

НАШИ ЛЮДИ

На объединительном Съезде партий «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ», «ПАТРИОТЫ РОССИИ» и «ЗА ПРАВДУ» лидер уральских справедливороссов **Андрей КУЗНЕЦОВ** единогласно избран в состав Президиума Центрального Совета Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ». Он возглавил одно из самых важных и ответственных направлений партийной деятельности – защиту прав граждан.



Андрей КУЗНЕЦОВ

Председатель Совета регионального отделения партии в Свердловской области
 Секретарь Президиума Центрального Совета партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ по вопросам защиты прав граждан

ДОРОГИЕ ЗЕМЛЯКИ!

Теперь в названии нашей партии официально закреплена ее социальная направленность. Наши приоритеты остаются прежними – борьба с бедностью и коррупцией, защита прав и интересов человека труда, повышение качества жизни и народосбережение.

Главные цели, которые сегодня стоят перед нашей объединенной партией социалистов на всех уровнях власти:

- повышение прожиточного минимума и минимальных социальных пособий (потребительской корзины) до 31 тысячи рублей, а минимального размера оплаты труда – до 50 тысяч рублей в ценах 2021 года

- справедливая индексация пенсий работающим пенсионерам и достойная поддержка государством семей с детьми;

- отмена людоедской пенсионной реформы и снижение пенсионного возраста до 55 лет женщинам и 60 лет – мужчинам;

- восстановление бесплатной государственной социальной сферы – увеличение бюджетных расходов на медицину (до 7% от ВВП), образование (до 7% от ВВП) и культуру (до 3% от ВВП).

Для решения стоящих задач необходимо сильно изменить состав Государственной Думы и составы региональных представительных органов власти. Нужно создать крупную фракцию депутатов-социалистов, которые смогли бы составить реальный противовес нынешней партии власти. Именно таким серьезным противовесом, силой, стоящей на страже социальных прав и гарантий нашего народа должна стать объединенная Социалистическая политическая партия «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ».

СВЕРДЛОВСКИЕ ДЕПУТАТЫ ПАРТИИ ВЛАСТИ

снова отказались проводить референдум о прямых выборах мэров городов Свердловской области

30 марта депутаты областного Законодательного Собрания проголосовали против проведения референдума о прямых выборах глав муниципалитетов, в том числе Екатеринбурга. Это была десятая (!) попытка вернуть уральцам право выбирать исполнительную власть на местах. И посприятие главного условия повышения эффективности власти.

Уральские депутаты-справедливороссы поддерживали инициативу проведения такого референдума. Потому что и на федеральном уровне, и на местах уже много лет проводится поистине антинародная кампания по искоренению прямых выборов мэров. Цель тех, кто против прямых выборов, очевидна: тот, кто избран народом, будет стремиться угодить народу, а тот, кто назначен начальством, будет угождать начальству. Именно на этом порочном принципе сегодня держится политическая монополия – назначенцы делают все, чтобы во время выборов сохранить на местах вы-

шестоящее начальство. В итоге мы видим ненормальную ситуацию, когда местная власть в лице ее руководителей совершенно не зависит от граждан, а зачастую действует вопреки мнению граждан – не замечает нарушений прав простых людей, размещает мусорные свалки возле жилых массивов, умножает коммунальные и прочие поборы. Это оборачивается тем, что местное самоуправление легко превращается в самоуправство, а для решения элементарных вопросов люди вынуждены записывать видеообращения к Президенту страны.

В новом парламенте депутаты партии «Справедливая Россия – За правду» продолжат борьбу за возврат гражданам права выбирать себе градоначальников и губернаторов. Это один из 25 справедливых законов, которые лягут в предвыборную программу объединенной социалистической партии «СР – За правду».

ТАГИЛЬЧАНЕ ВЫИГРАЛИ СУД

ТАРИФ НА ВЫВОЗ МУСОРА МОЖЕТ БЫТЬ СНИЖЕН

С САМОГО НАЧАЛА МУСОРНОЙ РЕФОРМЫ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ НЕ ПОКИДАЕТ СПИСКИ РЕГИОНОВ, ГДЕ УСТАНОВЛЕНЫ ОДНИ ИЗ САМЫХ ВЫСОКИХ В СТРАНЕ ТАРИФОВ НА ОБРАЩЕНИЕ С ТКО. КАК СНИЗИТЬ ПЛАТУ ЗА ВЫВОЗ МУСОРА, ЗНАЮТ В ПАРТИИ «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ».

После первой проверки Антимонопольной службы в 2019 году тарифы снизили. Правда, на такую малость, что уральцы особой экономии не ощутили. Спустя год областная администрация пообещала жителям внедрить собственную методику расчетов, но пересмотра размера нормативов накопления и, как следствие, никакого снижения в плате за вывоз мусора так и не последовало.

А на каком основании были установлены действующие тарифы? Ведь к старту мусорной реформы из 83 администраций городов и районов 44 так и не предоставили информации, сколько накапливается отходов, а еще 32 – дали устаревшие данные. В итоге тарифы установили с потолка.

Что же, давайте проверим, насколько они экономически обоснованы, предложили депутаты-справедливороссы.

Осенью прошлого года депутаты-справедливороссы Тагильской гордумы Игорь Макаров и Леонид Мартюшев приняли участие в работе комиссии по проведению замеров ТКО.

В течение четырех недель комиссия из 20 человек, в состав которой вошли в том числе чиновники, представители Регионального мусорного оператора и общественники, исследо-

вали 120 контейнерных площадок. Измеряли объем ТКО в контейнерах, потом выгружали в мусоровоз и взвешивали пустые баки.

Даже первый этап проверки показал, что тагильчане производят мусора в 4–5 раз меньше, нежели учитывает тариф.

Справедливороссы и общественники потребовали признать незаконным постановление Региональной энергетической комиссии, касающееся объема накопления отходов.

Участники движения «Тагил За Перемены» отправились за правдой в областную суд. В своем иске общественники указывали, что замеры проводились с нарушениями, а следовательно, начисления за вывоз мусора можно считать некорректными. Но суд отказался признать норматив накопления ТКО необоснованным.

Активисты не сдались и обжаловали вердикт областного суда во Втором апелляционном суде Санкт-Петербурга.

Апелляционный суд встал на сторону истцов и признал решение Региональной энергетической комиссии недействительным.

Прецедентное решение коснется всех трех региональных операторов по обращению с ТКО, которые работают в Свердловской области.

СПРАВЕДЛИВЫЙ ПРИЗЫВ
СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ
 ПАТРИОТЫ ЗА ПРАВДУ

СПРАВЕДЛИВЫЙ ПРИЗЫВ СТАНОВИСЬ КАНДИДАТОМ И ПОБЕЖДАЙ ВМЕСТЕ С НАМИ!

РУКОВОДИТЕЛЬ РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ПАРТИИ «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ» АНДРЕЙ КУЗНЕЦОВ ПРИГЛАШАЕТ УРАЛЬЦЕВ С АКТИВНОЙ ЖИЗНЕННОЙ ПОЗИЦИЕЙ УЧАСТВОВАТЬ В ВЫБОРАХ ДЕПУТАТОВ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

ДОРОГИЕ ЗЕМЛЯКИ!

В этом году в Свердловской области пройдут выборы депутатов муниципальных, региональных и федеральных органов власти.

19 сентября наш регион выберет 7 депутатов в Государственную Думу РФ и 50 депутатов в областное Законодательное Собрание. 25 из которых будут избираться по территориальным одномандатным округам, а 25 – по партийным спискам. Помимо этого, будут переизбраны депутаты в 35 Дум муниципальных округов и городских округов нашей области. А значит, у нас есть шанс изменить жизнь уральцев к лучшему. Выбрать в представительные органы власти справедливых и надежных, ответственных и порядочных людей.



Андрей КУЗНЕЦОВ

Партия «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ» предлагает стать кандидатом от СП людям с активной жизненной позицией. Тем, кто разделяет ценности социальной справедливости, неравнодушен к судьбе малой родины и готов честно работать в интересах земляков.

Наша партия – за обновление власти.

Особенно на уровне малых городов и районов.

Партийный проект «СПРАВЕДЛИВЫЙ ПРИЗЫВ» направлен на поиск, обучение и выдвижение в Думу справедливых, честных и инициативных людей.

Для этого необязательно быть членом партии.

Достаточно разделять наши взгляды и убеждения – по созданию достойной жизни для всех, преодолению неравенства, защите интересов человека труда.

Я приглашаю вас, присоединяйтесь!

- Мы – парламентская партия. Поэтому обладает правом выдвигать кандидатов без процедуры сбора подписей.
- У нас четкая политическая программа и сильная команда с широким представительством депутатов в Законодательном Собрании региона и Госдуме.
- Наши кандидаты будут защищены от административного давления. Любой факт прессинга получит жесткую реакцию представителей партии на региональном и федеральном уровне.

СПРАВЕДЛИВАЯ ИНИЦИАТИВА

Освободить жителей от непомерных платежей за вывоз жидких бытовых отходов

В ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ ОБХОДИТСЯ ВЫВОЗ ЖИДКИХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ ЖИТЕЛЯМ ДОМОВ, НЕ ИМЕЮЩИХ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ. ВИННОЙ ТОМУ – НЕСОВЕРШЕНСТВО ЖИЛИЩНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА. КАК НЕ ПЕРЕПЛАЧИВАТЬ «ЗА КОММУНАЛКУ»? РЕШЕНИЕ НАШЛИ В РЕГИОНАЛЬНОМ ОТДЕЛЕНИИ ПАРТИИ «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ».

В Свердловской области более 1,5 тысячи домов, построенных в 40-х годах прошлого века, не подключены к централизованной системе водоотведения. Это дает возможность управляющим компаниям и подрядчикам-асенизаторам зарабатывать на вывозе жидких бытовых отходов (ЖБО) сколько заблагорассудится.

Так, с жителей дома на Комарова, 56 в поселке Восточный Камышловского района ежемесячно собирают 14 645 рублей за услуги ассенизаторов. Дом на 16 квартир. Нагрузка на собственников, большинство которых пенсионеры, – непомерная.

Притом что площадь дома составляет 719,7 кв. м. На водоснабжение по общедомовому счетчику тратится около 20 куб. м воды. И если бы собственники рассчитывались за водоотведение, как жители благоустроенных многоквартирных домов, в месяц плата за вывоз ЖБО не превышала бы 3 500 рублей.



Проблема в том, что сбор и вывоз жидких бытовых отходов не относится к коммунальным услугам. Начисления за эту услугу до сих пор проводит управляющая компания по ставке за содержание жилья. Расчет производится исходя из метража квартиры собственника. Это дает право ЖЭКом наживать на жителях, – считает лидер уральских справедливороссов Андрей Кузнецов.

Нет единой ставки, нет норматива накопления. Управляющие домами организации представляют в администрации населенных пунктов свои расчеты на вывоз ЖБО подрядчиками. На основании этих расчетов и формируется ставка. Доволен подрядчик, довольна УК. И с жителей три шкуры дерут.

Жители Свердловской области неоднократно пытались изменить сложившееся положение дел.

Так, в поселке Арти собственники на общем собрании приняли решение об утверждении порядка оплаты за ЖБО согласно потребленному объему. Утвердили справедливую ставку: 150,17 рубля за 1 куб. м. Но Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, ссылаясь на Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 №491, вынес предписание об устранении нарушения порядка ценообразования: считайте в квадратных метрах! Региональное отделение партии «Справедливая Россия – За правду» в начале года инициировало мониторинг сбора и вывоза ЖБО. Убедились, цены – с потолка.

По результату мониторинга справедливороссы подготовили законодательную инициативу для Государственной Думы РФ.

Справливороссы предлагают исключить услугу «Сбор и вывоз ЖБО» из категории «Содержание жилья» и отнести ее к коммунальным.

Аналогично тому, как происходит обращение с ТКО. Это даст возможность сформировать тариф и нормативы накопления жидких отходов. И избавит собственников неблагоустроенных домов от непосильных платежей за сбор и вывоз ЖБО, убеждены в СП.

РЕНОВАЦИЯ ИЛИ ОТМЕНА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЖИЛЬЕ?

30 декабря 2020 года Госдума приняла беспрецедентный по трагическим последствиям закон о комплексном развитии территорий. Поправки в Градостроительный кодекс, введенные федеральным законом №494-ФЗ, дали местным властям право сносить любые многоквартирные дома.

В Свердловской области уже определено 11 зон комплексного развития территории. Восемь приходится на Екатеринбург.

Что ждет уральцев?

ЗАКОН ЛЕГАЛИЗОВАЛ ПРИНУДИТЕЛЬНОЕ ИЗЪЯТИЕ ЖИЛЬЯ

В первую очередь опасность нависла над домами в центре Екатеринбурга и крупных муниципалитетов. Конечно, проще строить в районах с готовой подведенной инфраструктурой.

В новой главе Градостроительного кодекса ни слова о праве собственника получить достойную денежную компенсацию взамен изымаемой квартиры и самостоятельно выбрать, где купить жилье. Собственник должен согласиться с тем вариантом, который ему предложат власти.

Чиновники успокаивают: за расселенными очередниками сохраняется право остаться в очереди на улучшение жилищных условий. То есть санкционирован переезд из коммуналки в коммуналку? Из аварийного дома в центре – в аварийный, но на окраине?

Кроме того, выселение невозможно оспорить. Согласно закону, если собственник переезжать откажется, в течение 45 дней его принудительно отселят по решению суда. Либо переезжаешь, куда послали, либо иди на улицу.

В сентябре 2018 года «Справедливая Россия» внесла в Госдуму свой закон о реновации. Расселению подлежали только те дома, которые представляют угрозу жизни и не отвечают требованиям комфортного проживания. При этом гарантировалась полная защита прав владельцев квартир. Была предусмотрена равноценная потеря жилья и земли под домом денежная компенсация. Думское большинство заблокировало этот справедливый закон.

НЕ ДОПУСТИМ ПОВТОРЕНИЯ АСТРАХАНСКОЙ РЕНОВАЦИИ НА УРАЛЕ!

В начале февраля в Астрахани из 5,4 тысячи домов 2,2 тысячи объявили ветхими, и 640 определили под снос. Среди них – старинные особняки, имеющие статус объектов культурного

наследия, а также современные пяти- и девятиэтажные дома без видимых признаков износа.

Причем 559 домов – в центральных районах, а 55 из них – памятники архитектуры!

Астраханцев уже выселяют на улицу без предоставления равноценного жилья и компенсации.

Так, Розу Лазареву, коренную астраханку, ветерана труда, решили выселить из трехкомнатной квартиры в центре города. Дом попал в километровый список объявленных аварийными. Как вы думаете, сколько составил размер «отступных» для 75-летней заслуженной женщины? На поиск нового жилья ей выделили 450 тысяч рублей.

Вот такая реновация совести.

Андрей КУЗНЕЦОВ

ЗАКОН О ПРИНУДИТЕЛЬНОЙ РЕНОВАЦИИ – ВТОРОЙ УДАР ПО ПРАВАМ РОССИЯН ПОСЛЕ ПЕНСИОННОЙ РЕФОРМЫ

Впервые, наверное, со времен Октябрьской революции 1917 года в России стало возможным лишить гражданина права собственности. Принятый партией власти закон легализовал репрессивное изъятие квартир и домов у граждан.

Заложниками такой псевдореновации стали целые кварталы и микрорайоны, в том числе с неаварийными домами. Закон позволяет принудительно изымать не только квартиры. Под угрозой выселения – частные и садовые дома. Достаточно привести доводы, что территория вокруг них «не благоустроена и нуждается в комплексном развитии».

Наша фракция депутатов в Госдуме и депутаты-справедливороссы в областном парламенте голосовали против этого закона. Мы считаем этот закон антинародным. Это второй, после повышения пенсионного возраста, удар по конституционным правам наших граждан. Причем порождающий коррупцию в органах власти и откровенно лоббирующий интересы застройщиков.

Как противостоять антинародной реновации? Надо отменить несправедливый закон. Сформировать в новом составе Госдумы, которая будет избрана 19 сентября, большинство социалистов – представителей лево-патриотических сил, которые стоят на страже интересов народа.

Ну а до этого времени на помощь жителям нашей области придет Центр защиты прав граждан. Если ваш дом оказался под прицелом застройщиков и определен под снос – сообщите в наш Центр. Будем разбираться, сопротивляться и защищать право каждого жителя.



Фото из личного архива Д.А. Ионина

Дмитрий ИОНИН

Депутат Госдумы, член фракции СР
Первый заместитель председателя
Комитета Госдумы по энергетике

ЧИНОВНИК НА ПОВОДУ У ЗАСТРОЙЩИКА. ЗАДАЧА – ВЫСЕЛИТЬ, А НЕ РАССЕЛИТЬ!

Закон о комплексном развитии территорий – крайне опасный. По сути, застройщик, обладая административным и финансовым ресурсом, может прийти в городскую администрацию и сказать: мне понравился этот земельный участок, надо признать аварийным и снести дом, который там стоит.

И чиновники росчерком пера примут решение, чтобы людей выселить из их жилья. Норма, прописанная в законе, дает право местным властям в течение 45 дней по суду выселить человека из дома, земля под которым заинтересовала коммерсантов.

Мы в партии «Справедливая Россия» прекрасно понимали, что расселять будут не бараки и трущобы. Вот почему я голосовал против, когда этот закон принимала Госдума. И хочу напомнить избирателям нашего региона: стал единственным из депутатов – представителей Свердловской области в Госдуме, кто открыто голосовал ПРОТИВ так называемого закона о реновации.

Такая реновация коснется не только жителей расселяемого дома, но и их соседей. Ведь на месте разрушенной хрущевки может появиться не только небоскреб, но, к примеру, шоссе или предприятие.

Наша партия категорически против реализации такого закона. И мы берем под контроль попытки чиновников лишить граждан их права на собственность.

Дом готовят к реновации? Сообщите в Центр защиты прав граждан



справедливо-центр.рф
8-343-318-27-94

Екатеринбургский Центр защиты прав граждан начинает мониторинг ситуации по комплексному развитию территорий (КРТ) в регионе.

- Если ваш дом не был признан аварийным, но вы узнали, что его готовят под снос
- Если в вашем доме проводят собрание с повесткой «за расселение»
- Если вам пришла повестка покинуть жилье в течение 45 суток

Обращайтесь в наш екатеринбургский Центр по адресу: ул. Красноармейская, д. 89А.

Руководитель сети Центров защиты прав граждан – Андрей Анатольевич Кузнецов.

Наш телефон: 8 (343) 318-27-94.

Оставить заявку на связь со специалистом для видеоконсультации можно на сайте справедливо-центр.рф

ВНИМАНИЕ!

НОВЫЕ ПОБЕДЫ ЕКАТЕРИНБУРГСКОГО ЦЕНТРА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН

ИСКЛЮЧИЛИ ИЗ КВИТАНЦИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПЛАТУ ЗА УЛИЧНЫЕ ФОНАРИ

Многоэтажку на Ухтомской, 3 в Екатеринбурге заселили в 2017 году. За счет собственников застройщик установил на улице восемь фонарей. Все бы хорошо, да только фонари запитали электричеством от системы электроснабжения многоквартирного дома.

В результате к счетам за общедомовое электричество добавилась немаленькая плата за освещение улицы.

Почти год жилищные активисты жаловались в различные инстанции, требовали отключить от электропитания дома городскую собственность. Но безуспешно.

Справедливость удалось восстановить только при поддержке регионального отделения партии и Центра защиты прав граждан.

«Мы столкнулись с грубым нарушением прав собственников. Световые опоры и электрические сети не являются общим имуществом собственников дома. Все расходы по освещению улиц несет городской бюджет, – прокомментировал ситуацию руководитель екатеринбургского Центра защиты прав граждан Андрей Кузнецов.

Правозащитники сделали запрос в администрацию города. Чиновники вспомнили о своих прямых обязанностях и начали процедуру постановки фонарей на баланс города. Фонари от многоквартирного дома отключили.

ДОБИЛИСЬ ВЫПЛАТЫ ПОСОБИЯ В 25 500 РУБЛЕЙ ДЛЯ УВОЛЕННОГО СОТРУДНИКА

Галина Кузьмина восемь лет отработала в прачечной Екатеринбургской детской клинической больницы №11. В декабре 2020 года медучреждение передало из муниципальной в государственную собственность Свердловской области. Ставку машиниста по стирке белья аннулировали.

Кузьмина вынуждена была подписать заявление об увольнении в связи сокращением.

Женщине полагались выходное пособие и компенсация за неиспользованный отпуск. Однако администрация больницы отказала в выплатах. В защиту трудовых прав сотрудницы выступил Центр защиты и региональное отделение партии «Справедливая Россия – За правду». После запросов в трудовую инспекцию и прокуратуру надзорный орган возбудил административное дело против администрации медучреждения.

«Галине Кузьминой выплатили все долги и компенсацию за задержку заработной платы на общую сумму 25 500 рублей. Ситуация, когда работодатель умышленно распускает сотрудника, попавшего под сокращение, к сожалению, распространенная. Только за 2020 год Центрам удалось выбить с недобросовестных работодателей 7,5 млн рублей, – рассказал руководитель сети Центров, лидер свердловских справедливороссов Андрей Кузнецов.

НОВЫЕ ПРАВИЛА ДАЧНОЙ ЖИЗНИ

ДАЧНУЮ АМНИСТИЮ ПРОДЛИЛИ ЕЩЕ НА 5 ЛЕТ

Это значит, что у садоводов добавилось времени оформить права на земельные участки, жилые и садовые дома, гаражи, бани и другие хозяйственные постройки без получения разрешения на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.

Достаточно предоставить в местную администрацию технический план и документы, подтверждающие право собственности на земельный участок.

Уведомлений о планируемом строительстве или об окончании строительства не требуется.

ЗА ПОКУПКУ ДАЧИ ПОЛОЖЕН НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

Раньше дома на садовых участках не признавались жилыми строениями. И не подпадали под условия имущественного вычета по приобретенному жилью.

7 сентября 2020 года Минфин опубликовал новые разъяснения, согласно которым владелец садового участка может получить налоговый вычет, если дом на этой земле был оформлен в его собственность в 2019 году или позже (№03-04-07/78389).

Садовый участок признается пригодным для строительства жилых домов. Если по документам на участке числится здание с назначением «жилое» или «жилое строение», собственник может воспользоваться вычетом и вернуть себе налог в сумме до 260 тысяч рублей.

Напомним: вычет возможен только в том случае, если ранее не был использован. Так как имущественный налоговый вычет предоставляется только один раз в жизни и на один объект недвижимости.

СКВАЖИНЫ БЕЗ ЛИЦЕНЗИИ – ПОД ЗАПРЕТОМ

Использование скважин общего пользования для нужд садоводства на территории СНТ и ОНТ без разрешительной документации считается нарушением закона. Речь идет исключительно о скважинах общего пользования. Стоимость лицензии на пользование недрами составляет 7,5 тысячи рублей.

Без лицензии штрафы за пользование недрами составляют:

- от 3 до 5 тысяч рублей – для физических лиц;
- от 30 до 50 тысяч – для должностных лиц;
- от 800 тысяч до 1 млн рублей – для юридических лиц.

НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В СНТ

С дачников сняли обязанность иметь на своем участке огнетушитель или бочку с водой к началу теплого сезона.

За пожарную безопасность теперь отвечает председатель СНТ. Обеспечение проезда к участкам, подъезда к водоемам и пожарным гидрантам, а также беспрепятственный проезд пожарной техники: либо автоматическое открывание ворот, либо круглосуточный пост охраны на въезде в товарищество.

ШТРАФЫ ЗА КОСТРЫ НА ДАЧНЫХ УЧАСТКАХ

Вступили в силу новые правила противопожарного режима. Они запрещают, в частности, жечь костры на загородных участках. Многие стали опасаться, что под запрет попадают сжигание травы и приготовление традиционных дачных шашлыков.

Успокойм. Прямого запрета нет. Но есть определенные требования к разведению открытого огня.

Сжигание травы возможно на участке при выполнении следующих условий:

- использование специально отведенного места в виде котлована (ямы, рва) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадки с прочно установленной на ней металлической емкостью (например, бочка, бак, мангал) объемом не более 1 куб. метра;

- огонь можно развести на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта, 100 метров – от хвойного леса и 30 метров – от лиственного леса;

- территория вокруг открытого огня должна быть очищена в радиусе 10 метров от сухих деревьев и травы, других горючих материалов.

Приготовление пищи на открытом огне допустимо на расстоянии не менее 5 метров от любых построек. И не менее 2 метров – от расположения любых горючих материалов.

Под рукой должны быть первичные средства пожаротушения для локализации и ликвидации горения.

Вышеназванные требования будут действовать до 2026 года. За несоблюдение противопожарного режима для граждан предусмотрен штраф от 2 до 3 тысяч рублей.



В Центре защиты прав граждан проводятся бесплатные семинары по пяти основным положениям дачной реформы: «Организация СНТ и ОНТ в связи с принятием дачного закона №217-ФЗ», «Дачная амнистия: упрощенный порядок оформления в собственность земельных участков», «Дачная амнистия: упрощенный порядок оформления в собственность жилых домов и построек», «Новые правила строительства домов и прописки в СНТ», «Налог на теплицы и скважины: кого коснется».