

ПРОЕКТ СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ

4 МИЛЛИОНА КВАДРАТОВ

РЕАЛЬНОГО ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ



Мы уже «наелись досыта» проектами чиновников и Единой России. Каждый раз они обещают, и каждый раз мы видим, что вместо доступного для горожан жилья прямо в наших дворах вырастают торговые центры и небоскребы с квартирами для олигархов.



Нам **НАДОЕЛО** слушать обещания единороссов! Мы хотим увидеть доступное жилье **ПРИ НАШЕЙ ЖИЗНИ**, а не в «светлом будущем»!



Десятки тысяч пенсионеров ютятся в разваливающихся бараках, а молодые семьи вообще не имеют надежды на собственный угол, пока живы их родители и деды! Это что – справедливо? Когда, наконец, кто-то вспомнит о простых людях и начнет строить жилье для них?!

БУРКОВ И СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

**ГОТОВЫ НАЧАТЬ СПРАВЕДЛИВУЮ СТРОЙКУ
УЖЕ В СЕНТЯБРЕ!**



Александр БУРКОВ

Александр БУРКОВ и его команда СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ готовы приступить к реализации проекта СПРАВЕДЛИВОГО и ДОСТУПНОГО жилья СРАЗУ после избрания нового мэра и депутатов! Сегодня этому мешают только чиновники в мэрии, засевшие там, КАК КЛЕЩИ!

В Екатеринбурге ПРЕКРАТИТСЯ точечная застройка и появятся НОВЫЕ районы! Город будет РАСТИ, а не ПУХНУТЬ! Уже в ближайшие годы 120 тыс. человек переедут в НОВЫЕ квартиры, а дети получат 28 детских садов и 14 школ! И это ПЛЮСОМ к уже запланированным городским программам!

Долгие годы ответственных строителей оттирали в сторону чиновники, не пропускали их инициативы. Почему? Может потому, что чиновники В ДОЛЕ от каждого квадратного метра в точечной застройке?! Может им просто выгодно драть с нас по 70 000 рублей за метр новостройки и не давать строить ДОСТУПНОЕ жилье?

Команда БУРКОВА готова доказать – СПРАВЕДЛИВАЯ цена, выгодная и жителям, и строителям, – 35-40 тысяч! Но для этого надо ВЫГНАТЬ В ШЕЮ из мэрии засевшую там свору и дать возможность строителям СТРОИТЬ без взяток!

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ УЖЕ ПОДПИСАЛА ДОГОВОР СО СТРОИТЕЛЯМИ!

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ уже подписала ДОГОВОР со строителями, которые готовы заложить в течение ближайших пяти лет ЧЕТЫРЕ МИЛЛИОНА квадратных метров ДОСТУПНОГО жилья! Вот это НЕ ОБЕЩАНИЯ – ЭТО ДЕЛО! Это – СПРАВЕДЛИВО!

Будут построены целые микрорайоны, полностью со своей инфраструктурой – детскими садами, в которые не надо ждать очереди, со школами, кинотеатрами, парками, поликлиниками! И цена за метр этого жилья в сегодняшних ценах не превысит 40 тысяч за метр в самом КОМФОРТНОМ варианте. А молодежное жилье – квартиры-студии – будет стоить 30 тысяч за квадрат!

В отличие от сказок, которые в очередной раз рассказывает Единая Россия в надежде, что все их фантазии профинансирует область или Москва, СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в своих планах опирается на РЕАЛЬНЫХ людей и РЕАЛЬНЫЕ, существующие уже СЕГОДНЯ средства финансирования!

Мы говорим об УЖЕ ГОТОВЫХ к застройке площадках в НОВЫХ микрорайонах, на которых администрация долгие годы НЕ ДАЕТ строить жилье! Для начала строительства нужно только РЕШЕНИЕ нового мэра и городской Думы. Больше никакой точечной и уплотнительной застройки!

**Как вы думаете, если мы СНОВА изберем мэра-единоросса и депутатов-единороссов, дадут они такое разрешение?!
МЫ УВЕРЕНЫ – НЕТ!!**

Они снова начнут «уплотнять» наши дворы жильем для олигархов, а мы продолжим жить в хибарах под их ногами!

А если к власти придет БУРКОВ и его команда СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ? Получат ли строители долгожданную свободу, а жители Екатеринбурга – по-настоящему доступное жилье? Ответ – ДА! Потому что нами УЖЕ ПОДПИСАН договор со строителями! Мы не говорим – МЫ ДЕЛАЕМ!



ПЛОЩАДКИ ПОД СПРАВЕДЛИВОЕ ЖИЛЬЕ УЖЕ ГОТОВЫ И ЖДУТ РАЗРЕШЕНИЯ ОТ НОВОЙ ВЛАСТИ!

Микрорайон «Созвездие»
Смешанная застройка:
3-х этажные дома, таун-хаусы и ИЖС

Микрорайон «Южный»
Многоэтажная застройка в центре
с понижением до 3 этажей и ИЖС



Микрорайон «Большая Мостовка»
Застройка индивидуальными коттеджами

Микрорайон «Центральный»
Многоэтажная застройка в центре
с понижением к одноэтажной и ИЖС

Микрорайон «Георгиевский»
Смешанная застройка: таун-хаусы и ИЖС

ЗАХОТЕЛ ПОМЫТЬСЯ – ПОГРЕЙ ВОДУ!

Жители микрорайона «Авангард» прожили 78 дней без горячей воды



Против коммунального беспредела выступили более 400 жителей

Более 400 жителей микрорайона «Авангард» собрались во дворе дома № 34 на улице Данилы Зверева. Их объединила общая проблема – отсутствие горячей воды в течение двух с половиной месяцев. Причина – ремонт котельной. В результате без горячей воды оказались 12 многоквартирных домов, даже по скромным подсчетам, это три с половиной тысячи жителей. Проблему никто не решал, пока не подключилось народное движение «За Справедливое ЖКХ».

Когда отключили воду, изворотливые коммерсанты сразу разместили рекламу на подъездах: покупайте водонагреватели, цена вопроса от 3 000 до 12 000 рублей. Работающие люди действительно такое оборудование приобрели либо более или менее приспособились: ездят в гости к родственникам – в душ! А вот для пожилых нагревание воды даже для мытья посуды – это целая история. Поднять и поставить на плиту по силам только полведерка воды.

Жители терпеливо ждали окончания ремонта. А на днях их снова шокировали: подача горячей воды откладывается на неопределенный срок. Как выяснилось, владелец котельной задолжал поставщику газа 10 миллионов рублей. Под угрозой срыва оказался новый отопительный сезон.

Жители обратились за помощью в приемную народного движения «За Справедливое ЖКХ» на Менделеева, 31. К решению проблемы подключились депутат Государственной Думы Александр Бурков и генеральный директор группы компаний «ГАЗТЭК» Денис Селюк. За одну неделю им удалось разобраться в ситуации. На сегодняшний день проведены переговоры с администрацией

При поддержке «Справедливого ЖКХ» жители микрорайона «Авангард» научились держать коммунальную оборону.



Жители единогласно проголосовали за создание Совета микрорайона



Галина КОЛПАКОВА, жительница микрорайона «Авангард»

– Приезжаем из сада, а помыться не можем. Приходится греть в тазиках, в кастрюлях. Недавно несла в ванную кастрюлю с горячей водой, упала, чуть не ошпарилась... Кто помоложе, могут, конечно, нагреватели установить. А мы, старики? Подумала-посчитала: нет, дорого, половину пенсии ведь надо выложить. Ну куда это годится?



ЧЕРЕМНЫХ РУКИ ПРОЧЬ ОТ КОТЕЛЬНОЙ
ТРЕБУЕМ НАЦИОНАЛИЗАЦИИ КОТЕЛЬНОЙ
В ДОМАХ НАШЕГО МИКРОРАЙОНА ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ НЕТ 78 ДНЕЙ

района, с поставщиком газа. Было принято солидарное решение. Газ на время отопительного сезона будет!

«Справедливому ЖКХ» удалось вызвать на встречу с жителями директора котельной, который, как оказалось, до сих пор не готов назвать окончательные сроки завершения ремонтных работ. Представители коммунальщиков на собрание вообще не явились. Хотя жители специально для них принесли на собрание свои платежки. Управляющая компания «Урал-СТ», которая имеет



Людмила МИХАЙЛОВА, председатель Совета микрорайона «Авангард»:

– Болевая точка в микрорайоне – холодная вода. Трасса очень старая. И у каждого дома есть свои проблемы: крыши, отмстки. В доме, в котором живу я сама, сейчас происходит замена стояков горячей и холодной воды. За свой счет, так как управляющая компания израсходовала все средства по статье «капитальный ремонт» без решения общего собрания.

«Нагрели» на 20 тысяч?

На Сортировке пенсионерка в панике – за месяц счетчик «накрутил» более 1000 кубометров горячей воды!



Пенсионерка с улицы Технической, 44 в июне этого года установила новые счетчики на горячую и холодную воду. 25 числа специалист управляющей компании их опломбировал. Записал в акт показания – 1,5 кубометра.

– Представляете, еще месяца не прошло, а на счетчике уже больше 1000 кубометров, – возмущается Евдокия Лахтина. – Я живу одна и просто физически не могла столько воды налить! Весь дом обстирать можно было. Это будет больше 20 тысяч рублей только за горячую воду мне?

Звонки в управляющую компанию, в фирму, установившую счетчик, ни к чему не привели. Сколько Евдокия Лахтина ни вызывала специалиста, никто не пришел. Теперь пенсионерка с опаской и страхом ждет счет за июль, поэтому и обратилась в «Справедливую Россию».

» В среднем житель Екатеринбурга тратит в месяц по 3–4 кубометра горячей воды. В литрах – это до 400. Чтобы потратить 1000 кубометров, пенсионерка должна лить воду 20 лет! Ошибка компании, установившей счетчики в квартире Евдокии Лахтиной, очевидна, а беспредел коммунальщиков просто зашкаливает.

По сотне в час

Установить почасовую минимальную зарплату в России в размере 100 рублей в час предлагают депутаты Госдумы, сообщает «Российская газета». На этот счет разработаны поправки в Трудовой кодекс. В ближайшее время они будут внесены на обсуждение в Госдуму.

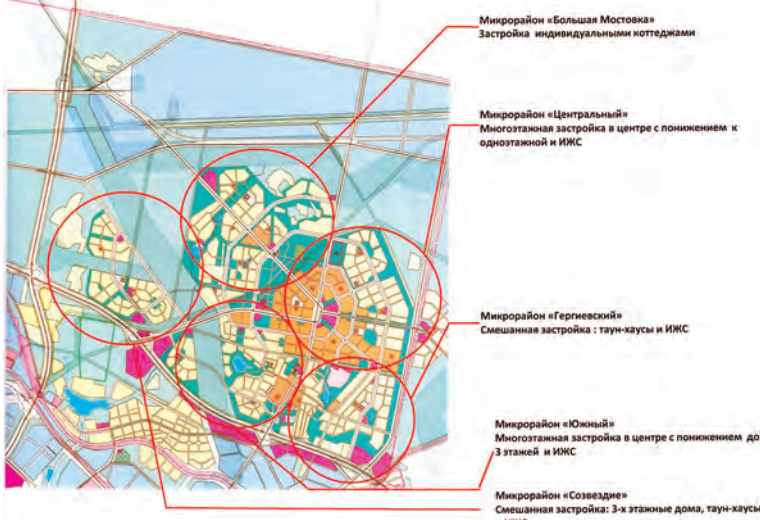
Законодатели объясняют необходимость изменений тем, что сейчас труд в нашей стране недооценен. Согласно рекомендациям Европейского комитета по социальным правам, к бедным относятся люди, получающие менее 50% от средней зарплаты по стране. А минимальный размер оплаты труда (МРОТ) должен быть не менее 60% от средней зарплаты. Есть рекомендации Международной организации труда, по которым минимальный почасовой уровень оплаты труда должен составлять не менее трех долларов в час. Во многих европейских странах он существенно выше – до 5 евро.

договор с котельной и, естественно, в курсе, что горячая вода не подается уже два с половиной месяца, упорно начисляет жильцам плату за горячее водоснабжение. Однако навар с несуществующей горячей воды коммунальщикам снять так и не придется. Фактами отключения горячей воды и начисления платы за непредоставленную услугу занялась прокуратура.

Чтобы противостоять коммунальному беспределу, во время собрания жители создали совет микрорайона «Авангард», единогласно проголосовали за кандидатуру председателя – специалиста с экономическим образованием Людмилу Михайлову. Кроме проблем с горячим водоснабжением совет микрорайона будет решать и другие вопросы.

МЭРИЯ СРЫВАЕТ ПЛАНЫ ПУТИНА?

Структура жилого района «Истокский»



Тех, кто готов строить и продавать квартиры по 35 000 рублей за квадратный метр, – к строительству в пределах Екатеринбурга не подпускают!

«Истокский» должен был стать первым в России крупномасштабным градообразующим комплексом. Его даже успели презентовать Владимиру Путину, после чего тот ставил Екатеринбург в пример мэрам городов-миллионников, дескать, как надо строить доступное жилье. Пять жилых микрорайонов «Истокского» были способны принять 118 тысяч новоселов. 28 детских садов, 13 школ, медицинские и спортивно-досуговые центры, магазины, кафе и централизованная охрана. Строй, селись да радуйся! Вот только администрация Екатеринбурга приняла проект почему-то лишь на бумаге. А бумагу спрятала под сукно.

решение: строим или погодим. Но прошло еще полгода, после чего администрация... передумала! И, как в той сказке о золотой рыбке, потребовала проложить дополнительные инженерные сети. Инвесторы вложили еще 5 миллиардов рублей. Проложили. После чего мэрия отказала в застройке «Истокского».

стройке. Все бес толку! За этот период можно было построить уже более 4 миллионов кв.м жилья! Но изблуденный способ точечной застройки, лишивший Екатеринбург зеленых скверов, заслонивший дворы заборами и парковками, городским чиновникам нравится больше.

Преступная халатность или саботаж?

Год назад руководители профильных областных министерств, представители администрации Екатеринбурга, инфраструктурных компаний, застрой-

Мэрия подписывает десятки договоров на точечную застройку в интересах своих «приближенных» строительных магнатов.

А тех, кто готов строить и продавать квартиры по 35 000 рублей за квадратный метр, – к строительству в пределах Екатеринбурга не подпускают!

Квартал многоэтажной и смешанной застройки



И прокуратура с губернатором им не указ!

Прошло два года! В течение всего этого времени мэрия тянула резину. Упорно не назначая необходимых процедур для строительства. Только после вмешательства Главного федерального инспектора по Свердловской области в феврале 2012 года (!) был утвержден Календарный график мероприятий и назначены публичные слушания.

Мэрия согласилась утвердить проект по организации инженерных сетей. И назначила долгожданные публичные слушания.

По итогам слушаний мэрия в течение 15 дней обязана была принять

решение и инвесторы собрались на расширенное заседание областного правительства. Обсуждали: что делать с замороженным «Истокским»?

Создали межведомственную рабочую группу, в которую включили руководителей администрации города, сетевиков и инвесторов. Все ради того, чтобы дать мегаполису комфортное жилье по доступной цене!

Губернатор усмотрел в замороженной строке «коррупциогенный фактор». Областная прокуратура потребовала от мэрии немедленно снять барьеры по градостроительной документации «Истокского». Антимонополистки обвинили городскую власть в нарушении Закона о защите конкуренции, препятствующего

Город принадлежит горожанам!

На бумаге у нашей городской администрации всегда все отлично. Доступное жилье, адресная программа на ремонт, переселение из ветхого фонда. Наяву – трущобы, переполненный маневренный фонд, котлованы и заборы под будущие «элитки» – вместо скверов!

Сократился перечень горожан, имеющих право на социальное жилье. Снимают с учета проживающих в коммунальных квартирах. Не ставят на очередь проживающих в общежитиях и бараках. Комфортное жилье в Екатеринбурге легкодоступно только спекулянтам и богачам! Остальные впрягаются в ипотеку. Между тем каждая 20-я квартира в городе пустует в ожидании очередного роста цен! Но ведь каждый горожанин должен иметь возможность улучшить свои жилищные условия. Если в дефиците доступного жилья виноваты чиновники, надо гнать в шею таких чиновников! Город принадлежит горожанам!

Нерасторопность или откровенный саботаж?

До 31 сентября 2017 года все жители аварийных домов должны получить новые квартиры. Государству предстоит расселить 720 тысяч жильцов аварийных домов. Таково требование президента. Из госбюджета на эти цели выделено 127 миллиардов рублей.

Однако по итогам работы в 2012 году Фонд содействия реформированию ЖКХ не дал Свердловской области ни рубля. Регион попал в «черный список» двоечников за то, что неудовлетворительно провел работу

по ликвидации аварийного жилфонда. Это означает, что чиновники не успели построить нужные для переселения дома, завязли в работе с бумагами и сорвали сроки. Между тем, потребность Екатеринбурга в жилье не исчерпана даже точечной застройкой, которая официально запрещена. Городу необходимо 17 миллионов квадратных метров нового жилья. Что помешало чиновникам подготовиться к планам государства на самом деле?

Как доступное стало недоступным

Еще в ноябре 2010 года мэрия одобрила и подписала разрешительные бумаги на глобальный градостроительный проект в юго-восточном округе Екатеринбурга.

Решено было построить жилой район «Истокский», который снял бы проблемы с очередями на жилье для льготников и ветеранов, позволил расселить жителей аварийного фонда и избавить город от уплотнительной застройки «высотками».

Средняя цена на первичном рынке сегодня достигла рекордного уровня!

60 тысяч 800 рублей за кв. метр! На вторичном рынке – 70 тысяч 500 рублей за кв. метр. Такое жилье не по карману рядовому екатеринбуржцу даже долями, даже в кредит!

БЕСПРЕДЕЛ

КОММУНАЛЬЩИКИ ЗАХВАТИЛИ ДВОР

На улице Минометчиков, 58 жильцы дома пытаются доказать чиновникам и коммунальщикам: вы захлामी нашу территорию! Чиновники отвечают в письмах: все стройматериалы, контейнеры и мусор вывезены.

Первый полуподвальный этаж дома «заселен» разными компаниями. Кто именно «прописался» и на каких основаниях в их доме – жильцы не знают. Когда в октябре 2012 года получили платежки, то оказалось, что общедомовое потребление на 130 процентов выше, чем индивидуальное! Люди решили, что хватит платить за странных «квартирантов», занимающих подвал.

Мы написали в прокуратуру, жилинспекцию, в управляющую ком-



Двор заставлен контейнерами, которые коммунальщики превратили в склады

панию, – рассказывает жительница дома Любовь Пискунова. – Потребовали рассказать нам, чье это помещение и кто за него платит. К тому же наш двор превратили в склад и

автостоянку. У нас был газон – они его заасфальтировали!

Первые письма с требованиями разобраться и вывезти все со двора жители написали в ноябре 2012

Чиновники Железнодорожного района даже не знают, что происходит на Сортировке! Власти рапортуют о полном порядке, а на самом деле жильцы дома стонут от полного беспредела распоясавшихся коммунальщиков.



Подвал коммунальщики превратили в свалку



У дома огромные кучи щебня

года. В декабре получили ответ из администрации района: техника, контейнеры и стройматериалы убраны. Но увезли их только на бумаге!

Эти снимки сделаны в июле 2013 года. Спустя много месяцев после того, как чиновники отчитались об исполнении. Жильцы не выдержали такого издевательства власти и обратились за помощью в «Справедливую Россию».

ВОСТОЧНАЯ, 96! ВЫРУБКА И ЗАСТРОЙКА ВНЕ ЗАКОНА!

Вырубка деревьев под застройку на Восточной, 96 может аукнуться мэрии уголовными преследованиями!



собрали 2 500 тысячи подписей под обращением к депутату Госдумы Александру Буркову: помогите остановить стройку! Парламентарий обратился в природоохранную прокуратуру с требованием назначить проверку. Но еще до прокурорского расследования стали известны подробности точечной застройки на Восточной, 96.

На месте сквера будет наркопритон?

В Министерство здравоохранения Свердловской области регулярно поступают жалобы о продаже в аптеках этой сети кодеиносодержащих препаратов без рецептов.

1 июля 2013 года свердловский минздрав обратился в Арбитражный суд Свердловской области с исковым заявлением о привлечении к административной ответственности ООО «Аптека «Классика» за осуществление предпринимательской деятельности с грубым нарушением условий, предусмотренных специальным разрешением.

Ждем решения суда!

Вот уж точно, наломали дров! Четыре полувековых лиственницы, три яблони, рябины, клены, липы и черемуха – все пустили в расход разрешительными подписями главы администрации Екатеринбурга Александр Якоб и начальник департамента градостроительства Михаил Вяткин!

Вырубали под строительство аптеки «Классика», прописанной в Челябинске. ООО «Аптека Классика» решила построить двухэтажку на перекрестке Восточная–Куйбышева давненько. Договор долгосрочной аренды подписал еще в 2009 году заместитель мэра Владимир Криц-

кий. Двухэтажке с аптекой и магазином косметики выделили 673 кв. м земли впритык к пятиэтажке. К тому же, на перекрестке, где уже расположено 5 аптек!

Шли годы. Застройщик, что называется, вымораживал территорию.

В итоге, когда до окончания разрешения на строительство осталось 30 дней, застройщик ставит забор и начинает валить деревья.

Но построить «по-быстрому» не получится. Вмешались жители и активисты Движения «За Справедливое ЖКХ».

Жители дома, под окнами которого мэрия устроила лесоповал,



Леонид ТИХОНОВ
адвокат, ведущий юрист
движения «За Справедливое ЖКХ»

Постановление администрации г. Екатеринбурга о сносе зеленых насаждений от 03.07.2013г. № 2333 является незаконным, исходя из следующего:

1 Мэрия нарушила собственные же Правила охраны зеленых насаждений, утвержденные городской Думой от 21.12.2010 г. № 87/34. Согласно пп. 22, 23 Правил, Комитет благоустройства администрации должен был рассмотреть заявление застройщика, произвести обследование зеленых насаждений и подписать акт в течение 1 месяца. Процедура нарушила все сроки!

2 Обязательным требованием Правил значится восстановительное озеленение теми же породами деревьев. Но вместо срубленных лиственниц, клена, рябин, липы и черемух решено высадить только яблони.

3 И самое главное! Согласно информации, размещенной на портале государственных услуг, земельный участок имеет кадастровый №: 66:41:0601020:64. О форме собственности на публичной кадастровой карте – ни слова! Данных нет! А значит, участок, на котором мэрия разрешила построить аптеку, подпадает под категорию неразграниченных земель. С 17 мая 2013 года всеми неразграниченными землями ведает министерство по управлению госимуществом Свердловской области.

МУГИСО ни городу, ни аптеке разрешения на застройку не давало!

Мы уже обратились в суд с заявлением об отмене Постановления администрации г. Екатеринбурга о сносе зеленых насаждений и последующей застройке.

УЖАСЫ НАШЕГО ГОРОДКА

АНГАРСКАЯ, 52: ЧИНОВНИКИ ОТОБРАЛИ ДОРОГУ!

Маразм городских чиновников крепчает. Раздавая территории под точечную застройку, муниципальная власть даже не задумывается, во что превращается жизнь города и горожан!

Более тридцати лет жильцы трех корпусов дома 52 на ул. Ангарской в магазин и к автобусным остановкам до улицы Билимбаевской ходили проторенной дорогой.

Однако в мае проход перегородил высокий забор.

Дорога стала собственностью придомовой территории новой высотки. Теперь до Билимбаевской можно добраться краем крутого склона, протискиваясь между железной решеткой и мусорными баками.

– На наши жалобы чиновники ответили: вы живете на Ангарской, так что вам делать на Билимбаевской? Но у нас на Ангарской ни один автобус не ходит! И нет магазинов! Мы просто оказались отрезаны от мира, – жалуются жители.



ЧКАЛОВА, 250: НА БАЛКОНАХ ВЫРОСЛИ ТРУБЫ

Жительница дома на ул. Чкалова, 250 Вера Михайловна Гузенко света белого не видит! Когда-то под ее квартирой было открыто кафе, а спустя какое-то время к нему пристроили подсобку.

В итоге балкон Веры Михайловны буквально утонул в крыше пристроя. А небосклон напрочь закрыт гигантскими трубами вентиляции.

Зимой между трубами и балконом наметают метровые сугробы, а летом из кафе слышны голоса веселой публики, музыка, запахи кухни и шум электровытяжек. Жители дома обращались и в Роспотребнадзор, и в Госжилинспекцию, но управу на кафе смогли найти только в «Справедливом ЖКХ». Мало того, что собственник без решения общего собрания самовольно перестроил фасад жилого дома, он нарушил все жилищные нормы! В областную прокуратуру был направлен депутатский запрос от Александра Буркова, готовится заявление в суд. Парламентарий требует не только демонтажа вентиляционных труб, но и сноса незаконного пристроя.



ВЕРНИТЕ НАШИМ ДЕТЯМ ДЕТСАД!

Жители четырех домов на «Пионерке» остановили незаконный снос детсада!



26 июля во дворе на Блюхера, 166, по инициативе районных активистов партии «Справедливая Россия» собрался санкционированный пикет многочисленной группы жильцов всего квартала из четырех домов (ул. Мира, 2 и 4; ул. Блюхера, 16 и 18), которые решительно требовали от городских властей незамедлительного восстановления ранее работающего там детского сада.

Пятнадцать лет назад этот детсад, где, начиная с 1957 года, подрастало не одно поколение жителей Пионерского поселка Екатеринбург, был закрыт на реконструкцию по указанию администрации Кировского района. Объект окружили основательным забором из бетонных плит, лихо присоединив к огорожен-

ной площади будущей стройки почти половину общей территории стоящих вокруг соседних домов. Тем самым существенно урезав игровые и спортивные площадки. При этом обещанная районными чиновниками реконструкция так и не началась. А якобы «временное» бетонное ограждение легко превратилось в долго-

временное. За все прошедшие годы детсадовские помещения постоянно сдавались в аренду под офисы различным фирмам.

Но весной 2013 года эта «арендаторская» чехарда закончилась. Когда в начале лета детсад вновь опустел, туда пришли рабочие и стали разбирать кровлю. Казалось, что

дело многолетней реконструкции сдвинулось с мертвой точки. Да не тут-то было. Живущие в этом районе люди неожиданно для себя увидели, что после демонтажа крыши последовал тотальный слом второго, а затем частично и первого этажа детсада.

«Сарафанное радио» тревожно раструбило на всю округу, что, вероятно, городские начальники продали детский садик вместе с его земельным участком. Причем какому-нибудь нахрапистому коммерсанту. Который, явно игнорируя ограничительный статус этого междомового землеотвода, намерен просто снести старое здание детсада, а на его месте построить жилую высотку или торгово-развлекательный центр. Это, разумеется, неизбежно перечеркнет надежды жильцов на открытие нового детсадика рядом со своими домами, а также на более корректное межевание и полноценное благоустройство придомовой земли. Не говоря уже о сохранении в их небольших дворах спокойной, домашней обстановки.

Поэтому призыв справедливороссов выйти на улицы и громко заявить о своих правах был горячо воспринят местными жителями, возмущенными этим беспределом. И они встали у ворот злополучной «стройки» с самодельными лозунгами: «Верните детям детсад!», «Нет уплотнительной застройке!», «Чиновников-торгашей - под суд!».

В результате напора жильцов все работы строителей были приостановлены!

Развязка на Московской построена с нарушениями



В начале июня в газете «Справедливая Россия» была опубликована статья «Из-под моста – за черту города!», в которой мы рассказали о том, что мэрия выселяет людей из дома на Московской, 193-а из-за опасного соседства с автомобильной развязкой. Жильцам предлагали грошовые компенсации, на которые можно было купить жилье разве что за чертой Екатеринбурга. Отчаявшиеся люди тогда обратились за защитой к лидеру народного движения «За Справедливое ЖКХ» Александру Буркову. Экспертиза, выполненная тюменскими оценщиками, была признана незаконной. В конце июля эта история получила новое продолжение.

Администрация города привлечена к ответственности за нарушения при строительстве развязки на ул. Московской – Большая – Ясная – Посадская, сообщает Роспотребнадзор по Свердловской области. Обнаружено нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Так, при проведении экспертизы обнаружено превышение предельно допустимых уровней шума в ряде жилых квартир дома №82 на ул. Московской. Выявлено нарушение продолжительности инсоляции (облучение прямыми солнечными лучами) части квартир жилых домов №№ 81, 159, 193 на ул. Московской. Вскрылось нарушение естественной освещенности домов №№ 82, 159, 193 на ул. Московской. Не был установлен санитарный разрыв (расстояние от проезжей части улицы Московской до жилых домов), уменьшающий вредное воздействие до гигиенических нормативов.

Эти нарушения повлекли привлечение администрации к ответственности по ст. 6.3 КоАП РФ в виде штрафа в размере 10 000 рублей! Всего 10 000! Но мэрия не согласилась с назначенным штрафом, попыталась обжаловать его в областном арбитражном суде.

Решением суда постановление Роспотребнадзора было оставлено без изменения. Администрация направила апелляционную жалобу. И вновь провал! Управлением Роспотребнадзора выдано предписание об устранении выявленных нарушений санитарных правил.

ПОЧТА ДЕТЕЙ ВОЙНЫ

ПРОДОЛЖАЕМ ПОИСК ГЕРОЕВ!



В общественную приемную организации «Наследники Победы – Дети войны» по адресу ул. Московская, 68 обратилась Анна Васильевна Барабанова. Для нее и внуков было важно знать о фронтовом пути отца и деда – сержанта, командира отделения 30-й стрелковой Киевско-Житомирской дивизии Василия Александровича Остроухова.

Отец вернулся с фронта израненным и в 1952 году умер. За участие в боях имел медали «За оборону Кавказа», «За победу над

Германией». Как и за что еще награждался отец, Анна Васильевна не знала. С запросом оперативно поработал председатель областной

общественной организации Алексей Зыков. Выяснилось, что еще в годы Гражданской войны Василий Александрович был бойцом знаменитой Чапаевской дивизии. В Великую Отечественную был дважды ранен и контужен.

В период наступательных боев сержант Остроухов «подвез к переднему краю 550 тонн боеприпасов, что обеспечило успешное выполнение боевых задач». За что был удостоен медали «За отвагу». «На реках Днепр, Днестр, Одер, в районе Карпат у городов Тропау, Оломоуц, не щадя своей жизни и здоровья, зачастую под арт-минометным огнем противника, Остроухов выполнял работу по погрузке и раз-

грузке боеприпасов. За что Родина представила его к ордену «Красной звезды», – значится в наградных документах.

Копии документов о награждении боевыми персональными наградами дочери героя вручил депутат Госдумы Александр Бурков. Парламентарий зачитал Анне Васильевне факты из героической биографии отца. А Алексей Зыков помог в уточнении судьбы ее брата, погибшего на фронте. В частности, составил письмо в адрес военкома Алексеевского района Самарской области с предложением о внесении имени ее брата – Алексея Васильевича, 1923 года рождения, – на стелу братской могилы, где он похоронен.

ОТ РЕДАКЦИИ

«СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» продолжает поиск наших земляков – героев Великой Отечественной войны.

Дорогие наши Дети войны, заявления о судьбах родственников вы можете подать в общественные приемные «Справедливого ЖКХ» по месту вашего жительства.

Или пишите по адресу: 620075, Екатеринбург, а/я 41, Зыкову А.А.

ПРОЕКТ БУРКОВА – МУНИЦИПАЛЬНАЯ СТРОЙСБЕРКАССА

ВНИМАНИЕ!

СТУДЕНТАМ И МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ! ВЫ СМОЖЕТЕ ЧЕРЕЗ ГОД ВЪЕХАТЬ В КВАРТИРУ ВООООБЩЕ БЕЗ ДЕНЕГ!

У **Александра БУРКОВА** есть решение! И первые, и последующие квадратные метры можно **ЗАРАБОТАТЬ!** Такая практика была в советские времена. В Екатеринбурге есть целый район, который был построен именно так, – МЖК. Молодежь вечерами, в выходные сама выходила на стройку и строила себе жилье!

Александр БУРКОВ уверен: надо не гастарбайтеров на стройку везти «из-за бугра», а привлекать на стройку свою молодежь! Почему? Объясняем:

1 Молодые люди так приучатся к труду, получат полезные навыки, кто-то – даже строительную профессию.

2 Будут заняты рабочие руки горожан, а не зарубежных работников, значит, и все доходы останутся в городе, а не «уедут» за бугор.

3 Работая 4 часа в день, со всеми выходными и отпусками «на сессии», любой студент за **ОДИН ГОД** заработает себе 10 квадратных метров жилья и сможет заехать в **ДВУХКОМНАТНУЮ** квартиру! А на первый взнос за 20-метровую «студию» он сможет заработать за **ОДНО ЛЕТО!**

КАЖДЫЙ ИЗ ВАС УЖЕ В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ СМОЖЕТ ИМЕТЬ СВОЮ КРЫШУ НАД ГОЛОВОЙ, а не ютиться у родителей, по «общагам» и съемным квартирам!

Сами решите, кому верить – единороссам, которые начали рассказывать сказки, еще когда вы учились в школе, и вместо доступного жилья предлагают вам отдаться в рабство банкам – или поддержать Александра **БУРКОВА** и строителей, которые готовы предоставить вам рабочие места и возможность **ЗАРАБОТАТЬ** себе **СВОЕ** жилье!

Ипотека – пожизненное рабство перед банком! Двадцать лет страха, что в любой момент к тебе придет «дядя» и вышвырнет тебя из квартиры! Ведь она принадлежит банку, пока ты не выплатишь **ПОСЛЕДНЮЮ КОПЕЙКУ!** Переплата по ипотеке иногда достигает **ПЯТИКРАТНОЙ** стоимости квартиры! Это не помощь – это разорение граждан!

Александр БУРКОВ предлагает создать муниципальную **СТРОИТЕЛЬНУЮ СБЕРКАССУ**, целью которой станет не заработок на горожанах, а строительство социального, доступного жилья.

Принцип такой: создается муниципальное предприятие, которое выступает заказчиком строительства недорогого комфортного жилья. Это предприятие привлекает средства горожан, желающих приобрести себе жилплощадь или улучшить жилищные условия.

В течение одного-двух лет люди копят «квадратные метры», выкупая их по одному или по несколько. А когда их количество достигает 1/5 от желаемой площади квартиры, они **ЗАЕЗЖАЮТ** в нее! И в дальнейшем они довыкупают оставшиеся метры **БЕЗ ПРОЦЕНТОВ**, просто по текущей **УТВЕРЖДЕННОЙ** цене.

ОЧЕНЬ ВАЖНО: стройсберкасса – это не банк, она не хранит деньги «под проценты», которые может сожрать инфляция или кризис, и не берет «проценты» по кредиту с людей. Она сразу **ВЫДАЕТ** гражданам **КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ**, которые никогда не обесценятся, которые можно легко и выгодно продать в любое время.

Так как исполнителем и гарантом выступает город, люди в этом случае **ЗАЩИЩЕНЫ** от мошенников и **УВЕРЕНЫ** в завтрашнем дне.

ЕЩЕ ВАЖНЕЕ: если человек заехал в квартиру, но по каким-то причинам не может выплачивать за оставшиеся метры, **ОН НИЧЕГО НЕ ТЕРЯЕТ!** Его метры остаются его метрами, у него их никто не отберет!

ВНИМАНИЕ!

ПЕНСИОНЕРАМ И ОЧЕРЕДНИКАМ НА РАССЕЛЕНИЕ! НОВАЯ КОМФОРТНАЯ КВАРТИРА – ЭТО РЕАЛЬНОСТЬ, А НЕ МЕЧТА!

Александр БУРКОВ знает, как решить вашу проблему! Любой пенсионер сможет воспользоваться **СТРОЙСБЕРКАССОЙ** и улучшить свои жилищные условия, **НЕ ДОПЛАЧИВАЯ** ни копейки!

Город обменяет старые и аварийные «квадраты» на равные по площади **НОВЫЕ**. А если пожилые люди захотят увеличить свою площадь, им ее выделят **ПО СОЦИАЛЬНОМУ НАЙМУ**, без доплаты!

Уже в следующем году у вас может появиться возможность **ПЕРЕЕХАТЬ** из бараков, коммуналок и «общаг» в новостройку с **ОТДЕЛЬНОЙ** просторной кухней, ванной комнатой, санузлом, горячей водой.

Так, можно будет обменять комнату в «хрущевке» на отдельный домик, со своим небольшим участком и **СО ВСЕМИ УДОБСТВАМИ** – центральной канализацией, отоплением и водопроводом!

Во всех новых районах **ОБЯЗАТЕЛЬНО** будут предусмотрены клубы для пожилых людей, места для отдыха, тихие скверы, недорогие магазины в шаговой доступности.

Пенсионеры смогут переехать в новые районы, чтобы жить поближе к семьям своих детей, которые получают в них квартиры. **ПОКОЛЕНИЯ** вновь соединятся – бабушки смогут каждый день видеть своих внуков!

ВСЕМУ ЭТОМУ МЕШАЕТ ТОЛЬКО ОДНО – НЕЖЕЛАНИЕ СЕГОДНЯШНИХ ЧИНОВНИКОВ! ПОКА В МЭРИИ СИДЯТ ЕДИНОРОССЫ – ВСЕ ОСТАНЕТСЯ КАК ЕСТЬ! ИМ ЭТО ВЫГОДНО!

Но мы можем ВСЕ изменить! Если Александр БУРКОВ станет мэром, а депутатами городской Думы – его команда СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ, проект СПРАВЕДЛИВОГО ЖИЛЬЯ и СТРОЙСБЕРКАСС начнет реализовываться СРАЗУ после их избрания! Не в «заоблачном» 2030 году (до него еще дожить надо!), а с первых дней управления городом! ЭТО – СПРАВЕДЛИВО!



ДАННЫЕ СОЦИОЛОГОВ:

РОЙЗМАН ПОМОГАЕТ ЕДИНОЙ РОССИИ

Оппозиционный кандидат своим появлением увеличил шансы на победу партии власти, оттянув на себя голоса Буркова

30 июля Центром Социального Мониторинга был проведен опрос 1000 жителей Екатеринбурга. Респондентам были заданы вопросы: «Знаете ли вы о том, что 8 сентября пройдут выборы мэра и депутатов городской Думы? Примите ли вы участие в голосовании?», «Кого из перечисленных кандидатов вы знаете, как к ним относитесь и почему?», «За кого из них отдали бы свой голос, если бы выборы состоялись в ближайшие выходные?».

Опрос производился методом телефонного обзвона, анонимно, выборка квотная, погрешность 3%. Как выяснилось, о предстоящих выборах знают 84 процента горожан. Со своими предпочтениями определились 76 процентов опрошенных. Данные приведены с учетом их предпочтений.

Ройзман «крадет» голоса у Буркова и помогает Силину

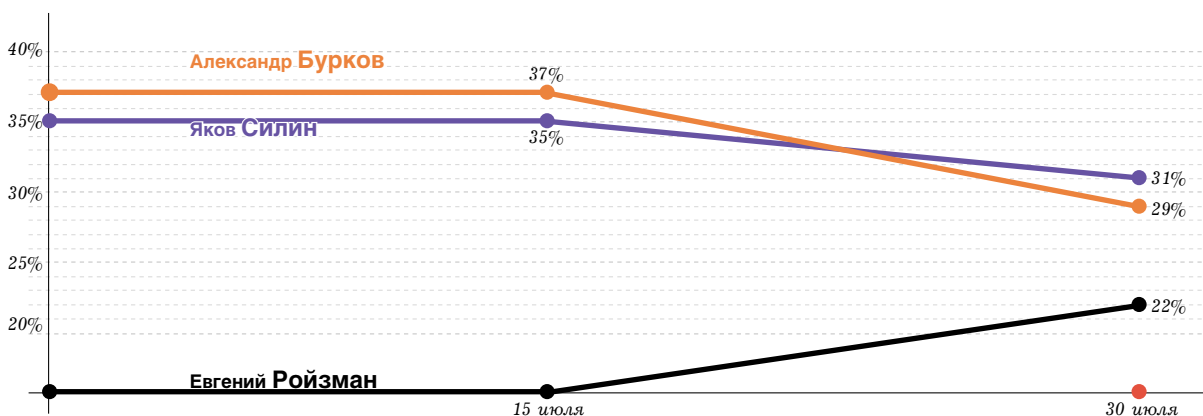
В опрос добавилась новая фамилия – Ройзман, который в последний момент также изъявил желание поучаствовать в предвыборной гонке. Появление несистемного оппозиционера сыграло на руку Единой России – Ройзман забрал часть протестных голосов у Буркова и тем самым помог Силину.

Напомним, опрос от 15 июля показал, что за Буркова были готовы отдать свой голос 37% из числа определившихся, и он возглавлял гонку, а за Силина – 35%. При этом аналитики говорили о том, что перспектив роста у Силина уже нет – это предел для кандидата от Единой России – оставшаяся часть населения относится к партии власти негативно.

После выдвижения Ройзмана картина изменилась. Кандидат от Единой России Яков Силин неожиданно для себя оказался впереди, и это притом, что его рейтинг упал. Теперь его показатель – 31 процент. Бурков, у которого Ройзман «украл» восемь пунктов, теперь на втором месте, с показателем 29 процентов. Ройзман замыкает тройку лидеров с рейтингом 22 процента.

В присутствии трех сильных игроков, остальные претенденты на пост мэра вообще растеряли свои позиции. Артюх с 12% провалился на 7%, Альшевских – с 9% до 5%.

Остальные кандидаты не преодолели порога статистической погрешности в 3%.



*ООО «Центр Социального Мониторинга», лицо, заказавшее и оплатившее опрос – С.В. Братковский.

Бурков – лидер положительного отношения

За две недели, прошедших после предыдущего опроса, Бурков успел прибавить положительного отношения среди горожан. И без того высокий рейтинг доверия к нему (54%) вырос до рекордного показателя – 60,2 процента. И это несмотря на начавшуюся против него кампанию «черного пиара», и уголовное дело, возбужденное против брата прямо в день регистрации Буркова кандидатом в мэры.

Не последнюю роль в росте симпатий горожан к Буркову сыграло и то, что соперники выдвинули против него сразу двоих однофамильцев «лже-Бурковых», в надежде, что избиратели запутаются. На деле же получилось, что екатеринбуржцы сочувствуют кандидату, которого начали «клевать» со всех сторон.

Евгений Ройзман также имеет высокий показатель положительного отношения граждан – 48 процентов опрошенных заявили о том, что хорошо относятся к его борьбе с наркотиками.

Меньше всего рейтинг доверия у Якова Силина – он сохранился на уровне 41 процента.

Что говорят опрошенные

Хорошее отношение к Александру БУРКОВУ горожане обосновывали так:

«Наведет порядок в ЖКХ», «Справедливый человек», «Много сделал для города», «Уволит чиновников из администрации», «Заставил управляющую кампанию сделать перерасчет», «Единственный борется за народ»

Положительно относятся к Якову СИЛИНУ, чаще всего потому, что:

«На работе сказали голосовать за него», «Верю Единой России», «Импозантный мужчина», «Не хочу ничего менять, все устраивает», «Квартплату надо увеличивать, а не уменьшать, все это популизм», «У него больше всех рекламы».

Ройзмана многие опрошенные ценят за то, что:

«Борется с наркоманами», «Нравится как мужчина», «Наркотики – это зло», «Ходила к нему в музей», «Видела людей с плакатами за него», «Лучше, чем мой муж», «Он за молодежь», «Красавчик», «Защитит интересы бизнеса вместе с Прохоровым», «Только он лечит от наркотиков».



Результаты социологического исследования прокомментировал директор «Уральского института прикладной политики и экономики» Андрей КУЗНЕЦОВ.

Вступление в предвыборную борьбу Ройзмана, как это ни странно, сыграло на руку именно тем, против кого сегодня направлена его риторика – губернатору и Единой России.

Если до этого борьба, фактически, велась между двумя соперниками – представителем действующей власти Яковом Силиным и кандидатом от оппозиции – Александром Бурковым, и Бурков, похоже, одерживал победу в этой борьбе, то теперь, волей или неволей, Ройзман своим появлением забрал у Буркова почти четверть голосов, а Силин остался на прежних позициях.

Как это ни печально для него, если Ройзман останется в борьбе до конца (снимать его с выборов Единая Россия не будет – это ведь подарок для нее), он сам поспособствует победе Силина. Ситуация может глобальным образом измениться, если Ройзман снимет свою кандидатуру и поддержит Буркова. В этом случае Единую Россию будет ждать сокрушительное поражение, которого она до сих пор не знала.

Однако, можно предполагать, что теперь ему этого просто не позволят сделать. Это уже сейчас подтверждает и позиция высших чинов Единой России: «Ройзмана не снимать».

Есть ли вероятность победы Ройзмана?

Безусловно, если бы Евгений вступил в борьбу раньше, или был изначально в одном блоке с Бурковым, он мог бы рассчитывать и на победу. Но сегодня им приходится делить голоса протестно настроенных избирателей на двоих, и это не считая псевдооппозиционеров типа Артюха.

По опросу хорошо видно – рейтинг Силина валится вниз, но при этом он из аутсайдеров «переехал» на первое место. В принципе, Единой России можно больше ничего не делать на этих выборах, 30-35 процентов рейтинга у них есть, еще десять они «приведут» с помощью отработанных технологий.

«Половинок» от оставшихся 60 процентов голосов избирателей не хватит для победы ни Буркову, ни Ройзману. Конечно, для победы Ройзман тоже мог бы предложить Буркову снять свою кандидатуру под него. Однако, все понимают, что это будет выглядеть глупо.

Что ценнее – амбиции или общая победа над партией власти?

Ройзман обозначился в качестве кандидата за шесть недель до выборов, так сказать, «назло врагам», а Бурков работал на избирателя несколько лет – создавал «Справедливое ЖКХ», объединял жителей в Советы, воевал с управляющими компаниями. Получается такой политический рэкет: «Если я останусь в борьбе, ты не победишь Силина, поэтому отдай мне все твои наработки, и я, не потрудившись для того ни дня, стану мэром». Это тактика мальчиша-плохиша.

Однако, Ройзман – человек, с так, скажем, обостренным чувством справедливости. Вполне возможно, что он, в итоге, сопоставит ценность собственных амбиций и возможность реальной победы Буркова над Единой Россией.

Если Ройзман в итоге окажет поддержку Буркову, это принесет ему дополнительную любовь населения, докажет, что он бескорыстный человек. Именно это ему и нужно, а не гипотетическое мэрство и многолетняя рутинная работа. Он свободолюбивый человек. Ему, как он сам говорит, на машине хочется по тайге прокатиться, а не в кабинет сесть.