуин				Кино- съемщик Укрытие				
			Уход солнца Пошлина				Кочевник Танец в пачках			Страна в Азии	Прогноз астро- лога	Таран корабля
Печь			Люди			Болотная птица				Африка- нец Напиток церкви		
Шелко- вица			Свинина			Башмак						
			Фрукт- рогалик Рожь			Архипелаг Англии Праздник иудаизма				Наклон головы		Сухая трава
Кафе		Владина Насморк			Актиния Атлет				Стройное дерево Рубль туркмена			
					Игрушка шамана Кино			Титул в Японии Стиляга				Про- тивник НАТО
«Бояры- ня Мо- розова», автор	Вывод Горец			Деталь одежды Эстрада			... Корчагин Начало в музыке				Мелкий хлам Лог	
			Минерал Имя кошки				Грусть в музыке Передо- вик				Верхняя точка	Глаз
Правило ... Лайн			Интернет Ваза			Койка Франция				Звук ко- локола Нарезка		Женить- ба
			Торговец Русский конструк- тор			Летчик Директор факуль- тета				Сорт яблок		... и молот
Первый канал	Софи ... «Мыс- литель», скульптор				Заклеван петушком Спутник Плутона				Порез Пауль ..., шахма- тист			«Лес», персонаж
				Вино Цветок в кадке				Римский император Система ТВ				
Весен- ний суп	Сыпь Город Японии			Фокус- ник Паразит				Прави- тельство ... Окуд- жава			Упрямый характер	Хвост иголки
			Разворот Критик искусства				Шапочка худож- ника Булка				Вредина	
Волна музыки Друг Барби			Спутник Земли Взбучка				Охалка цветов Кулек			Судно Слово вороны		Город во Франции
		Бог грозы Бальный танец				Ковер Фасоль				Сухой абрикос Самолет		
Господин Польша	Актив- ность Атлас				Сорт малины Для фото				Члени- стоногий		Блюдо из Мексики	Кража
Автобус Венгрии				... прибор Много- головая змея				«Афоня», актер Коренной житель				
Старуха	Подруга Чапаева Город России			Жан ..., актер Невод				100 м² Темпера- мент				
			Предел Высший ...				Лига ба- скетбола Чрево- угодник					
СОТНЯ ...- новости			Герой с гуслями Кизил				Короб мертвого					
			Щипковый инструмент Анна ..., певица			Якорь шлюпки				Шелко- вая ткань		
Трусца	Тюлень Не профиль				Чарлз ... ВИА-...							
				... среди ясного неба				Бог войны				
	Море у берегов Канады ... Мария			Компози- тор VI в.			... Цзе Дун					
			Народный певец Армении	Певец- казах						Середи- на ми- шени		

ТРЕБУЮТСЯ
ПОЧТАЛЬОНЫ
для доставки газет.
Работа по месту жительства.
Возможно в вечернее время.
Оплата достойная.
8-908-927-97-06

ГОТОВИМ ВКУСНО

МЕНЮ НА НЕДЕЛЮ

Салаты

Из тыквы с яблоками, медом и орехами



ИНГРЕДИЕНТЫ 100 г тыквы, 1 сладкое яблоко, 1 ст. ложка меда, грецкие орехи, сок лимона, 1 ч. ложка сахарной пудры, молотая корица и цукаты по вкусу

Сырую тыкву и яблоко порезать кубиками. Добавить лимонный сок, мед и перемешать. Сверху посыпать орехами, дать постоять 30 минут. Затем посыпать сахарной пудрой и корицей.

С сердцем, овощами и зеленью

ИНГРЕДИЕНТЫ 300-400 г сердца, 1 луковица, 1 морковь, растительное масло, пачка сухариков (по желанию), зелень.



Сердце отварить, натереть через крупную терку. Лук и морковь подрумянить на масле. Соединить, положить сухарики и перемешать. Посыпать мелко порезанной зеленью.

Первые блюда

Сырно-картофельный суп

ИНГРЕДИЕНТЫ 500 г картофеля, 4 зубчика чеснока, 1 средняя головка цветной капусты, 3 ст. ложки сливочного несоленого масла, 1/2 стакана мелко тертого сыра, 1 л куриного бульона, соль, перец молотый черный, свежие листья тимьяна – по вкусу.

Картофель почистить и некрупно нарезать. Разобрать цветную капусту на соцветия и нарезать как картофель. Раздавить 1 зубчик чеснока. Сложить все в большую кастрюлю, залить водой, посолить, сварить до готовности. Воду слить. Половину овощей из кастрюли измельчить до получения однородной массы с добавлением масла, затем положить остальные овощи и снова измельчить.

Положить овощи обратно в кастрюлю, добавить измельченный чеснок и куриный бульон в достаточном количестве для достижения желаемой консистенции (суп не должен быть слишком густым). Довести до кипения и добавить сыр, хорошо помешивая. Приправить по вкусу солью и перцем.

Суп подавать с тертым сыром и свежим тимьяном в качестве приправы.

Суп из индейки с фасолью и грецкими орехами



ИНГРЕДИЕНТЫ

250 г (1 грудка) вареного мяса индейки, 1 морковь, 1 луковица, 1 картофелина, 2 черешка сельдерея, 1 стакан стручковой фасоли, 0,5 стакана очищенных грецких орехов, 1 литр бульона из индейки, 200 мл 20% сливок, растительное масло, 1 ст. ложка муки, 1 ст. ложка сушеного шалфея, зелень петрушки, соль, перец.

Овощи нарезать кубиками. В кастрюле разогреть 2 ст. ложки растительного масла и обжарить до мягкости лук и сельдерей, затем добавить морковь. Всыпать муку и сушеный шалфей. Тушить 2-3 минуты на среднем огне. Часть орехов можно измельчить в муку, остальные крупно порубить. Добавить в кастрюлю фасоль, картофель и бульон. Накрыть кастрюлю крышкой и убавить огонь. Варить 10-15 минут. Положить в кастрюлю орехи, мясо индейки, посолить и поперчить. Варить до готовности овощей. Затем влить сливки и присыпать измельченной петрушкой. Подавать с гренками из белого хлеба. Приятного аппетита!

Вторые блюда



Драники с грибами

ИНГРЕДИЕНТЫ 4 средние картофелины, 1 луковица, 2 яйца, 200 г шампиньонов, 1 стакан сливок, 3 зубчика чеснока, 1 маленький пучок укропа, 3 ст. ложки тертого сыра, соль.

Лук и картошку натереть на мелкой терке (сначала лук, затем картошку порциями перемешивать с луковой кашей – это уберет ее от потемнения), добавить яйца, размешать. Жарить как блинчики, наливая «тесто» ложкой. Готовые драники сложить в форму для запекания. Грибы порезать дольками, обжарить. Чеснок порезать пластинками, укроп мелко порубить, перемешать с грибами, выложить поверх драников. Залить сливками и готовить около получаса при 180 °С. За 5 минут до готовности посыпать сыром.

Колбаски с черносливом и рисом

ИНГРЕДИЕНТЫ 800 г свинины, 16 шт. чернослива, 100 г риса, 3 зубчика чеснока, соль, 3 ст. ложки подсолнечного масла, перец

Свинину нарезать на 8 равных кусочков, отбить, посолить, поперчить. Рис залить водой, посолить, довести до кипения и варить 15 минут. Чеснок выдавить через пресс и смешать с остывшим рисом. На край отбивной положить ст. ложку риса и два чернослива, завернуть мясо рулетом и заколоть зубочисткой (или обернуть нитками). Обжарить на подсолнечном масле до золотистого цвета, потом выложить в кастрюлю, залить кипятком и потушить 30 минут.

Куриные фрикадельки с овощами в горшочках



ИНГРЕДИЕНТЫ 300 г куриного фарша, 400 г картофеля, 200 г тыквы, 100 г моркови, 80 г замороженных опят или любых других грибов, 150 г репчатого лука, 0,6 л куриного бульона, зубчик чеснока, соль, перец, паприка по вкусу

Грибы разморозить. Тыкву, морковь, картофель крупно нарезать. Лук и чеснок измельчить. В куриный фарш добавить чеснок, половину лука, соль, перец по вкусу. Тщательно перемешать фарш, слепить фрикадельки размером с грецкий орех. На дно горшочка уложить грибы, лук, морковь, картофель, тыкву. Посолить и приправить специями. Затем выложить фрикадельки и залить бульоном. Поставить томиться в предварительно разогретую до 180 °С духовку на 45-50 минут. Готовые фрикадельки с овощами подавать с зеленью и сметаной.

Кисель многослойный



ИНГРЕДИЕНТЫ 1 стакан молока, 1 стакан смородинового сока, 1 стакан облепихового сока, 4 ст. ложки сахара, 2 ст. ложки крахмала, 1 ст. л. ванильного сахара, пудра сахарная

Крахмал развести стаканом холодной кипяченой воды. Молоко довести до кипения, всыпать ванильный сахар, влить треть разведенного крахмала. Помешивая, довести кисель до кипения, охладить. Соки по отдельности довести до кипения, добавить в каждый по 2 ст. ложки сахара и треть разведенного крахмала. Довести, помешивая, до кипения, охладить. В кремланку влить слоями кисели (молочный, облепиховый, смородиновый), охладить. Перед подачей посыпать сахарной пудрой.

ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ

Маленькие хитрости...

От знания этих небольших секретов домашняя работа может превратиться если не в радость, то уж точно не в наказание.

На кухне

» Если вы хотите сохранить прозрачный, яркий цвет бульона, то сварите с овощами яичную скорлупу.

» Кальмары можно не варить, а просто бросить в кипящую воду, газ выключить и оставить под крышкой на 10 минут, промыть под холодной водой и порезать.

» Не храните цитрусовые и помидоры в холодильнике. Низкая температура ухудшает их вкус.

» Не храните бананы в одной грозди или с другими фруктами. Разделите гроздь и храните бананы отдельно друг от друга.

» Чтобы пустые, герметично закрытые контейнеры не приобрели неприятный запах, насыпьте в каждый щепотку соли.



В ремонте

» Жирные пятна с обоев можно удалить. Для этого приложите к ним промокательную бумагу и прогладьте горячим утюгом. Бумагу смените несколько раз, пока пятно совсем не исчезнет.

» Засохшие пятна водоземельсионных белил легко смываются с пола уксусом.

» Вы не испачкаетесь при покрасочных работах, если наденете нарукавники из полиэтиленовых пакетов, прорезав в их дне отверстия.

» После любой, самой грязной работы ваши ногти останутся чистыми, если перед работой вы поцарапаете ногтями кусок мыла.

» Чтобы очистить руки от масляной краски, нужно растереть на загрязненных местах несколько капель растительного масла, а потом просто помыть руки теплой водой с мылом.

» Перед грязной работой хорошо густо намажьте руки и быстро их высушите. По окончании работы такие «перчатки» смываются водой.

» От запаха краски, керосина, растворителя на руках можно избавиться, вымыв руки с горчицей.

» Простейшую лампу-переноску можно изготовить из стеклянной банки с резьбой: проделать в крышке отверстие для патрона и установить проводочную скобу для подвески.

» Перед окраской металлических каркасов мебели, планок, трубок протрите их тряпкой, смоченной в уксусе, дайте высохнуть – краска будет лучше держаться.

» Кисть с засохшей краской отмочите в растворителе. Если это не помогло, очистите (расчешите) ее при помощи металлической щетки.